

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

DA COMARCA DE AVARÉ - SP

matrícula = 50.329 =
 ficha = 001 =

LOTE DE TERRENO SOB Nº 08 DA QUADRA "AM", do loteamento TERRAS DE SANTA CRISTINA - GLEBA III, situado no município de Itai desta comarca, fazendo frente para a Avenida 01, onde mede 15,00 metros; pelo lado direito, de quem da avenida olha para o imóvel, confronta com o lote nº 07, medindo 30,00 metros; pelo lado esquerdo com o lote nº 09, medindo 30,00 metros; e pelos fundos com o lote nº 29, medindo 15,00 metros, encerrando a área de 450,00 metros quadrados.

CADASTRO: 08.AM.008.

PROPRIETÁRIA: MOMENTVM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CGC 47.686.555/0001-00 com sede na Capital deste Estado, na Rua dos Gusmões, nº 639.

REGISTRO ANTERIOR: R-04/14.252, de 19.10.81, deste Cartório.

A ESCRIVENTE AUTORIZADA: *Regina Maria Pancioni* (REGINA MARIA PANCIONI).

Av-01/50.329 - Avaré, 18 de Março de 1.996. Conforme averbação nº 02 na matrícula nº 14.252, o imóvel desta matrícula, em conjunto com outros imóveis, foi dado em HIPOTECA a LÚCIA FIGUEIREDO, RG nº 2.254.863 e CPF nº 096.257.568-25, e GERARD GUSTAV JOSEF BANNWART, RG nº 1.416.827 e CPF nº 235.664.598-91, em garantia da dívida de Cr\$ 202.951.789,20. AVERBADO POR: *Regina Maria Pancioni* (REGINA MARIA PANCIONI) - ESCRIVENTE AUTORIZADA.

Av-02/50.329 - Avaré, 18 de Março de 1.996. Pelo Instrumento Particular de 15 de Fevereiro de 1.996, GERARD GUSTAV JOSEF BANNWART e LÚCIA FIGUEIREDO, autorizaram o CANCELAMENTO da hipoteca referida na Av-01, com relação somente ao imóvel desta matrícula. Protocolado e microfilmado sob nº 101.712. AVERBADO POR: *Regina Maria Pancioni* (REGINA MARIA PANCIONI) - ESCRIVENTE AUTORIZADA.

R-03/50.329 - Avaré, 18 de Março de 1.996. Pela Escritura de 24.01.96, das Notas do 16º Tabelionato da Capital deste Estado, (Lº 2.065, fls. 84), a proprietária, =VENDEU= o imóvel desta matrícula a OSCAR GALHARDI, RG nº 6.111.243 e CPF sob nº 468.304.138-34, soldador, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com NEIDE APARECIDA FERREIRA GALHARDI, RG 12.886.390-0, CPF nº 094.376.348-74, auxiliar de enfermagem, brasileiros, residente e domiciliado na cidade de São Caetano do Sul, deste Estado, na Rua Amazonas, nº 1.338, pelo valor de Cr\$ 217.500,00 (valor da época do contrato particular). Declara a vendedora que o imóvel desta matrícula não pertence ao seu ativo immobilizado. Protocolado e microfilmado sob nº 101.713. REGISTRADO POR: *Regina Maria Pancioni* (REGINA MARIA PANCIONI) - ESCRIVENTE AUTORIZADA.



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matricula

ficha
verso

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

