

Curitiba (PR), 16 de julho de 2024.

OFICIO CENOP SJ Nº: 2024/114213123**AOF: 2024/1013600**

Processo Nº : 1005620-36.2023.8.26.0077
Exequente : PARQUE BOSQUE DOS GIRASSÓIS
Executado : ANTONIO ANACLETO SOBRINHO

Meritíssimo(a) Juiz(a),

Em atendimento à requisição de Vossa Excelência, por meio do ofício expedido nos autos do processo em epígrafe, informamos os dados solicitados referentes a operação que originou a alienação sobre o imóvel descrito na matrícula 83.684:

Operação nº: 034.818.390**Situação atual do contrato:** INADIMPLENTE, último pagamento efetuado em 15/05/2021**Valor total da primeira prestação:** R\$ 585,49**Sistema de amortização:** PRICE- POS**Reposições:** R\$ 15.688,12**Quantidade de parcelas pagas:** 35**Vencimento final do contrato:** 15/01/2049**Saldo devedor em 16/07/2024:** R\$ 145.981,87

Informamos que o Banco do Brasil adotou os controles necessários, a fim de evitar a baixa do gravame e o pagamento de eventual saldo ao cliente, sem prévia comunicação ao Juízo.

Por fim, solicitamos que esta instituição, como credora fiduciária, seja intimada e cientificada sobre todo e qualquer andamento processual que implique, direta ou indiretamente, no estado de propriedade do referido bem.

Declaramos que as informações constantes neste documento e em seus eventuais anexos, requisitados ao Banco do Brasil S.A estão protegidas pela Lei Complementar nº 105, de 10 de janeiro de 2001, que dispõe sobre o sigilo das operações e serviços prestados pelas Instituições Financeiras, cuja integridade e preservação ora transferimos para V. Ex.^a.

Colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos e informações porventura necessários.

Respeitosamente,

BANCO DO BRASIL S.A.
CENOP SERVIÇOS CURITIBA

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**COMARCA de Birigui - FORO DE BIRIGUI****1ª VARA CÍVEL****Rua Faustino Segura, 214, Pq. São Vicente - CEP 16200-370, Birigui/SP****E-mail: birigui1cv@tjsp.jus.br**