



# TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Birigui

FORO DE BIRIGUI

1ª VARA CÍVEL

Rua Faustino Segura, 214, , Pq. São Vicente - CEP 16200-370, Fone: (18) 3642-2105, Birigui-SP - E-mail: birigui1cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao PÚBLICO: das 13h00min às 17h00min**

## DECISÃO

Processo Digital nº: **1005620-36.2023.8.26.0077**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Parque Bosque dos Girassóis**  
 Executado: **Antonio Anacleto Sobrinho**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). Íris Daiani Paganini dos Santos Salvador

Vistos.

Dante da concordância com a avaliação do imóvel pela parte exequente (fls. 251/252) e inércia do executado, de rigor a homologação.

Homologo a avaliação do imóvel de fls. 245/246, no valor de R\$ 140.000,00 referente ao imóvel de matrícula nº. 83.864 do CRI local.

Após o decurso de prazo recursal, tornem conclusos.

Intime-se.

Birigui, 20 de maio de 2025.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**