



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE BIRIGUI**  
**FORO DE BIRIGUI**  
**3ª VARA CÍVEL**

Rua Faustino Segura, 214, Térreo, Pq. São Vicente - CEP 16200-370,  
 Fone: (18) 3642-2105, Birigui-SP - E-mail: birigui3cv@tjsp.jus.br  
**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**TERMO DE PENHORA E DEPOSITO**

Processo Digital nº: **0007386-64.2011.8.26.0077**  
 Classe – Assunto: **Execução Hipotecária do Sistema Financeiro da Habitação - Sistema Financeiro da Habitação**  
 Exequente: **Banco do Brasil Sa**  
 Executado: **Damião dos Santos e outro**

Em Birigui, aos 06 de maio de 2022, no Cartório da 3ª Vara Cível, do Foro de Birigui, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente **TERMO DE PENHORA do(s) direitos** seguinte(s) bem(ns): *a totalidade (100%) dos direitos de um (01) imóvel de alvenaria, localizado na Rua Francisco Garcia, nº 920, pertencente ao Conjunto habitacional Clementina IV, município de Clementina comarca de Birigui-SP, com área de 39,39 metros quadrados, constituído de 02 quartos, sala, cozinha, e banheiro e seu respectivo terreno constituído do lote nº 21 da quadra nº “B”, medindo 10,00 metros de frente, nos fundos 10,00 metros, do lado direito 20,00 metros e esquerdo 20,00 metros, perfazendo área total de 200,00 metros quadrados divisando pela frente com a Rua Francisco Garcia, nos fundos com o lote 07, do lado direito com o lote 20 e esquerdo com o lote 22, registrado sob nº 07 da matrícula nº 13.958 do Cartório de registro de Imóveis e Anexos de Birigui/SP. Cadastrado na prefeitura Municipal de Clementina sob nº 1.850, do(s) qual(is) foi(ram) nomeado(a)(s) depositário(a)(s), o(a)(s) Sr(a)(s). **DAMIÃO DOS SANTOS**, CPF nº 039.367.438-00, RG nº 15.825.404 e Sr(a)(s). **NEIDE TUZI DOS SANTOS**, RG nº 8.761.247. O(A)(s) depositário(a)(s) não pode(m) abrir mão do(s) bem(ns) depositado(s) sem expressa autorização deste Juízo, observadas as consequências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.*

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**