Valide aqui
a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS, TITULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE AVARÉ / SP

Julio Rovai Orlandi
Oficial

C E R T I D Ã O

CERTIFICO, atendendo a pedido de pessoa interessada que revendo neste Ofício a meu cargo o Livro nº 02 - REGISTRO GERAL, verifiquei constar na matrícula número **18.064,** o Registro nº 06 datado de 29.06.1982, referente ao registro do loteamento denominado **"TERRAS DE SANTA CRISTINA - GLEBA VII",** situado no perímetro urbano de Paranapanema/SP; e conforme planta e memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal de Paranapanema em 12.06.1982, arquivados neste Ofício, onde verifiquei constar o **LOTE Nº 08 DA QUADRA "OD"** de propriedade de **RVM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, CNPJ nº 67.648.733/0001-08, com sede em São Paulo, Capital, na Rua Padre João Manoel nº 755, 6º andar; com a seguinte descrição: Faz frente para a Rua 180, medindo 15,00 metros; pelo lado direito, de quem da referida Rua olha para o imóvel, confronta com o lote nº 07, medindo 30,00 metros; pelo lado esquerdo com o lote nº 09, medindo 30,00 metros; e, pelos fundos confronta com o lote nº 11, medindo 15,00 metros; encerrando a área de 450,00 metros quadrados. **A presente certidão** extraída sob a forma de documento eletrônico, nos termos do artigo 19, § 1º, da Lei n° 6.015/73, retrata a atual situação registrária do imóvel a que se refere, sobre o qual não há qualquer outro registro de ônus além dos eventualmente noticiados na presente certidão, que abrange os títulos apresentados até o encerramento do Livro 1 - Protocolo no dia útil anterior à presente data, devendo ser complementada com certidão da Circunscrição atual, se for o caso, conforme indicado abaixo. É o que tenho a certificar conforme pedido feito. (prot/rec. nº 249.495). Avaré, 11 de maio de 2023.

Cristiane Osorio Pinto Leite – Escrevente Autorizada
(assinado digitalmente)

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KS7J5-7ZLYA-MPHJ2-QKN9L

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VALNEI APARECIDO DE SOUSA REIS JUNIOR, protocolado em 28/06/2023 às 15:44 , sob o número WOCO23702267735
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0012187-57.2021.8.26.0405 e código bpTU1x5F.

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento

Valide aqui
a certidão.

* OS IMÓVEIS DOS MUNICÍPIOS DE ÁGUAS DE SANTA BÁRBARA, CERQUEIRA CÉSAR E IARAS PASSARAM A PERTENCER AO REGISTRO DE IMÓVEIS DE CERQUEIRA CÉSAR A PARTIR DE 12.09.1965. OS IMÓVEIS DO MUNICÍPIO DE ITAÍ PERTENCERAM A ESTA COMARCA DE AVARÉ DE 20.09.1928 A 25.11.2009, DEPOIS PASSARAM À COMARCA DE ITAÍ, TENDO ANTES PERTENCIDO À COMARCA DE FAXINA (ATUAL ITAPEVA).

Desta Certidão:

EMOLUMENTOS:....	R$ 40,91
AO ESTADO:.....	R$ 11,63
A SECR. FAZ:.....	R$ 7,96
AO SINOREG:.....	R$ 2,15
AO TRIBUNAL:.....	R$ 2,81
AO MIN. PUBL:.....	R$ 1,96
ISS:.....	R$ 1,23
TOTAL:.....	R$ 68,65

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso acima, ou acesse o endereço eletrônico https://selodigital.tjsp.jus.br/ e informe o
Selo: 1205683C3GE000224278GR23N

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/KS7J5-7ZLYA-MPHJ2-QKN9L

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VALNEI APARECIDO DE SOUSA REIS JUNIOR, protocolado em 28/06/2023 às 15:44 , sob o número WOCO23702267735
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0012187-57.2021.8.26.0405 e código bpTU1x5F.