


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Birigui

FORO DE BIRIGUI

1ª VARA CÍVEL

Rua Faustino Segura, 214, ., Pq. São Vicente - CEP 16200-370, Fone: (18) 3642-2105, Birigui-SP - E-mail: birigui1cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

DECISÃO

Processo Digital nº:	1004076-47.2022.8.26.0077
Classe - Assunto	Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais
Exequente:	Condomínio Residencial Guatambu Park
Executado:	Jom Empreendimentos Imobiliários Ltda

Juiz(a) de Direito: Dr(a). Íris Daiani Paganini dos Santos Salvador

Vistos.

1 - HOMOLOGO o laudo pericial às fls. 409/419, **FIXANDO** o valor do imóvel objeto da matrícula nº 84.544, do CRI de Birigui-SP como sendo **R\$ 210.000,00**.

2 - Manifeste-se a parte executada quanto às planilhas de cálculos acostadas às fls. 558/560.

Após, decorrido o prazo para eventual insurgência acerca da presente decisão, tornem os autos conclusos para apreciação do pedido de fls. 556/557.

Intime-se.

Birigui, 19 de março de 2025.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA
