

Elizabete Josina Vicentin Vale Gaetti
Oficiala

Matrícula	Folha
82.623	01

CÓDIGO NACIONAL DE SERVENTIA (CNS) 11472-8

REGISTRO GERAL

Um lote de terreno residencial de formato regular sob nº. 13 da quadra 06, com frente para o lado par da Rua Projetada 8, distante 11,00 metros em linha reta, mais 9,38 metros em curva com raio de 9,00 metros do ponto de confluência da Rua Projetada 8 com a Rua Projetada 3, no loteamento denominado Residencial Adisa Birigui, nesta cidade, distrito, município e comarca de Birigui, Estado de São Paulo, sem benfeitorias, medindo e confrontando da seguinte forma: pela frente confrontando com a citada via pública mede 11,00 metros; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 14; do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 12, e finalmente nos fundos mede 11,00 metros confrontando com o Lote 7, todos da mesma quadra, encerrando a área de 275,00 metros quadrados. Loteamento de "acesso controlado" conforme Alvará de Licença com outorga para concessão de uso das áreas verdes e vias de circulação nº. AC-23960/2017 de 22.12.2017, expedido pela Municipalidade local.

PROPRIETÁRIA: IRMÃOS DAMIANCE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA., inscrita no CNPJ nº 18.827.929/0001-54, com sede na Rua Jamil Gebara nº 333, apartamento 31, Jardim Paulista, Bauru/SP.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 9.071 R.12 local de 20/11/2013.

Birigui, 06 de Abril de 2018.

Ref: Prenotação nº 228.944 de 14/03/2018.

Higor Carvalho Martins
Escrevente Autorizado

Silvio Antonio Bagio
Escrevente Substituto

Av.1 - 06 de Abril de 2018.

Ref: Prenotação nº 228.944 de 14/03/2018.

RESTRICÇÕES URBANÍSTICAS - TRANSPORTE

Constam do Contrato Padrão devidamente arquivado junto ao Plano de Loteamento, restrições urbanísticas discriminadas integralmente no registro nº. 14 da Matrícula nº. 9.071.

AVERBADO POR:

Higor Carvalho Martins
Escrevente Autorizado

Silvio Antonio Bagio
Escrevente Substituto