

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE ARARAQUARA

FORO DE ARARAQUARA

1ª VARA CÍVEL

Rua dos Libaneses, 1998, Térreo, Carmo - CEP 14801-425, Fone: (16) 2108-1138, Araraquara-SP - E-mail: araraq1cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CONCLUSÃO**

Aos 29 de novembro de 2024, faço os presentes autos conclusos ao MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Araraquara-SP, Dr. Luiz Cláudio Sartorelli. O referido é verdade. Nada mais. Eu, Antônio Carlos Pelege, Assistente Judiciário, digitei.

DECISÃO

Processo Digital nº: **1011504-40.2021.8.26.0037**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condomínio Parque Astral**
 Executado: **Monica Aparecida de Abreu**

Justiça Gratuita

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Luiz Claudio Sartorelli**

Vistos.

Para a realização do leilão, nomeio leiloeiro oficial a Sra.Cristiane Borguetti Moraes Lopes, Leiloeira Oficial, da empresa www.lanceja.com.br, autorizado e credenciado pela JUCESP nº661 e habilitado perante o E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.

Proceda a serventia o cadastro da nomeação do(a) gestor(a) no portal dos Auxiliares de Justiça, que receberá senha de acesso, para apresentação da minuta do edital, com a designação de datas, consignando que o lance mínimo fixado por este Juízo é de 50% do valor da avaliação.

Intime-se.

Araraquara, 02 de dezembro de 2024.

Luiz Cláudio SartorelliJuiz de Direito
(assinatura eletrônica)

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**