

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Bernardo do Campo - SP**matrícula
108.481ficha
1

Em 22 de março de 2007

IMÓVEL – Vaga simples nº 03, localizada no 1º subsolo do CONDOMÍNIO SUZ SQUARE, com acesso pelo nº 192 da Rua Tomé de Sousa, com capacidade para abrigar 1 automóvel de passeio de pequeno porte, padrão nacional, tendo área privativa real construída de 10,0100 m²; área real comum de 2,8291 m², totalizando a área real construída de 12,8391 m², equivalente a uma fração ideal de 0,0350% no terreno e nas partes de propriedade e uso comum do condomínio. A vaga confronta, pela frente, com a área comum de circulação; pelo lado direito, com a vaga nº 02 e pilar; pelo lado esquerdo, com a vaga nº 04; nos fundos com a parede divisória do pavimento. O CONDOMÍNIO SUZ SQUARE, do qual faz parte o edifício acima, assenta-se em terreno com a área de 3.170,24m².

CADASTRO MUNICIPAL – 001.019.045.000 (área maior).

PROPRIETÁRIA – SANTOS PEREIRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ 52.891.678/0001-05, com sede na Rua Visconde de Inhaúma, 10, em São Caetano do Sul-SP.

REGISTRO ANTERIOR – R. 1 da Matrícula 93.769, aberta em 25 de abril de 2002, na qual a Instituição do Condomínio acima acha-se registrada sob o nº 7, nesta Serventia.

O Oficial,

ANDRÉ DE AZEVEDO PALMEIRA

R.1, em 04 de janeiro de 2008.

Pela escritura pública de 29 de junho de 2007, lavrada no 4º Tabelião de Notas desta Comarca, Livro nº 547, páginas 339/352, a proprietária SANTOS PEREIRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, anteriormente qualificada, VENDEU o imóvel desta matrícula, pelo preço de R\$11.696,50, a EDEMAR RODRIGUES DA SILVA, empresário, RG nº 17.820.502/SSP-SP, CPF nº 069.024.258-17, e sua esposa MARLUCIA CARVALHO DA SILVA, administradora, RG nº 20.716.260-8/SSP-SP, CPF nº 097.149.568-89, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua das Laranjeiras, nº 59, apto. 52, Bairro Terranova, nesta cidade. O valor acima noticiado, totaliza juntamente com os valores das aquisições dos imóveis das matrículas nºs **108.401** e **108.496**, R\$231.696,50, dos quais R\$53.239,50, foram pagos anteriormente.

Continua no Verso

matrícula

108.481

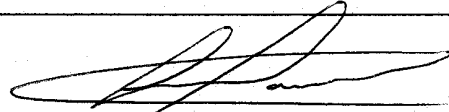
ficha

1

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

O Escrevente Autorizado,

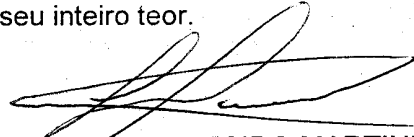


DARLI APARECIDO MARTINELI

R.2, em 04 de janeiro de 2008.

Pela escritura pública referida no R.1, os adquirentes EDEMAR RODRIGUES DA SILVA e sua esposa MARLUCIA CARVALHO DA SILVA, anteriormente qualificados, ALIENARAM FIDUCIARIAMENTE o imóvel desta matrícula a SANTOS PEREIRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, também anteriormente qualificada, para garantir a dívida no valor de R\$6.000,00 (que juntamente com os valores das alienações fiduciárias dos imóveis das matrículas nºs 108.401 e 108.496, totaliza R\$178.457,00), que será paga através de 48 parcelas da seguinte forma: 44 parcelas mensais no valor de R\$2.536,16 cada uma, vencendo-se a primeira delas no dia 28 de julho de 2007, e as demais no mesmo dia dos meses subseqüentes; 04 parcelas anuais no valor de R\$16.716,49 cada uma, vencendo a primeira delas no dia 10 de fevereiro de 2008, e as demais no mesmo dia e mês dos anos subseqüentes, até final liquidação, sendo que todas as parcelas serão corrigidas mensalmente, a partir do dia 28 de maio de 2007, pelo Índice Geral de Preço e Mercado - IGPM, e representadas por notas promissórias. A escritura, com as demais cláusulas e condições da alienação, está sendo microfilmada nesta data em seu inteiro teor.

O Escrevente Autorizado,



DARLI APARECIDO MARTINELI

Av.3, em 06 de fevereiro de 2017.

Prenotação nº470.478, de 23 de janeiro de 2017.

Nos termos do instrumento particular de 20 de janeiro de 2017, fornecido pela credora fiduciária SANTOS PEREIRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., anteriormente qualificada, procedo esta averbação para constar que fica CANCELADA a ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA constante do registro nº 2 desta matrícula, tendo em vista o pagamento da dívida que originou a sua constituição e a consequente resolução da propriedade fiduciária, voltando o imóvel objeto desta matrícula ao regime normal de propriedade.

O Escrevente Autorizado,



FERNANDO BALISTA THOMÉ

CONTINUA NA PRÓXIMA FICHA

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matricula

ficha

108.481

2

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Bernardo do Campo - SP
 Código Nacional de Serventias nº 12231-7

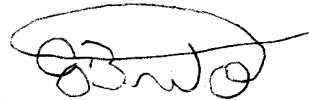
Em 30 de janeiro de 2019

Av.4, em 30 de janeiro de 2019.

Prenotação nº 503.393, de 27 de dezembro de 2018.

Nos termos da Escritura Pública lavrada em 15 de junho de 2018, pelo 2º Tabelião de Notas desta Comarca, Livro 1.267, Páginas 072/073, instruída com a Certidão de Casamento expedida em 25 de janeiro de 2019, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito desta Comarca, assento nº 37.890, às folhas 131, Livro B nº 128, procedo a presente averbação para constar que os proprietários EDEMAR RODRIGUES DA SILVA, residente e domiciliado na Rua Carlo Mário Gardano, nº 103, apartamento nº 96, Torre 3, Centro, nesta cidade e MARLUCIA CARVALHO DA SILVA, ambos anteriormente qualificados, DIVORCIARAM-SE, conforme Escritura Pública lavrada em 26 de setembro de 2017, pelo 2º Tabelião de Notas desta Comarca, Livro nº 1247, Página 240, de acordo com a Lei Federal nº 11.441, de 04 de janeiro de 2007, voltando a divorcianda a usar o nome de solteira, ou seja, MARLUCIA DA SILVA CARVALHO.

O Escrevente Autorizado,



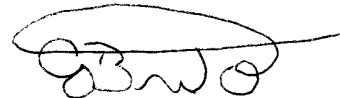
GABRIEL OLIVEIRA BRITO

Av.5, em 30 de janeiro de 2019.

Prenotação nº 503.393, de 27 de dezembro de 2018.

Nos termos da Escritura Pública referida na Av.4, instruída com a Certidão de Casamento expedida em 28 de junho de 2018, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito desta Comarca, assento nº 144.340, às folhas 090, Livro B nº 483, procedo a presente averbação para constar que o coproprietário EDEMAR RODRIGUES DA SILVA, anteriormente qualificado, CASOU-SE no dia 28 de junho de 2018 com DANIELLE VANILDA MIRANDA MOTA, brasileira, empresária, RG nº 33.932.059-X/SSP-SP, CPF nº 330.422.958-26, sob o regime da **Separação Total de Bens**, conforme a Escritura de Pacto Antenupcial registrada nesta data sob nº 9.408, no Livro 3-Registro Auxiliar, desta Serventia. Os cônjuges mantiveram os mesmos nomes.

O Escrevente Autorizado,



GABRIEL OLIVEIRA BRITO

-Continua no verso-

matrícula

108.481

ficha

2

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

Av.6, em 01 de dezembro de 2022.

Protocolo CNIB 202210.0315.02383191-IA-390.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03 de outubro de 2022, protocolo nº 202210.0315.02383191-IA-390, referente ao Processo nº 10008074320215020468, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA DA SILVA CARVALHO, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 9.059 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia.Selo Nº: 1223173E1000AV6M10848122Z

A Escrevente Autorizada,



ROSANA MARTINS SENHOR

Av.7, em 01 de dezembro de 2022.

Protocolo CNIB 202211.2611.02465501-IA-680.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 26 de novembro de 2022, protocolo nº 202211.2611.02465501-IA-680, referente ao Processo nº 10009339320215020468, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA DA SILVA CARVALHO, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 9.060 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia.Selo Nº: 1223173E1000AV7M10848122Y

A Escrevente Autorizada,



ROSANA MARTINS SENHOR

Av.8, em 05 de dezembro de 2022.

Prenotação nº 574.136, de 09 de novembro de 2022.

Nos termos da escritura pública de divórcio consensual lavrada aos 26 de setembro de 2017, pelo 2º Tabelião de Notas desta Comarca (Livro 1.247, Página 240), instruída com Certidão de valor mínimo apurado de 2022, procedo à presente

Continua na Ficha Nº 3

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matricula
108.481

ficha
3

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Bernardo do Campo - SP
Código Nacional de Serventias nº 12231-7

Em 05 de dezembro de 2022

averbação para constar que o imóvel desta matrícula encontra-se CADASTRADO na Prefeitura Municipal local sob nº 001.019.045.111.Selo Nº: 122317331000AV8M10848122J.

A Escrevente Autorizada,

Thais Batista

THAIS CRISTINA CARDOSO BATISTA

R.9, em 05 de dezembro de 2022.

Prenotação nº 574.136, de 09 de novembro de 2022.

Conforme escritura pública referida na Av.6, procedo ao presente registro para constar que o imóvel desta matrícula, no valor atribuído de R\$11.696,50, ficou pertencendo em sua integralidade à divorcianda MARLUCIA DA SILVA CARVALHO, assistente financeiro, anteriormente qualificada, residente e domiciliada na Rua Tomé de Sousa, nº 192, Bloco A, apartamento 161, nesta cidade.Selo Nº: 1223173210000R9M108481222.

A Escrevente Autorizada,

Thais Batista

THAIS CRISTINA CARDOSO BATISTA

Av.10, em 28 de abril de 2023.

Protocolo CNIB 202304.2015.02665109-IA-340.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 20 de abril de 2023, protocolo nº 202304.2015.02665109-IA-340, referente ao Processo nº 10015323220215020468, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA CARVALHO DE AMORIM, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 9.709 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E1000108481001023C.

O Escrevente Autorizado,

Pedro

PEDRO MANESCU L NASCIMENTO DA SILVA

Continua no verso-

matrícula

108.481

ficha

3

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

Av.11, em 13 de junho de 2023.

Protocolo CNIB 202306.1210.02750671-IA-280.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 12 de junho de 2023, protocolo nº 202306.1210.02750671-IA-280, referente ao Processo nº 10011738220215020468, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA CARVALHO DE AMORIM, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 9.921 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E1000108481001123A

O Escrevente Autorizado,


PEDRO MANESCU L NASCIMENTO DA SILVA

Av.12, em 15 de agosto de 2023.

Protocolo CNIB 202308.1117.02863600-IA-041.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 11 de agosto de 2023, protocolo nº 202308.1117.02863600-IA-041, referente ao Processo nº 10010032820215020463, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA DA SILVA CARVALHO, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 10.152 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E10001084810012238

A Escrevente Autorizada,


ROSANA MARTINS SENHOR

Av.13, em 01 de dezembro de 2023.

Protocolo CNIB 202311.2914.03059251-IA-410.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central

Continua na Ficha Nº 4

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matricula

108.481

ficha

4

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Bernardo do Campo - SP

Código Nacional de Serventias nº 12231-7

Em 01 de dezembro de 2023

Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 29 de novembro de 2023, protocolo nº 202311.2914.03059251-IA-410, referente ao Processo nº 10003152920225020464, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA DA SILVA CARVALHO, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 10.437 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E10001084810013236

O Escrevente Autorizado,


PEDRO MANESCU NASCIMENTO DA SILVA

Av.14, em 01 de dezembro de 2023.

Protocolo CNIB 202311.2915.03059453-IA-470.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 29 de novembro de 2023, protocolo nº 202311.2915.03059453-IA-470, referente ao Processo nº 10000468720225020464, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA DA SILVA CARVALHO, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 10.437 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E10001084810014234

O Escrevente Autorizado,


PEDRO MANESCU NASCIMENTO DA SILVA

Av.15, em 07 de dezembro de 2023.

Protocolo CNIB 202312.0616.03073237-IA-070.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 06 de dezembro de 2023, protocolo nº 202312.0616.03073237-IA-070, referente ao Processo nº 10004394020215020466, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de

Continua no Verso

matricula

108.481

ficha

4

Verso

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

MARLUCIA DA SILVA CARVALHO, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 10-459 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E10001084810015232

A Escrevente Autorizada,


ROSANA MARTINS SENHOR

Av.16, em 8 de dezembro de 2023.

Protocolo CNIB 202312.0707.03073827-IA-100.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 7 de dezembro de 2023, protocolo nº 202312.0707.03073827-IA-100, referente ao Processo nº 10004394020215020466, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA DA SILVA CARVALHO, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 10-460 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E10001084810016230

A Escrevente Autorizada,


ROSANA MARTINS SENHOR

Av.17, em 11 de dezembro de 2023.

Nos termos do artigo 213, da Lei nº 6.015/73, procedo a presente averbação para sanar erro evidente, uma vez que a data correta referente a Av. 15 desta matricula é 08 de dezembro de 2023, e não como ali constou.

A Escrevente Autorizada,


ROSANA MARTINS SENHOR

Av.18, em 26 de janeiro de 2024.

Protocolo CNIB 202401.2514.03130454-IA-021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 25 de janeiro de 2024, protocolo nº 202401.2514.03130454-IA-021, referente ao Processo nº 10001524920225020464,

Continua na Ficha Nº 5

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matricula

108.481

ficha

5

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Bernardo do Campo - SP
 Código Nacional de Serventias nº 12231-7

Em 26 de janeiro de 2024

em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA CARVALHO DE AMORIM, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 10.541 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E1000108481001824U

O Escrevente Autorizado,



PEDRO MANESCU NASCIMENTO DA SILVA

Av.19, em 06 de fevereiro de 2024.

Protocolo CNIB 202402.0509.03146071-IA-720.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 05 de fevereiro de 2024, protocolo nº 202402.0509.03146071-IA-720, referente ao Processo nº 10002780220225020464, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA CARVALHO DE AMORIM, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 10.569 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E1000108481001924S

O Escrevente Autorizado,



PEDRO MANESCU NASCIMENTO DA SILVA

Av.20, em 16 de fevereiro de 2024.

Prenotação nº 599.280, de 16 de fevereiro de 2024.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 16 de fevereiro de 2024, protocolo nº 202402.1609.03162513-IA-620, referente ao Processo nº 10001152520225020463, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA DA SILVA CARVALHO, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 10.606 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta

Continua no Verso

matricula

108.481

ficha

5

Verso

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

Serventia. Selo Digital n. 1223173E10001084810020249

O Escrevente Autorizado,


PEDRO MANESCU NASCIMENTO DA SILVA

Av.21, em 08 de março de 2024.

Prenotação nº 600.589, de 08 de março de 2024.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 07 de março de 2024, protocolo nº 202403.0716.03203352-IA-100, referente ao Processo nº 10009691520195020466, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA DA SIVLA CARVALHO, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 10.666 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E10001084810021247

O Escrevente Autorizado,

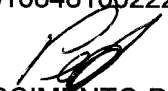

PEDRO MANESCU NASCIMENTO DA SILVA

Av.22, em 06 de maio de 2024.

Prenotação nº 604.084, de 06 de maio de 2024.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03 de maio de 2024, protocolo nº 202405.0316.03309358-IA-570, referente ao Processo nº 10010647420215020466, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA CARVALHO DE AMORIM, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 10.809 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E10001084810022245

O Escrevente Autorizado,


PEDRO MANESCU NASCIMENTO DA SILVA

CONTINUA NA PRÓXIMA FICHA

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matricula

108.481

ficha

6

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**de São Bernardo do Campo - SP**

Código Nacional de Serventias nº 12231-7

Em 25 de junho de 2024

Av.23, em 25 de junho de 2024.

Prenotação nº 606.446, de 11 de junho de 2024.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 11 de junho de 2024, protocolo nº 202406.1109.03380455-IA-490, referente ao Processo nº 10011176420215020463, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA DA SILVA CARVALHO, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 10.913 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E10001084810023243

O Escrevente Autorizado,

PEDRO MANESCU NASCIMENTO DA SILVA

Av.24, em 25 de junho de 2024.

Prenotação nº 606.580, de 13 de junho de 2024.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 12 de junho de 2024, protocolo nº 202406.1223.03385598-IA-590, referente ao Processo nº 10009779620225020462, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA DA SILVA CARVALHO, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 10.914 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E10001084810024241

O Escrevente Autorizado,

PEDRO MANESCU NASCIMENTO DA SILVA

Av.25, em 21 de agosto de 2024.

Prenotação nº 610.722, de 16 de agosto de 2024.

Continua no Verso

matricula

108.481

ficha

6

Verso

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 16 de agosto de 2024, protocolo nº 202408.1612.03517616-IA-380, referente ao Processo nº 10010412820215020467, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA DA SILVA CARVALHO, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 11.053 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E1000108481002524Z

O Escrevente Autorizado,


PEDRO MANESCU NASCIMENTO DA SILVA

Av.26, em 21 de agosto de 2024.

Prenotação nº 610.772, de 19 de agosto de 2024.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 19 de agosto de 2024, protocolo nº 202408.1911.03520284-IA-590, referente ao Processo nº 10010312120205020466, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA DA SILVA CARVALHO, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 11.054 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E1000108481002624X

O Escrevente Autorizado,


PEDRO MANESCU NASCIMENTO DA SILVA

Av.27, em 3 de setembro de 2024.

Prenotação nº 611.690, de 03 de setembro de 2024.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 02 de setembro de 2024, protocolo nº 202409.0216.03552485-IA-080, referente ao Processo nº 10008050520235020468, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita

Continua na Ficha Nº 7

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matricula

108.481

ficha

7

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Bernardo do Campo - SP
Código Nacional de Serventias nº 12231-7

Em 03 de setembro de 2024

esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA DA SILVA CARVALHO, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 11.106 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E1000108481002724V

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Av.28, em 04 de setembro de 2024.

Prenotação nº 611.739, de 03 de setembro de 2024.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03 de setembro de 2024, protocolo nº 202409.0314.03554876-IA-590, referente ao Processo nº 10004266420235020468, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARLUCIA DA SILVA CARVALHO, inscrita no CPF/MF sob o nº 097.149.568-89, conforme registro nº 11.107 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E1000108481002824T

O Escrevente Autorizado,

PEDRO MANESCU NASCIMENTO DA SILVA

Av.29, em 02 de outubro de 2024.

Prenotação nº 612.446, de 16 de setembro de 2024.

Nos termos do r. Mandado expedido aos 04 de setembro de 2024, assinado eletronicamente pela Servidora Pública da 8ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Sra. Daniele Nascimento Correa, extraído dos autos da Execução Trabalhista, processo nº 1001537-54.2021.5.02.0468, instruído com Certidão de Casamento expedida aos 29 de agosto de 2024, pelo Primeiro Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas desta Comarca, assento nº 145399, às folhas 249, do Livro B nº 486, procedo esta averbação para constar que a proprietária MARLUCIA DA SILVA CARVALHO, anteriormente qualificada, CASOU-SE aos 09 de outubro de 2018, sob o regime da comunhão parcial de bens, com LEVY OLIVEIRA DE AMORIM, brasileiro, motorista de aplicativo, filho de Elúzia Silva de Oliveira de Amorim e Carlos Roberto

Continua no Verso

matricula
108.481ficha
7
Verso**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL**

de Amorim, CPF nº 337.795.818-50, passando a contraente a usar o nome de MARLUCIA CARVALHO DE AMORIM. Posteriormente, o referido casal DIVORCIOU-SE conforme sentença proferida aos 15 de abril de 2024, pelo MM. Juiz de Direito da 3ª Vara de Família e Sucessões desta Comarca, Dr. Leonardo Caccavali Macedo, nos autos do processo nº 1009650-74.2024.8.26.0564, voltando a divorcianda a usar o nome de solteira, ou seja, MARLUCIA DA SILVA CARVALHO. Selo Digital n. 1223173E1000108481002924R

O Escrevente Autorizado,


JORGE VICTOR WERNECK CINTRA NETO

Av.30, em 02 de outubro de 2024.

Prenotação nº 612.446, de 16 de setembro de 2024.

Em cumprimento ao r. Mandado referido na Av.29, instruído com Certidão de Penhora emitida eletronicamente aos 11 de junho de 2024, ambos extraídos dos autos da Execução Trabalhista, processo nº 1001537-54.2021.5.02.0468, tendo como exequente ANDREIA DIAS MELO, CPF nº 059.995.764-66; e como executados MARLUCIA DA SILVA CARVALHO, anteriormente qualificada, VALDOMIRO ELIAS DA SILVA, CPF nº 689.813.768-91, e IMIGRANTES RESTAURAÇÃO DE MOVEIS LTDA - ME, CNPJ nº 11.627.712/0001-51, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se PENHORADO nos referidos autos, com o valor da dívida R\$20.452,76, e figurando a coexecutada Marlucia da Silva Carvalho como depositária do bem penhorado. Selo Digital n. 1223173E10001084810030248

O Escrevente Autorizado,


JORGE VICTOR WERNECK CINTRA NETO