



Valide aqui
este documento

CNM 112623.2.0178478-33

Página 1 de 3

**LIVRO Nº 2 REGISTRO
GERAL**



Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Jundiaí-SP

MATRÍCULA

178.478

FICHA

01

CNS: 11.262-3, 26 de Agosto de 2022

LOTE DE TERRENO, urbano, sem benfeitorias, sob n. 2-F, oriundo do desdobro do Lote 2, da **QUADRA A**, do loteamento denominado **JARDIM MARINGA**, situado no Município de Cajamar - SP, desta Comarca, com a área de **203,27m²**, que assim se descreve: mede 7,00 metros de frente para a **RUA CANANÉIA**; 30,00 metros do lado esquerdo de quem da Rua Cananéia olha para o lote, confrontando com o lote 03; 28,44 metros do lado direito de quem da Rua Cananéia olha para o lote, confrontando com o lote 2-E; 7,00 metros nos fundos, confrontando com parte do lote 2-C. **CONTRIBUINTE N. 24414.43.24.0001.00.000.#**

PROPRIETÁRIOS - ELSON DOUGLAS SOARES DOS SANTOS, brasileiro, empresário, RG nº 27.074.070-3 - SSP/SP, CPF/ME nº 176.154.388-10, casado pelo regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei n. 6.515/77, com **CHIRLAIDE SOARES DOS SANTOS**, brasileira, autônoma, RG nº 32.322.777-6 - SSP/SP, CPF/ME nº 265.787.428-24, residentes e domiciliados na Rua Cananéia, nº 10, Polvilho, Cajamar-SP.#

REGISTRO ANTERIOR - R 07, na matrícula n. 38.975, desta Serventia, datado de 20 de abril de 2021. Conferido por Diego Alberto Trovo. Matriculado por Elton de Freitas Silva (Elton de Freitas Silva, escrevente). O 1º Oficial Substituto Marinho Marimon Kern (Marinho Marimon Kern). Protocolo n. 475.405, em 12/08/2022. # Selo Digital: 112623321000000078359522E.

AV 01 - ORIGEM - Em 26 de agosto de 2022. O imóvel acima é originário do desdobro da matrícula n. **38.975**, desta Serventia, à vista de memorial descritivo e planta. Isenta de custas e emolumentos. Protocolo n. 475.405, em 12/08/2022. Conferido por Diego Alberto Trovo. Averbado por, Elton de Freitas Silva (Elton de Freitas Silva, Escrevente).# 1126233E1000000078359622O.

AV 02 - CORREÇÃO - Em 06 de outubro de 2023. Nos termos do artigo 213, inciso I, alínea "a" da Lei 6.015/73, é a presente averbação de ofício para constar que o nome correto da proprietária **CHIRLAIDE SOARES DOS ANJOS**, e não como constou na abertura da matrícula. Isenta de custas e de emolumentos. Protocolo n. 495.447, em 27/09/2023. Digitado por Roger Rodrigues. Conferido e averbado por, Jeferson Antonio Ferreira dos Santos (Jeferson Antonio Ferreira dos Santos, escrevente).# 1126233E10000000913418234.

AV 03 - INDISPONIBILIDADE - Em 06 de outubro de 2023. Nos termos do comunicado de indisponibilidade, processo n. 10015008120155020421, ofício n.

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RCMMU-AVXY3-EH32V-7LHS2>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

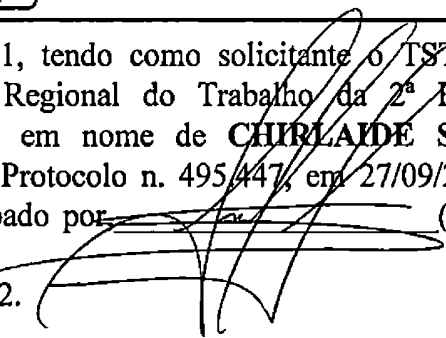
CNM 112623.2.0178478-33

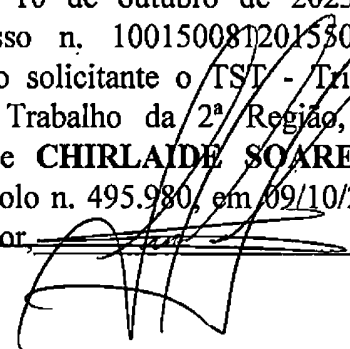
Página 2 de 3

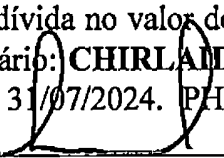
Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RCMMU-AVXY3-EH32V-7LHS2>

MATRÍCULA
178.478

FICHA
01
VERSO

202309.2714.02951942-IA-031, tendo como solicitante o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, fica decretada a **indisponibilidade dos bens** em nome de **CHIRLAIDE SOARES DOS ANJOS**, CPF/ME nº 265.787.428-24. Protocolo n. 495.447, em 27/09/2023. Digitado por Roger Rodrigues. Conferido e averbado por  (Jeferson Antonio Ferreira dos Santos, escrevente).#
1126233E10000000913419232.

AV 04 - INDISPONIBILIDADE - Em 10 de outubro de 2023. Nos termos do comunicado de indisponibilidade, processo n. 10015008120155020421, ofício n. 202309.2714.02951994-IA-260, tendo como solicitante o TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, fica decretada a **indisponibilidade dos bens** em nome de **CHIRLAIDE SOARES DOS ANJOS**, CPF/ME n. 265.787.428-24, e outra. Protocolo n. 495.980, em 09/10/2023. Digitado por Roger Rodrigues. Conferido e averbado por  (Jeferson Antonio Ferreira dos Santos, escrevente).#
1126233E10000000914294237.

AV 05 - PENHORA - Em 06 de agosto de 2024. Nos termos da certidão de penhora, expedida aos 31 de julho de 2024, extraído dos autos da ação de execução trabalhista, processo n. 1001500-81.2015.5.02.0421, em trâmite no Juízo da Secretaria da Vara do Trabalho de Santana de Parnaíba, movida por: **MAIKE BARBOSA**, CPF nº 374.863.798-56, em face de: **CHIRLAIDE SOARES DOS ANJOS**, CPF nº 265.787.728-24, e outros, procede-se a penhora sobre este imóvel em favor do exequente para garantia da dívida no valor de R\$ 137.316,10 (incluindo-se outro imóvel), tendo sido nomeado depositário: **CHIRLAIDE SOARES DOS ANJOS**. Justiça Gratuita. Protocolo n. 510.319, em 31/07/2024. PH000526075. Digitado por Fabiana Zuin. Conferido e averbado por,  (Tatiane Fransim da Silva Peres, escrevente).#
Selo Digital: 1126233E10000001013834247.

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Página 3 de 3

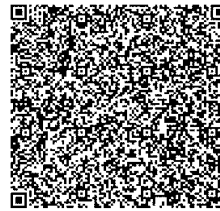
Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RCMMU-AVXY3-EH32V-7LHS2>

Certifica e dá fé que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha de Matrícula n. 178478, em conformidade com o artigo 19 parágrafo 1 da Lei nº 6.015/73. Jundiaí-SP, terça-feira, 6 de agosto de 2024.

Renan Cayres Alves - Escrevente (Assinado Digitalmente).

Ao Oficial: R\$ 0,00
Ao Estado: R\$ 0,00
Ao Sec. Faz.: R\$ 0,00
Ao Reg. Civil: R\$ 0,00
Ao Trib. Jus.: R\$ 0,00
Ao Município: R\$ 0,00
Ao Min. Púb.: R\$ 0,00
Total: R\$ 0,00
Prenotação: 510319

Para conferir a procedência
deste documento efetue a
leitura do QR Code impresso ou
acesse o endereço eletrônico:
<https://selodigital.tjsp.jus.br>
Selo Digital:
1126233E3000000101399524V



onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

