



Valide aqui este documento

CNM 114728.2.0039073-47

Matrícula	Folha
39.073	01

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

BIRIGUI - SP

Oswaldo José Caretta
Preposto Designado

Em 31 de Agosto de 19 99

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Imóvel RESIDENCIAL JARDIM TREVO - BIRIGUI - SP

Um lote de terreno, sem benfeitorias, sob nº 19 da quadra "K", situa do com frente para o lado par da Rua João Alves dos Santos., ---- distante 24,47 metros da esquina com a Rua Jose Antonio Capuano., - no loteamento denominado RESIDENCIAL JARDIM TREVO anexo a esta-- Cidade, Distrito Município e Comarca de Birigui, Estado de São Paulo, com a área de 250,00 metros quadrados, medindo 10,00 me-- tros de frente, confrontando com a Rua João Alves dos Santos., -- 25,00 metros do lado direito da frente aos fundos, confrontando-- com o lote nº 20, 25,00 metros do lado esquerdo da frente aos fun dos, confrontando com o lote nº 18, e 10,00 metros de fundos con frontando com o lote nº 06, todos da mesma quadra. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Birigui. REGISTRO ANTERIOR: - Matr: 36.791 R4e5 e Av6 local de 09/03/1999. PROPRIETÁRIO: - FIOROTTO & CAPUANO S/C LTDA, com sede nesta cidade à Praça Dr. Gama nº 232 Sala 03, - com CGC (ME) nº 02.907.316/0001-97, devidamente representada. Eu--- *Silvio Antonio Bagio*, (Silvio Antonio Bagio), Preposto Substituto datilo grafei. Eu *Oswaldo José Caretta*, (Oswaldo José Caretta), Preposto Designado, Subscrevi.

Av. 1/ 39.073 Birigui, 08 de Março de 2.002
A presente averbação é feita "ex-officio" em atenção ao ofício nº 354/2.001 de 01/março/2001, para constar que de acordo com o Artigo 24-A da Lei Municipal nº 3.046 de 06/Outubro/1.993, fica alterada a denominação da localização do imóvel acima para Rua "K" dista-- da esquina com a Rua "A". Eu *Silvio Antonio Bagio*, (Silvio Antonio Bagio), - Preposto Substituto, datilografei. Eu *Oswaldo José Caretta*, (Oswaldo José Caretta), Preposto Designado, subscrevi.

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

VIDE VERSO

CERTIFICO que a presente foi extraída em inteiro teor da MATRÍCULA 39073, em forma reprográfica autêntica, nos termos do art. 19, Parágrafo 1º, da Lei 6.015, de 31 de dezembro de 1973 e se refere aos atos praticados até o dia imediatamente anterior à emissão. Certifico que não existem hipotecas, ônus reais, constrições Judiciais, citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias com relação ao imóvel, além dos nela contidos.	
Birigui - SP, quinta-feira, 26 de setembro de 2024	
Maycon Narvaes Doná	EMOLUMENTOS: R\$ 42,22
Escrevente Autorizado - Assinada	ESTADO: R\$ 12,00
Digitalmente	SEC. FAZENDA: R\$ 8,21
	REG. CIVIL: R\$ 2,22
	TRIB. JUSTIÇA: R\$ 2,90
	IMP. MUNICIPAL: R\$ 1,69
	MIN. PÚBLICO: R\$ 2,03
	TOTAL: R\$ 71,27



Selo Digital: 1147283C3000000037353524M

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/JVCMM-84PB8-UU8L2-NJ5ZE>

Documento assinado digitalmente
 www.registradores.onr.org.br
saec
 Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado