



Valide aqui
este documento

CNM 147181.2.0017515-43

**REGISTRO DE IMÓVEIS DE FRANCISCO MORATO
ESTADO DE SÃO PAULO**

MATRÍCULA nº
17.515

LIVRO 02 – REGISTRO GERAL

PAULO SIGNORETTI DOMINGUES
OFICIAL

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.718-1

RUBRICA

FICHA nº

01

Francisco Morato, 25 de outubro de 2019.

DENOMINAÇÃO: Lote 15 da Quadra 11 do Jardim Olga

LOCALIZAÇÃO: Rua Firmo José Pião – Zona Urbana – Francisco Morato-SP

CADASTRO MUNICIPAL: 1-17-028-015-00.

IMÓVEL: Terreno designado como lote 15 da quadra 11 do loteamento Jardim Olga, com a área de **273,07m²**, medindo 11,00m de frente para a Rua Firmo José Pião; 25,39m do lado direito, de quem da via pública olha para o imóvel, confrontando com o lote 16; 24,44m do lado esquerdo, confrontando com lote 14; e 10,96m nos fundos, confrontando com os lotes 22 e 23, todos da mesma quadra, encerrando o perímetro descrito.

PROPRIETÁRIA: TÊXTIL TABACOW S.A., CNPJ nº 61.204.202/0001-40, com sede na Rua José Tabacow, 131, São Paulo/SP.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 9.846, aberta em 17 de outubro de 1980, do Registro de Imóveis de Franco da Rocha/SP.

Matrícula aberta nos termos do art. 229 e art. 213, I, da Lei 6.015/1973.

O Oficial _____ (Paulo Signoretti Domingues).

(Prenotação nº 31.362, de 02/10/2019)

(Prenotação nº 31.362 de 02 de outubro de 2019).

Av.1, em 25 de outubro de 2019.

TRANSPORTE - INDISPONIBILIDADE

Nos termos do comunicado nº 201709.1417.00361425-IA-011, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, faço constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens da proprietária TÊXTIL TABACOW S/A., no processo nº 00112803720155150086 da Vara do Trabalho de Santa Bárbara D'Oeste/SP.

O Oficial _____ (Paulo Signoretti Domingues).

(Prenotação nº 32.588, de 17/02/2020)

Av.02, em 03 de março de 2020.

PENHORA

continua no verso



Valide aqui
este documento

CNM 147181.2.0017515-43
CNM 147181.2.0017515-43

REGISTRO DE IMÓVEIS DE FRANCISCO MORATO ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA nº

17.515

LIVRO 02 – REGISTRO GERAL

PAULO SIGNORETTI DOMINGUES
OFICIAL

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.718-1

RUBRICA

FICHA nº

01

VERSO

Nos termos da certidão de penhora de 17 de fevereiro de 2020, expedida eletronicamente pelo Ofício Judicial do Foro Central de Francisco Morato/SP, conforme termo de penhora de 23 de agosto de 1999, constante dos autos da Ação de Execução Fiscal, processo nº 00034597519988260197, movida pelo MUNICIPIO DE FRANCISCO MORATO, CNPJ: 46.523.072/0001-14, em face da proprietária, já qualificada, faço constar que o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** para a cobrança da dívida no valor de R\$ 505,36, tendo sido nomeado depositário ANTONIO BENEDITO PEREIRA.

O Oficial  (Paulo Signoretti Domingues)

(Prenotação nº 33.093, de 01/07/2020)

Av.03, em 08 de setembro de 2020.

INDISPONIBILIDADE

Nos termos do comunicado nº 202006.3017.01205854-IA-720, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, faço constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens da proprietária **TÊXTIL TABACOW S.A.**, já qualificada, no Processo nº 01796002119975020061 do Juízo Auxiliar em Execução do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, São Paulo/SP.

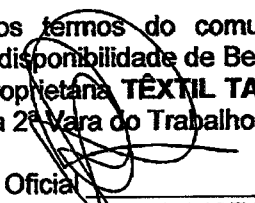
O Oficial  (Paulo Signoretti Domingues)

(Prenotação nº 38.312, de 23/05/2022)

Av.04, em 31 de maio de 2022.

INDISPONIBILIDADE

Nos termos do comunicado nº 202205.2015.02156782-IA-790, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, faço constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens da proprietária **TÊXTIL TABACOW S.A.**, já qualificada, no Processo nº 00125303720135150099 da 2ª Vara do Trabalho de Americana/SP.

O Oficial  (Paulo Signoretti Domingues)

Selo digital: 1471813E10000000054753223

(Prenotação nº 41.988, de 14/08/2023)

Av.05, em 21 de agosto de 2023.

continua na ficha 2



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/9CSBD-9TZSP-N6KRC-XQJ2T>

CNM 147181.2.0017515-43
CNM 147181.2.0017515-43

REGISTRO DE IMÓVEIS DE FRANCISCO MORATO ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA nº
17.515

LIVRO 02 – REGISTRO GERAL

PAULO SIGNORETTI DOMINGUES
OFICIAL

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14.718-1

RUBRICA	FICHA nº
	02

ARRECADAÇÃO

Nos termos do mandado de averbação de 23 de agosto de 2022, expedido dos autos da Ação de Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresa e Empresas de Pequeno Porte - Recuperação Judicial e Falência, processo nº 4004874-49.2013.8.26.0019, da 2ª Vara Cível do Foro de Americana/SP, faço constar que foi determinada a **ARRECADAÇÃO** do imóvel objeto desta matrícula, em favor da massa falida da proprietária **TÊXTIL TABACOW S/A**, já qualificada.

O Oficial (Paulo Signoretti Domingues)
Selo digital: 1471813C300000008482324W

Registro de Imóveis e Anexos
de Francisco Morato - SP
Thais Pereira da Fonseca
Escrevente

CERTIFICO que a presente foi extraída em inteiro teor, da matrícula nº: 17515, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e reflete a situação do imóvel, inclusive com relação a alienações, ônus reais, e à averbação da existência de ações reais ou pessoais reipersecutórias, até o dia imediatamente anterior ao da emissão. Esta serventia foi instalada em 1º de dezembro de 2009; antes dessa data, os registros eram de competência do Registro de Imóveis de Franco da Rocha/SP.

Valor cobrado pela Certidão:

Ao Oficial	R\$42,22
Ao Estado	R\$12,00
A Sec. Fazenda	R\$ 8,21
Ao Trib. Just.	R\$ 2,22
Ao Reg. Civil	R\$ 2,90
MP	R\$ 2,03
ISS	R\$ 2,11
TOTAL	R\$ 71,69

Francisco Morato, quinta-feira, 15 de agosto de 2024.
(Válida por 30 dias para os fins do item 15, "c", do cap. XVI das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça).

Paulo Signoretti Domingues
Oficial

Consultas do selo em: [https://selodigital.tjsp.jus.br/#Selo Digital:](https://selodigital.tjsp.jus.br/#Selo%20Digital%3A1471813C300000008482324W)
1471813C300000008482324W

