



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE BIRIGUI**

**FORO DE BIRIGUI**

**1ª VARA CÍVEL**

Rua Faustino Segura, 214, ., Pq. São Vicente - CEP 16200-370, Fone:  
(18) 3642-2105, Birigui-SP - E-mail: birigui1cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1005991-68.2021.8.26.0077**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Condomínio em Edifício**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Guatambu Park**  
 Executado: **Jom Empreendimentos Imobiliários Ltda**  
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**  
 Oficial de Justiça **Marines Terezinha Ratão (28124)**

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 077.2023/011586-9, no dia 02.08.23, dirigi-me ao endereço retro, ou seja, Rodovia Senador Teotônio Vilela, condomínio residencial Guatambu Park, e aí sendo procedi a avaliação do bem determinado neste, ou seja, imóvel objeto da matrícula 84.544 do CRI local, já descritos nos autos, onde constatei que não há construções e benfeitorias no local e avaliei-o por R\$ 250.000,00 ( duzentos e cinquenta mil reais).  
 O referido é verdade e dou fé.

Birigui, 03 de agosto de 2023.

Número de Cotas:01 dilig depositada