



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE BAURU

FORO DE BAURU

4ª VARA CÍVEL

Rua Afonso Pena 5-40, ., Bela Vista - CEP 17060-250, Fone:

(14)3232-1855, Bauru-SP - E-mail: bauru4cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

TERMO DE PENHORA E DEPOSITO

Processo Digital n°: **1018708-43.2015.8.26.0071**
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários**
 Exeqüente: **Banco Itaú - Unibanco S/A**
 Executado: **Cidacar Comercio Industria e Importação Ltda representante legal Miguel Chaim e outro**

Justiça Gratuita

Em Bauru, aos 26 de abril de 2018, no Cartório da 4ª Vara Cível, do Foro de Bauru, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente TERMO DE PENHORA das frações ou parte ideais que cabem ao **co-executado Miguel Chaim** dos seguintes bens imóveis: **1.-** – Lote de terreno sob nº 35, da quadra B-L do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto", situado no Município de Ilha Cumprida, Comarca de Iguape/SP, sob **matricula nº 95.178**; **2.-** Lote de terreno sob nº 29, da quadra A-M do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto", situado no município de Ilha Cumprida, Comarca de Iguape, sob a **matricula nº 140.561**; **3.-** Lote de terreno sob o nº 16, da quadra A-M do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto", situado no município de Ilha Cumprida, sob a **matricula nº 140.568**; **4.-** Lote de terreno sob nº 17, da quadra A-F do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto", situado no Município de Ilha cumprida, comarca de Iguape – SP, sob a **matricula 141.981**; **5.-** Lote de terreno sob o nº 28, da quadra A-F do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto", situado no Município de Ilha Cumprida, comarca de Iguape/SP, sob a **matricula nº 141.982**; **6.-** Lote de terreno sob o nº 12 da quadra A-L do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto, situado no município de Ilha Cumprida, comarca de Iguape – SP, sob a **matricula nº 141.990**; **7.-** Lote de terreno sob o nº 13, da quadra A-L do loteamento denominado Balneário "Meu recanto, situado no município de Ilha Cumprida, comarca de Iguape – SP, sob **matricula nº 141.991**; **8.-** Lote de terreno sob o nº 21, da quadra A-J do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto", situado no município de Ilha Cumprida, comarca de Iguape-SP, sob a **matricula nº 148.233**; **9.-** Lote de terreno sob o nº 22, da quadra A-J do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto", situado no município de Iguape- SP, sob a **matricula nº 148.234**; **10.-** Lote de terreno sob o nº 23, da quadra A-J do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto", situado no município de Ilha Cumprida, comarca de Iguape -SP, sob a **matricula nº 148.235**; **11.-** Lote de terreno sob o nº 24, da quadra A-J do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto", situado no município de Ilha Cumprida, comarca de Iguape-SP, sob a **matricula nº 148,236**;



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE BAURU

FORO DE BAURU

4ª VARA CÍVEL

Rua Afonso Pena 5-40, ., Bela Vista - CEP 17060-250, Fone:

(14)3232-1855, Bauru-SP - E-mail: bauru4cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

12.- Lote de terreno sob o nº 29, da quadra A-J do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto", situado no município de Ilha Cumprida, comarca de Iguape – SP, sob a **matricula nº 148.241;** **13.-** Lote de terreno sob o nº 09, da quadra A-G do loteamento denominado "Meu Recanto", situado no município de Ilha Cumprida, comarca de Iguape-SP, sob a **matricula nº 157.687;** **14.-** Lote de terreno sob nº 02, da quadra A-L do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto", situado no município de Ilha Cumprida, comarca de Iguape – SP, sob a **matricula nº 157.869;** **15.-** Lote de terreno sob o nº 03, da quadra A-L do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto", situado no município de Ilha Cumprida, comarca de Iguape-SP, sob a **matricula nº 157.870;** **16.-** O lote de terreno sob nº 11, da quadra A-J do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto", situado no município de Ilha Cumprida, comarca de Iguape – SP, sob a **matricula nº 148.223;** **17.-** O lote de terreno sob nº 12, da quadra AK do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto", situado no município de Ilha Cumprida, comarca de Iguape – SP, sob a **matricula nº 146.348;** **18.-** O lote de terreno sob nº 14, da quadra AG do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto", situado no município de Ilha Cumprida, comarca de Iguape – SP, sob a **matricula nº 146.083;** **19.-** O lote de terreno sob nº 29, da quadra A-F do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto", situado no município de Ilha Cumprida, comarca de Iguape – SP, sob a **matricula nº 140.565;** **20.-** O lote de terreno sob nº 04, da quadra AL do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto", situado no município de Ilha Cumprida, comarca de Iguape – SP, sob a **matricula nº 157.871;** **21.-** O lote de terreno sob nº 06, da quadra AK do loteamento denominado Balneário "Meu Recanto", situado no município de Ilha Cumprida, comarca de Iguape – SP, sob a **matricula nº 146.342;**

Obs, todos do Cartório de Imóveis e Anexo da Comarca de Iguape- SP;

do qual foi nomeado depositário, o Sr. Miguel Chaim, CPF nº 015.675.358-87, RG nº 3.915.900. O depositário não pode abrir mão do(s) bem(ns) depositado(s) sem expressa autorização deste Juízo, observadas as conseqüências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.

Depositário



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE BAURU

FORO DE BAURU

4ª VARA CÍVEL

Rua Afonso Pena 5-40, ., Bela Vista - CEP 17060-250, Fone:

(14)3232-1855, Bauru-SP - E-mail: bauru4cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às19h00min

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**