

# 14º Registro de Imóveis

14º RI 00860631

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

14.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matrícula

101.885

ficha

-1-

São Paulo, 16 de FEVEREIRO de 1990

**IMÓVEL:-** APARTAMENTO Nº 53, localizado no 5º andar ou 8º pavimento, do "EDIFÍCIO ANAPURUS", situado à Avenida Miruna nº 327, Indianópolis-24º Subdistrito.

**UM APARTAMENTO**, com a área útil de 96,72m², a área de garagem (02 vagas indeterminadas) de 48,56m², área comum de 41,20m², área total de 186,48m², fração ideal do terreno de 1,7774%, cabendo-lhe o direito a 02 vagas, para estacionamento de 02 automóveis de passeio ou do tipo utilitário, na garagem localizada nos subsolos.

**PROPRIETÁRIA:-** TRIESSE COMERCIAL E CONSTRUTORA LTDA, CGC. nº 60.976.594/0001-00, com sede nesta Capital, à Avenida Paulista nº 949, 18º andar, conjunto 182.

**REGISTROS ANTERIORES:-** R.1 nas matrículas nºs 82.302, 83.388, 83.389, 83.390 e 83.391 deste Registro.

**CONTRIBUINTE:-** 045.229.0111-9.

A Escr. autª Liliana Asturiano Costa (Liliana Asturiano Costa)

R.1, em 16 de fevereiro de 1.990.

**TÍTULO:- VENDA E COMPRA.**

Por escritura de 05 de fevereiro de 1.990, do 24º Escrivão - de Notas desta Capital (Lº 3.114-fls.107), a proprietária - acima qualificada, transmitiu por venda feita à VIRGINIA MENGONI DE PALMA, brasileira, viúva, do lar, RG. 2.181.871, - CIC. 675.598.678-04, residente e domiciliada nesta Capital, - à Avenida Moaci nº 263, aptº 122, pelo valor de NCZ\$ /-/-/ \$ 3.411.033,60, o imóvel desta matrícula.

A Escr. autª Liliana Asturiano Costa (Liliana Asturiano Costa)

Prenotação nº 860.631 de 21 de junho de 2.022.

R.2/101.885, em 28 de junho de 2.022.

**TÍTULO:- PARTILHA.**

Conforme formal de partilha de 04 de março de 2022, expedido pelo 25º Tabelião de Notas desta Capital, nos termos dos itens 213 a 218 da Seção XII, do Cap. XIV, do Provimento 58/89 (Tomo II), extraído dos autos nº 1124412-55.2015.8.26.0100 da 5ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central Cível desta Capital, de inventário dos bens deixados por VIRGINIA MENGONI DE PALMA, CPF nº 675.598.678-04, falecida no estado civil de viúva, em 21 de outubro de 2015, em virtude de disposição testamentária, o imóvel desta

- continua no verso -

Mod. 1 - 2 000

**EM BRANCO**  
14º OF. DE REG. DE IMÓVEIS

Verificador: Eunir

OBSERVAÇÃO: integram a Circunscrição deste serviço registral os se

(a) Saúde, a partir de 21 de novembro de 1942 (Dec nº 13.012 de 24 o

(b) Indianópolis, a partir de 14 de maio de 1.954 (Lei nº 2.532, de 13 de janeiro de 1.954).

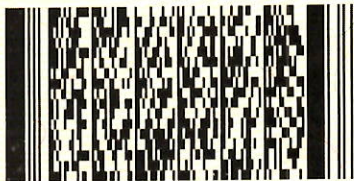
Ambos tendo pertencido anteriormente ao 11º Registro de Imóveis desta Capital, antes 1º Registro de

Imóveis

14º Oficial de Registro de Imóveis  
Comarca de São Paulo - SP

11121-1-AB 560782

11121-1-557001-577000-0422



14º RI 00860631

# 14º Registro de Imóveis

matricula  
101.885

ficha  
01

- continuação -

matricula, estimado no valor de R\$636.078,00 (seiscentos e trinta e seis mil e setenta e oito reais), foi **partilhado** ao legatário **HOSPITAL DO CÂNCER – CENTRO DE TRATAMENTO E PESQUISA ANTONIO PRUDENTE**, CNPJ nº 60.961.968/0001-06, com sede nesta Capital, na Rua Professor Antônio Prudente nº 211, Liberdade, tendo sido a partilha homologada por sentença proferida em 21 de março de 2017, transitada em julgado em 17 de maio de 2017.

O Escr. Autº. 4 Diego Sergio Martins Fernandes (Diego Sergio Martins Fernandes).

**EM BRANCO**  
14º OF. DE REG. DE IMÓVEIS



14º RI 00860631

# 14º Registro de Imóveis

## 14º Registro de Imóveis

Rua Jundiá, 50 - 7º andar - Ibirapuera - Telefone 3052-3010

Prenotação nº: 0860631

São Paulo, 28/06/2022 15:00:44

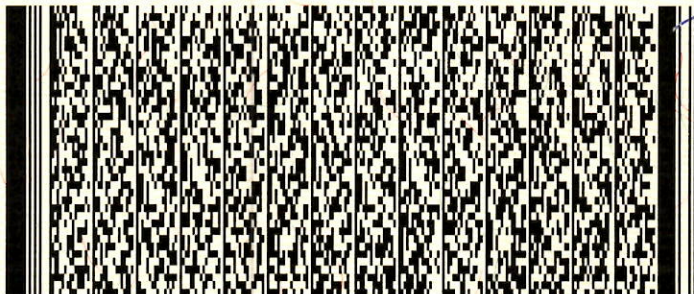
Oficial: Ricardo Nahat

Substitutos: Eunice dos Santos Bomfim - Julia Eiko Yuasa - Mucio de Andrade e Silva Neto

A presente é extraída em forma  
reprográfica nos termos do § 1º do artigo  
19 da Lei nº 6.015 de 31 de dezembro de  
1.973. O referido, é verdade e dá fé. O  
Oficial/Substª/Substº/Escr. Aut.  
Acompanha o título, selagem conforme  
guia nº121/2022.

São Paulo, 28/06/2022 15:00:44

  
Eunice dos Santos Bomfim



Claudia Vrbán Felix  
Escrevente Autorizado

EM BRANCO  
14º OF. DE REG. DE IMÓVEIS

14º Oficial de Registro de Imóveis  
Comarca de São Paulo - SP

560783

11121-1 - AB



**EM BRANCO**  
14º OF. DE REG. DE IMÓVEIS

**EM BRANCO**  
14º OF. DE REG. DE IMÓVEIS

