

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE BIRIGUI

FORO DE BIRIGUI

1ª VARA CÍVEL

Rua Faustino Segura, 214, ., Pq. São Vicente - CEP 16200-370, Fone:

(18) 3642-2105, Birigui-SP - E-mail: birigui1cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min****CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1006008-07.2021.8.26.0077**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Condomínio em Edifício**  
 Exequente: **Condomínio Residencial Guatambu Park**  
 Executado: **Jom Empreendimentos Imobiliários Ltda**  
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**  
 Oficial de Justiça: **Paulo Serafim da Silva (29521)**

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 077.2022/007593-7, diligenciei nesta cidade e Comarca, e, sendo aí, procedi a AVALIAÇÃO de um lote de terreno, sem benfeitorias, sob o número 28, da Quadra A, no loteamento denominado Condomínio Guatambu Residencial Park, objeto da matrícula nº 84.462 do O. R. I. local, localizado com frente para a via de circulação interna, denominada Diamantes, medindo 20,00 metros de frente, igual medida nos fundos; 50,00 metros do lado esquerdo; 50,00 metros do lado direito, perfazendo a área de 1.000,00 metros quadrados, ao qual atribui o valor de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais).

O referido é verdade e dou fé.

Birigui, 24 de maio de 2022.

Número de Cotas: 01 paga