



Localização dos Veículos:

Rua Rogéria Gallardo Alonso, nº 780
Distrito Industrial Juliano Sereni
Aguai - SP

Finalidade da Avaliação:

Apuração de Valor de Venda

Dados do Processo:

Massa Falida Superpack
Indústria de Produtos Plásticos Ltda.
1001947-56.2019.8.26.0083
Vara Cível - Comarca de Aguai SP

Grau de Fundamentação:

Grau I da NBR 14.653-5

Número do Laudo:



VLG12202213860000001

**CONCLUSÕES RESUMIDAS DO LAUDO DE AVALIAÇÃO**

O valor de mercado sugerido para os veículos pertencentes à Massa Falida da empresa **SUPERPACK INDÚSTRIA DE PRODUTOS PLÁSTICOS LTDA.**, localizados na Rua Rogéria Gallardo Alonso, nº 780, Distrito Industrial Juliano Sereni, município de Aguaí - SP, é de:

TOTAL DE VEÍCULOS AVALIADOS: 02

VALORES INDIVIDUAIS DOS VEÍCULOS:

VEÍCULO 01:

**MARCA: 210604 – I/GM CAPTIVA SPORT FWD
ANO DE FABRICAÇÃO / MODELO: 2008 / 2009
PLACA: EAI 2802**

VALOR AVALIADO:

R\$ 19.950,00

VEÍCULO 02:

**MARCA: 153719 – HONDA / FIT EXL FLEX
ANO DE FABRICAÇÃO / MODELO: 2009 / 2009
PLACA: DWD 6954**

VALOR AVALIADO:

R\$ 24.900,00

VALOR TOTAL DOS VEÍCULOS AVALIADOS:

R\$ 44.850,00

(quarenta e quatro mil oitocentos e cinquenta reais)

Obs.: Valores referentes ao mês de dezembro de 2022.

A avaliação dos veículos considerou a depreciação de valores em função de seu estado de conservação e eventuais problemas mecânicos ocultos à análise efetuada nesta avaliação.

**VEÍCULO 01****LOCALIZAÇÃO DO VEÍCULO:**

Rua Rogéria Gallardo Alonso, nº 780

Distrito Industrial Juliano Sereni - Aguaí - SP

DADOS DO VEÍCULO:

MARCA / MODELO: 210604 – I/GM CAPTIVA SPORT FWD

ANO DE FABRICAÇÃO / MODELO: 2008 / 2009

PLACA: EAI 2802

MOTOR: 9S510778

MUNICÍPIO: AGUAÍ

ESTADO: SÃO PAULO

CHASSI: 3GNCL53769S510778

RENAVAM: 00123672384

TIPO: CAMIONETA

CARROCERIA: NENHUMA

COR: PRETA

CATEGORIA: PARTICULAR

COMBUSTÍVEL: GASOLINA

ESPÉCIE: MISTO

NOME DO PROPRIETÁRIO ATUAL: SUPERPACK IND. DE PRODUTOS PLASTICOS LTDA.

NOME DO PROPRIETÁRIO ANTERIOR: SUPERPACK IND. DE PRODUTOS PLASTICOS LTDA.

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: NADA CONSTA

RESTRIÇÃO ADMINISTRATIVA: CONSTA AVERBAÇÃO CPC

RESTRIÇÃO JUDICIAL: SIM

RESTRIÇÃO BLOQUEIO JUDICIAL: CONSTA BLOQUEIO - RENAJUD

DÉBITOS: R\$ 130,16 (DÉBITOS MUNICIPAIS)

LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO DO VEÍCULO:





AVALIAÇÃO DO VEÍCULO:

Mês de referência: dezembro de 2022

Marca: GM - Chevrolet

Modelo: 210604 – I/GM CAPTIVA SPORT FWD

Ano Modelo: 2008 Gasolina

Estado de Conservação: REGULAR

Preço Médio: R\$ 19.950,00

**VEÍCULO 02****LOCALIZAÇÃO DO VEÍCULO:**

Rua Rogéria Gallardo Alonso, n° 780
Distrito Industrial Juliano Sereni - Aguaí - SP

DADOS DO VEÍCULO:

MARCA / MODELO: 153719 – HONDA / FIT EXL FLEX
ANO DE FABRICAÇÃO / MODELO: 2009 / 2009
PLACA: DWD 6954
MOTOR: L15A8-9109107
MUNICÍPIO: AGUAÍ
ESTADO: SÃO PAULO
CHASSI: 93HGE88809Z109072
RENAVAM: 00160552419
TIPO: AUTOMÓVEL
CARROCERIA: NENHUMA
COR: PRETA
CATEGORIA: PARTICULAR
COMBUSTÍVEL: ALCOOL / GASOLINA
ESPÉCIE: PASSAGEIRO
NOME DO PROPRIETÁRIO ATUAL: SUPERPACK IND. DE PRODUTOS PLASTICOS LTDA.
NOME DO PROPRIETÁRIO ANTERIOR: HITO DISTRIBUIDORA DE VEÍCULOS LTDA.
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: NADA CONSTA
RESTRIÇÃO ADMINISTRATIVA: CONSTA AVERBAÇÃO CPC
RESTRIÇÃO JUDICIAL: SIM
RESTRIÇÃO BLOQUEIO JUDICIAL: CONSTA BLOQUEIO - RENAJUD
DÉBITOS: NADA CONSTA

LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO DO VEÍCULO:





AVALIAÇÃO DO VEÍCULO:

Mês de referência: dezembro de 2022

Marca: HONDA

Modelo: FIT EXL FLEX

Ano Modelo: 2009 Alcool / Gasolina

Estado de Conservação: REGULAR

Preço Médio: R\$ 24.900,00

**Grau de Fundamentação do Laudo:**

Para enquadrarmos o presente laudo no item 09 da NBR 14653-5 da ABNT, procedemos o seguinte demonstrativo:

Item	Descrição	Grau			PONTOS DO LAUDO
		III (03 pontos)	II (02 pontos)	I (01 ponto)	
1	Vistoria	Caracterização completa e identificação fotográfica do bem, incluindo seus componentes, acessórios, painéis e acionamentos.	Caracterização sintética do bem e seus principais complementos, com fotografias.	Caracterização sintética do bem, com fotografia.	1
2	Funcionamento	O funcionamento foi observado pelo engenheiro de avaliações e as condições de produção, eficiência e manutenção e manutenção estão relatadas no laudo.	O funcionamento foi observado pelo engenheiro de avaliações.	Não foi possível observar o funcionamento.	1
3	Fontes de Informação e dados de mercado	Para custo de reedição: cotação direta do bem novo no fabricante, para a especificação ou pelo menos três cotações de bens novos similares. Para valor de mercado, no mínimo três dados de mercado de bens similares no estado do avaliando. As informações e condições devem estar relatadas no laudo.	Para custo de reedição: cotação direta do bem novo no fabricante, para a especificação ou pelo menos duas cotações de bens novos similares. Para valor de mercado, no mínimo dois dados de mercado de bens similares no estado do avaliando. As informações e condições devem estar relatadas no laudo.	Para custo de reedição: uma cotação direta do bem novo similar. Para valor de mercado, um dado de mercado de bem similar no estado do avaliando. Citada a fonte de informação.	1
4	Depreciação	Implícita no valor de mercado do bem.	Calculada por metodologia consagrada.	Arbitrada	2
TOTAL DE PONTOS					5

Graus	III	II	I
Pontos Mínimos	10	6	4
Restrições	Todos os itens no mínimo no Grau II	Item 2 e 4 no mínimo no Grau II e os demais no mínimo no Grau I	Todos os itens no mínimo no Grau I

Total de pontos: 05 (avaliação enquadrada no Grau I de Fundamentação)

**ENCERRAMENTO**

Encerramos o presente laudo com 09 (nove) páginas que fundamentam as conclusões deste trabalho e 08 (oito) fotografias que compõe a memória fotográfica dos veículos avaliados.

Informamos ainda que os profissionais que assinam o presente trabalho estão devidamente habilitados e se enquadram nas exigências previstas pela Resolução CONFEA n° 345 de 27/07/1990 e estão devidamente cadastrados no Portal de Auxiliares de Justiça do TJSP.

São Paulo, 07 de dezembro de 2022.

**MARCELLO
CORDEIRO
SANGIOVANNI
:09398436841**

Assinado de forma digital por
MARCELLO CORDEIRO
SANGIOVANNI:09398436841
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Certificado
de Assinatura Digital - Tipo A3,
ou=certificado digital,
ou=62577929000135,
email=marcelo.lemos@valienge.com.br,
r, cn=MARCELLO CORDEIRO
SANGIOVANNI:09398436841
Dados: 2022.12.07 16:11:32 -03'00'

**MARCELLO CORDEIRO SANGIOVANNI
CREA 5060368556**

**VALIENGE
CONSULTORIA
LTDA:1112954
5000119**

Assinado de forma digital por VALIENGE
CONSULTORIA LTDA:11129545000119
DN: c=BR, st=SP, l=SAO PAULO, o=ICP-
Brasil, ou=000001010341345,
ou=Secretaria da Receita Federal do
Brasil - RFB, ou=RFB e-CNPJ A3, ou=AC
SERASA RFB v5, ou=34080455000186,
ou=PRESENCIAL, cn=VALIENGE
CONSULTORIA LTDA:11129545000119
Dados: 2022.12.07 16:12:27 -03'00'

**VALIENGE CONSULTORIA LTDA. EPP
CNPJ 11.129.545/0001-19**