


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA de Araçatuba
FORO DE ARAÇATUBA
3ª VARA CÍVEL

Praça Dr. Maurício Martins Leite, 60, ., Vila São Paulo - CEP 16015-600, Fone: (18)

3623-5710, Araçatuba-SP - E-mail: upj1a5cvaracatuba@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min
TERMO DE PENHORA E DEPOSITO

Processo Digital nº: **1007703-34.2021.8.26.0032**
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Cheque**
 Exequente: **Ricardo Zampieri Correa**
 Executado: **Espólio de Gabriel de Oliveira rep.p.s.inventariante Rosane Maria Guirotto de Oliveira**

Aos 01 de abril de 2022, no Cartório da 3ª Vara Cível, do Foro de Araçatuba, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente **TERMO DE PENHORA** sobre o seguinte bem: imóvel matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Araçatuba/SP sob o número 10.414, assim descrito: "Um lote de terreno sob nº 03, da quadra nº 05, situado no loteamento denominado Jardim Guanabara, nesta: cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, do Estado de São Paulo, medindo 10,45 metros em divisa com a rua 1; -24,00 metros em divisa com o lote nº 02; 24,00 metros em divisa com os lotes nºs 4 e 5; e 10,45 metros em divisa com o lote nº 07, encerrando uma área de 250,80 metros quadrados, e encontra-se cadastrado na P.M. local sob nº S0-1207-19-03", do qual foi nomeado depositário, o Espólio de Gabriel de Oliveira representado pela inventariante Rosane Maria Guirotto de Oliveira, CPF 80324525834, RG 8.045.937. O depositário não pode abrir mão do bem depositado sem expressa autorização deste Juízo, observadas as consequências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.

MATRÍCULA 10 414	FOLHA 01		CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMOVEIS ARAÇATUBA - S.P. ULYSSES DO AMARAL PAULA OFICIAL LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL
Um lote de terreno sob nº 03, da quadra nº 05, situado no loteamento denominado Jardim Guanabara, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, do Estado de São Paulo, medindo 10,45 metros em divisa com a rua 1; - 24,00 metros em divisa com o lote nº 02; 24,00 metros em divisa com os lotes nºs 4 e 5; e 10,45 metros em divisa com o lote nº 07, encerrando uma área de 250,80 metros quadrados, e encontra-se cadastrado na P.M. local sob nº S0-1207-19-03.- Proprietário: <u>MAURÍCIO MARTINS LEITE</u> , brasileiro, casado, advogado, residente e domiciliado nesta cidade.- Título aquisitivo; transcrição anterior nº 34.896, deste registro.- Da fé.- Araçatuba, 28 de outubro de 1977.- Eu, <u>Ulysses do Amaral Paula</u> (Ulysses do Amaral Paula) Oficial, o fiz datilografar e subscrevi.			

ASSINATURA DIGITAL - LEI 11.419/2006 - IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA