

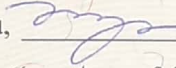


REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE AVARÉ / SP

Julio Rovai Orlandi
Oficial

Oficial de Registro de Imóveis
e Anexos da Comarca de Avaré

CERTIDÃO

CERTIFICO, atendendo a pedido de pessoa interessada que revendo neste Ofício a meu cargo o Livro nº 02 - REGISTRO GERAL, verifiquei constar na matrícula número **18.064**, o Registro nº 06 datado de 29.06.1982, referente ao registro do loteamento denominado **"TERRAS DE SANTA CRISTINA - GLEBA VII"**, situado no perímetro urbano de Paranapanema/SP; e conforme planta e memorial descritivo, aprovados pela Prefeitura Municipal de Paranapanema em 12.06.1982, arquivados neste Ofício, onde verifiquei constar o **LOTE Nº 15 DA QUADRA "OD"**, de propriedade de **RVM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, CNPJ nº 67.648.733/0001-08, com sede em São Paulo, Capital, na Rua Padre João Manoel nº 755, 6º andar; com a seguinte descrição: faz frente para a Avenida 05, medindo 15,00 metros; pelo lado direito, de quem dessa avenida olha para o imóvel, confronta com o lote nº 14, medindo 30,00 metros; pelo lado esquerdo com o lote nº 16, medindo 30,00 metros; e, pelos fundos com o lote nº 04, medindo 15,00 metros, encerrando a área de 450,00 metros quadrados. **Certifico finalmente** que a presente certidão expedida nos termos dos artigos 19 e 21 da Lei nº 6.015/73, retrata a atual situação registrária do imóvel a que se refere, sobre o qual não há qualquer outro registro de ônus além dos eventualmente aqui noticiados, e abrangendo os títulos apresentados até o encerramento do Livro 1 - Protocolo no dia útil anterior à presente data, devendo ser complementada com certidão da Circunscrição atual, se for o caso, conforme indicado abaixo. É o que tenho a certificar conforme pedido feito. Avaré, 23 de setembro de 2019. Eu,  Maria Justina Alves – Escrevente Autorizada, a digitei, conferi e subscrevo. (prot/rec. nº 203.424).

*OS IMÓVEIS DOS MUNICÍPIOS DE ÁGUAS DE SANTA BÁRBARA, CERQUEIRA CÉSAR E IARAS PASSARAM A PERTENCER AO REGISTRO DE IMÓVEIS DE CERQUEIRA CÉSAR A PARTIR DE 12.09.1965. OS IMÓVEIS DO MUNICÍPIO DE ITAÍ PERTENCERAM A ESTA COMARCA DE AVARÉ DE 20.09.1928 A 25.11.2009, DEPOIS PASSARAM À COMARCA DE ITAÍ, TENDO ANTES PERTENCIDO À COMARCA DE FAXINA (ATUAL ITAPEVA).

Desta Certidão:

EMOLUMENTOS:.....	R\$ 31,68
AO ESTADO:.....	R\$ 9,00
A SECR. FAZ:.....	R\$ 6,16
AO SINOREG:.....	R\$ 1,67
AO TRIBUNAL:.....	R\$ 2,17
AO MIN. PUBL:.....	R\$ 1,52
ISS:.....	R\$ 0,95
TOTAL:.....	R\$ 53,15



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso acima, ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br/> e informe o Selo: 1205683C3FD000048748SJ196

Avenida Professor Celso Ferreira da Silva, 01 - Jardim Europa - Avaré/SP - CEP: 18707-150
Fone/Fax: (14) 3732-3766 | 3732-9640 - e-mail: riavare@uol.com.br

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

12056-8-AA 202293
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VALNEI APARECIDO DE SOUSA REIS JUNIOR, protocolado em 04/10/2019 às 14:25, sob o número WJM19415371412 Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1044106-60.2019.8.26.0100 e código 7FA78BE