



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO
ATSum 1000334-06.2019.5.02.0443
RECLAMANTE: MONIQUE LOPES
RECLAMADO: JERRY ARAUJO CABELEIREIROS - EIRELI E OUTROS (2)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 2e34b9b

Destinatário: GERVAN ARAUJO DO SANTOS

Certifico que diligenciei ao endereço descrito onde não encontrei no momento da diligência, o morador, sr. Gervan Araujo dos Santos.

Entendi, todavia, ser perfeitamente possível a avaliação do imóvel considerando-se as suas características, localização, valor venal e valor comercial pelo qual os imóveis idênticos no mesmo edifício vêm sendo comercializados.

Trata-se de um apartamento de dois dormitórios e demais dependências, com área privativa de 48,860 m2, em prédio em bom estado de conservação, com elevador, portaria 24horas, garagem coletiva, bem próximo ao horto florestal de São Vicente, **o qual avalio em R\$ 230.000,00. (duzentos e trinta mil reais).**

Imóvel avaliado: Av. Juiz de Fora, n. 328 - apto 15 - Edifício Horto Florestal - Torre Ipê.

Seguem fotos em anexo.

Era o que me cumpria.

SANTOS/SP, 12 de novembro de 2021

FABIANO RUSSO PINTO

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: FABIANO RUSSO PINTO - Juntado em: 12/11/2021 15:09:40 - f5d477f
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/21111214562396700000235896236?instancia=1>
Número do processo: 1000334-06.2019.5.02.0443
Número do documento: 21111214562396700000235896236