



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
 Justiça do Trabalho
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
 SÃO PAULO – SP**

7ª. Vara do Trabalho

Processo nº 00014071920155020007

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 03 dias do mês de Maio do ano de 2021, a Rua Monteiro de Melo, 56, Lapa, São Paulo/SP, CEP: 05050.000, eu, oficial de justiça avaliador, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado expedido a favor de MARISTELA LUZ DA SILVA, contra HILDA PETCOV, para pagamento da importância de R\$ 58.750,46, atualizada até 01/06/2020, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição

Oficial:

Imóvel: O SOBRADO nº 56 da Rua MONTEIRO DE MELO, localizado no andar térreo do Edifício, no 14º subdistrito, Lapa, com a área útil e total de 85,31m², cabendo-lhe a fração ideal de 26,66% no terreno descrito na matrícula 40.805 deste Cartório, na qual sob nº 8 foi registrada a especificação de condomínio do referido edifício. (Contribuinte 023.014.0028-1 referente ao edifício)

Matrícula nº: 94745 10º Cartório de Registro de Imóveis – Comarca da Capital do Estado de São Paulo.

Contribuinte PMSP:

Endereço atualizado: Rua Monteiro de Melo, 56.

Benfeitorias não constantes na matrícula:

Ocupação Atual: Escritório da Dr.^a HILDA PETCOV.

Avaliação: R\$ 700.000,00 (Setecentos mil reais)

Critério utilizado para a avaliação: Média de Mercado dos Imóveis vendidos nesta data, pelas Imobiliárias da Região e Sites Especializados.

Oficial de Justiça Avaliador

M.71307

Ciente em

/ /