



PODER JUDICIÁRIO
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO

80ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
CartPrecCiv 0000231-48.2013.5.02.0080

AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 24 dias do mês de junho do ano de 2022 na
RUA RUA CORCOVADO , 134 , Passeio 5 -Entrada 36 eu, OFICIAL DE
JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado bc46932 passado a
favor de FORBRASA FB LTDA contra GENILSON CARVALHO PASSO
para pagamento da importância de R\$ 91.355,28 Data de Atualização -
31/07/2020 depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à reavaliação do
imóvel abaixo:

IMÓVEL: O APARTAMENTO Nº 33, TIPO "B", LOCALIZADO NO 3º ANDAR DO "EDIFÍCIO
TAIUVA" OU "H", COM ENTRADA PELO PASSEIO CINCO DO CONDOMÍNIO CENTRAL
PARQUE DA LAPA, NO 14º SUBDISTRITO, LAPA, COM A ÁREA CONSTRUÍDA DE 79,10 M2,
SENDO 73,10 M2 DE ÁREA ÚTIL E 5,70 M2 DE ÁREA COMUM, CABENDO-LHE A FRAÇÃO
IDEAL DE 58,58 M2 OU 0,10313% NO TERRENO DESCRITO NA INSCRIÇÃO DE
CONDOMÍNIO 282 DESTE CARTÓRIO.

MATRÍCULA Nº 64817 CARTÓRIO: FICHA 01 LIVRO 2 REGISTRO GERAL DO 2º CARTÓRIO
DE REGISTRO DE IMOVEIS DE SÃO PAULO

Nº CONTRIBUINTE 099.043.1008-4

ENDEREÇO ATUALIZADO O MESMO

BENFEITORIAS NÃO CONSTANTES NA MATRÍCULA APARTAMENTO

OCUPAÇÃO ATUAL laxado

REAVALIAÇÃO 430 mil reais

CRITÉRIO UTILIZADO PARA REAVALIAÇÃO: valor médio de mercado. Para constar,
lavrei o presente.

Fabiana Arantes

FABIANA ARANTES

OFICIAL DE JUSTIÇA DO TRABALHO

