



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO PAULO – SP

4ª Vara do Trabalho de São Paulo -Processo nº 00021163420135020004

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 06 dias do mês de DEZEMBRO do ano de 2021, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado id nº ee7959b, passado a favor de WLADIMIR NERY SAPRUDSKY contra FERNANDO ANTONIO PIRES, para pagamento da importância de R\$ 69.936,00, atualizada até 04/2021, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: Apartamento nº 51, localizado no 5º andar do Edifício Triangulum, à Alameda Franca nº 1401, nesta Capital, no 34º Subdistrito (Cerqueira César), com a área útil de 102,58m², área comum de 28,26m², perfazendo a área total de 130,84m², correspondendo-lhe a fração ideal de 4,8333% na totalidade do terreno, ou 17,40m².

Percentual penhorado: 100%

Matrícula nº: 53.367

Cartório: 13º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo

Nº Contribuinte: 013.012.0134-0

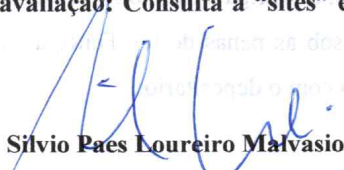
Endereço atualizado: Alameda Franca, 1401, ap. 51, Jardim Paulista, São Paulo-SP, CEP 01422-005

Benfeitorias não constantes na matrícula: -

Ocupação Atual: FERNANDO ANTONIO PIRES, PROPRETÁRIO

Avaliação: R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais),

Critério utilizado para a avaliação: Consulta a “sites” especializados em mercado imobiliário.


Silvio Paes Loureiro Malvasio
Oficial de Justiça Avaliador

SILVIO P. L. MALVASIO
Of. de Justiça Avaliador Fed.
Matr. 104205
TRT 2ª Região



Assinado eletronicamente por: SILVIO PAES LOUREIRO MALVASIO - Juntado em: 06/12/2021 22:28:55 - 51b1c52
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/21120622261471200000238678763?instancia=1>
Número do processo: 0002116-34.2013.5.02.0004
Número do documento: 21120622261471200000238678763



Assinado eletronicamente por: MAURO MEIRA DA SILVA - Juntado em: 09/05/2022 11:09:01 - fefafca
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/22050911082450400000255208071?instancia=1>
Número do processo: 0002116-34.2013.5.02.0004
Número do documento: 22050911082450400000255208071