



PODER JUDICIÁRIO
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO

10ª Vara do Trabalho

Processo nº 1001450-02.2017.5.02.0610

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 29 dias do mês de outubro do ano de 2021, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado, passado a favor de Edson Matsushigue Miyasato contra Ronie Oliveira de Alencar, para pagamento da importância de R\$ 200.000,00, atualizada até 01/02/2021, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito: prédio com dois pavimentos e um subsolo para garagem (área construída de 223,50m²) e terreno situados na rua Arariba nº 72, constituído de parte dos lotes 01 e 02 da quadra 22, designado na planta de desdobro como lote "A", da Vila Regente Feijó, no 33º subdistrito – Alto da Mooca, medindo 5,00m de frente para a referida rua Arariba, por 25,00m da frente aos fundos, confrontando do lado direito com o prédio nº 68; do lado esquerdo com o prédio nº 74, ambos da Rua Arariba e nos fundos com o prédio nº 274 da rua Oti, encerrando a área de 125,00m².

Matrícula nº: 148.519 Cartório: 7º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo

Nº Contribuinte PMSP: 052.007.0003-5.

Endereço atualizado: Rua Arariba, nº 72

Ocupação Atual:

Avaliação: R\$ 1.300.000,00 (um milhão e trezentos mil reais).

Critério utilizado para a avaliação: Valor de mercado.

Lucas Alberto da Silva
 Oficial de Justiça Avaliador

Digitalizado com CamScanner

