



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO PAULO – SP

48ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO

ATOrd 0167900-48.2001.5.02.0048

RECLAMANTE: EDUARDO BRAZIL MAZZEO

RECLAMADO: M.H. COMERCIO E INTERMEDIACAO DE VENDAS LTDA E OUTROS (

DESTINATÁRIO: NOVA ERA ADMINISTRADORA LTDA

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 24 dias do mês de novembro do ano de 2020, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao referido mandado, passado entre as partes acima indicadas, para pagamento da importância de R\$ 206.968,37, atualizada até 01/05/2020, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial:

IMÓVEL:- O APARTAMENTO nº 71, localizado no 8º pavimento ou 7º andar do "EDIFÍCIO MARCIA MARIA", na rua Padre Antonio Thomaz nº 245, no 19º subdistrito - Perdizes, - com a área útil de 71,380m², a área comum de 12,022m², perfazendo a área construída de 83,402m², correspondendo-lhe a fração ideal, no terreno, de 2,328%. -

Matrícula nº: 31047 **Cartório:** 2º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo

Nº Contribuinte PMSP: 022.091.0085-1

Endereço atualizado: Rua Padre Antonio Tomaz, 227, antigo 245.

Benfeitorias não constantes na matrícula: nada consta

Ocupação Atual : Vera e Sergio.

Avaliação: R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais)

Critério utilizado para a avaliação: consulta verbal em imobiliárias da região, valor de mercado.

Oficial de Justiça Avaliador
Ronise Maria de Moura David

