



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL**  
**Justiça do Trabalho**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO**  
**SÃO PAULO – SP**

**1ª. Vara do Trabalho Zona Leste**                      **Processo nº 1001202-34.2015.5.02.0601**

**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

Aos 25 dias do mês de agosto do ano de 2021, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado **Id cae723b**, passado a favor de Mariliza Moraes Lino Machado contra Curso Dottori Ltda, para pagamento da importância de R\$ 29.570,75 (vinte e nove mil e quinhentos e setenta reais e setenta e cinco centavos), atualizada até 01/09/2019, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi a penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

**Descrição Oficial:** APARTAMENTO Nº 45, localizado no 4º andar ou 5º pavimento do EDIFÍCIO CAP D'ANTIBES, sito a Alameda dos Maracatins nº 1.011, em Indianópolis – 24º Subdistrito.

UM APARTAMENTO, possuindo a área útil de 26,96m<sup>2</sup>, a área comum de 11,76m<sup>2</sup>, área comum de garagem de 14,876m<sup>2</sup>, área total da unidade de 53,596m<sup>2</sup>, e a fração ideal de 1,9964%, cabendo-lhe o direito a uma vaga indeterminada na garagem coletiva do edifício, com uso de manobrista.

**Matrícula nº 65.459 do 14º Ofício de Registro de Imóveis de São Paulo.**

**Contribuinte:** 041.211.0033-6

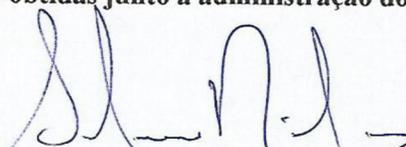
**Endereço atualizado:** o mesmo.

**Benefitorias não constantes na matrícula:** não há

**Ocupação atual:** desocupado

**Reavaliação:** imóvel reavaliado em R\$ 480.000,00 (quatrocentos e oitenta mil reais).

**Critério utilizado para a avaliação:** baseado nos valores comercializados atualmente, conforme informações obtidas junto a administração do condomínio.

  
**Silyio Niehues - Oficial de Justiça Avaliador Federal**

