



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

VARA DO TRABALHO DE PINDAMONHANGABA/SP

Processo Nº 0012115-96.2021.5.15.0059

Mandado id: 92bc840

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos dezesseis dias de dezembro de dois mil e vinte e um, eu, Oficial de Justiça Avaliadora, abaixo assinada, em cumprimento ao mandado expedido no processo supra, passado a favor de **Mariene Pereira da Silva**, contra **Editora Parma Limitada**, para pagamento da importância de **R\$ 117.758,32**, atualizada em 1.8.2021, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à avaliação:

1 – Lote nº 3 da quadra 27, da 1ª Gleba do loteamento denominado “Cidade do Sol”, com área de 1.200,00m² (hum mil e duzentos metros quadrados), medindo 20,00 de frente para a Rua Vinte e Três (23); 64,00m à direita de quem da rua vinte e três (23) olha para o terreno, onde confronta com o lote 2; 69,00m à esquerda de quem desta mesma rua olha para o terreno, onde confronta com o lote 4 e 19,00m nos fundos, onde confronta com B.O. Miranda.

Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 04.267.003.

Imóvel constante da Matrícula nº 13.572 do C.R.I. de Campos do Jordão/SP.

Avaliado em R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais).

2 – Lote nº 2 da quadra 23, da 2ª Gleba do loteamento denominado “Cidade do Sol”, com área de 1.160,00m² (hum mil, cento e sessenta metros quadrados), medindo 20,00 de frente para a Rua Dez (10); 59,00m à direita de quem da rua dez (10) olha para o terreno, onde confronta com o lote 1; 61,10m à esquerda de quem da mesma rua olha para o terreno, onde confronta com o lote 3 e vinte e dois metros e oitenta centímetros (22,80m) nos fundos, onde confronta com o lote 17.

Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 04.310.002.

Imóvel constante da Matrícula nº 13.573 do C.R.I. de Campos do Jordão/SP.

Avaliado em R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais).

3 – Lote nº 3 da quadra 23, da 2ª Gleba do loteamento denominado “Cidade do Sol”, com área de 1.220,00m² (hum mil, duzentos e vinte metros quadrados), medindo 20,00 de frente para a Rua dez (10); 61,10m à direita de quem da rua dez (10) olha para o terreno, onde confronta com o lote 2; 63,90m à esquerda de quem desta mesma rua olha

para o terreno, onde confronta com o lote 4 medindo nos fundos 2,00m onde confina com o lote 13.

Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 04.310.003.

Imóvel constante da Matrícula nº 13.574 do C.R.I. de Campos do Jordão/SP.

Avaliado em R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais).

4 – Lote nº 4 da quadra 23, da 2ª Gleba do loteamento denominado “Cidade do Sol”, com área de 1.230,00m² (hum mil, duzentos e trinta metros quadrados), medindo 20,00 de frente para a Rua dez (10); 63,90m à direita de quem da rua dez (10) olha para o terreno, onde confronta com o lote 3; 65,00m à esquerda de quem desta mesma rua olha para o terreno, onde confronta com o lote 5 e 19,70m nos fundos, confrontando com os lotes 11 e 12.

Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 04.310.004.

Imóvel constante da Matrícula nº 13.575 do C.R.I. de Campos do Jordão/SP.

Avaliado em R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais).

5 – Lote nº 5 da quadra 23, da 2ª Gleba do loteamento denominado “Cidade do Sol”, com área de 1.250,00m² (hum mil, duzentos e cinquenta metros quadrados), medindo 20,00 de frente para a Rua dez (10); à direita de quem da rua dez (10) olha para o terreno mede 65,00m e confronta com o lote 4; 64,00m à esquerda de quem desta mesma rua olha para o terreno, onde confronta com o lote 6; e 20,20m nos fundos, confrontando com os lotes 10 e 11.

Cadastrado na Prefeitura Municipal sob o nº 04.310.005.

Imóvel constante da Matrícula nº 13.576 do C.R.I. de Campos do Jordão/SP.

Avaliado em R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais).

TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 225.000,00 (DUZENTOS E VINTE E CINCO MIL REAIS)

Nada mais.

Lucilene Ap. Zalder Eiras Alves

Oficial de Justiça Avaliador



Assinado eletronicamente por: LUCILENE APARECIDA ZALDER EIRAS ALVES - Juntado em: 16/12/2021 15:00:28 - 024702f
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/21121614592485900000166918666?instancia=1>
Número do processo: 0012115-96.2021.5.15.0059
Número do documento: 21121614592485900000166918666