

AUTO DE PENHORA E DEPOSITO

Aos dez / dia do mês de março de 2019
 da 1ª / dezenove / nesta / Cidade de Nazare, Estado Piauí, na Rua Principa 21 de Dezembro
 Bairro Centro, para onde, em diligencia, me dirigi, eu Oficial de
 Justiça, abaixo assinado, e com as formalidades legais, em cumprimento do mandado
 expedido nos autos nº 016.9544-05.2008.8.26.0002 de uma ação
 que ZK69 Saluato Empreendimentos move
 contra José Dalmásio de Sousa Santos procedi
 a penhora dos seguintes bens, pertencentes ao executado,

a saber: Uma área de terras no lugar denominado
Casimbas Poligono 16, do município de Nazare do Piauí
Imóvel da Fazenda ESTADUAL Sítio I com área de
189.54,58 ha (cento e oitenta e nove hectares,
cinquenta e quatro ares e cinquenta e oito cen-
tiares). Com os seguintes limites: ao norte, este,
com a Companhia de Desenvolvimento do Piauí,
COMDEPI e COMDEPI e Washington Luiz de Almeida
Cruz. Nordeste, com Washington Luiz de Almeida
Cruz; Sudeste, com a Companhia de Desenvolvimento
do Piauí COMDEPI e Antonio Muniz Rodrigues;
Sul e Sudeste, com Antonio Muniz Rodrigues;
Este e Nordeste, com a Companhia de Desen-
volvimento do Piauí COMDEPI. TITULO AQUIZITA
Vol: 65 escritura pública de compra e venda lavrada
na das notas da Tabela do Cartório de 4º Ofício
em Florianópolis, no livro nº 14, fls 181/182V, em
05/02/80.
TITULO, Compra e Venda lavrada no TITULO: Pro
curação em causa própria, lavrada nas notas
da Tabela do Cartório de 1º Ofício da Comarca
de Nazare do Piauí, no Livro nº 06 Fls 154/156
em 18/09/90.

-----Em seguida, deposei os bens em mãos e poder de-----

depositário particular nomeado, que aceitou o cargo sob as penas da Lei, do que para
 constar, lavrei este que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado, por mim
 Oficial de justiça, pelo depositário eu Antao Martins Dantas Neto Oficial de Justiça
 subscrevi e assino.

Antao Martins Dantas Neto
 Oficial de Justiça
[Assinatura]
 Depositário
[Assinatura]
 MULHER

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA ESTADUAL DE 1ª INSTANCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DO PIAUÍ

LAUDO DE AVALIAÇÃO

PROCESSO Nº 0169544-05-2008.8.26.0002

EXEQUENTE ZKG9 SOLUÇÕES EMPRESARIAIS Ltda

EXECUTADO JOSÉ DAMMASIO DE SOUSA SANTOS

Eu, ANTÃO MARTINS DANTAS NETO, Oficial de Justiça e Avaliador observando as formalidades legais, PROCEDI À AVALIAÇÃO do bem penhorado conforme descrição a seguir:

Uma Gleba de Terras, no lugar denominado Carnaíba Polígono 16, Município de Nazaré do Piauí, Imóvel da Fazenda Estaduais, setor I, com a área de 189. 54, 58 há (cento e oitenta e nove hectares cinquenta e quatro ares e cinquenta e oito centiares) com os seguintes limites e confrontações: ao Norte. Este, com a Companhia de Desenvolvimento do Piauí – COMDEPI e COMDEPI e Washington Luiz de Almeida Cruz; Nordeste, com Washington Luiz de Almeida Cruz; Suldeste, com a Companhia de desenvolvimento do Piauí – COMDEPI e Antonio Muniz Rodrigues, Oeste e Nordeste, com a Companhia de Desenvolvimento do Piauí – COMDEPI. TÍTULO AQUIZITIVO: Escritura Publica de Compra e Venda, lavrada nas notas da Tabeliã do Cartório do 4º Ofício em Floriano, no Livro nº 14, fls. 181/182v, em 05/02/80.

R.3/1.091 – ADQUIRENTE : JOSÉ DAMÁSIO DE SOUSA SANTOS, TÍTULO, Compra e Venda. FORMA DO TÍTULO: Procuração em Causa Própria, lavrada nas notas da Tabeliã do Cartório do 1º Ofício da Comarca de Nazaré do Piauí ,no Livro nº 06 fls. 154/156., em 18.09.90.

Uma gleba de terras denominada Carnaibas, com uma área 189.54,58ha (cento e oitenta e nove hectares, cinquenta e quatro ares e cinquenta e oito centiares), valor do de um hectares 150,00 (cento e cinquenta reais), perfazendo um total R\$ 28.431,00 (vinte e oito mil, quatrocentos e trinta e um reais)

700 metros. de cerca de arame com 08 fios e porte de madeira e outra parte com 03 fios de arame, tecido com madeira com varias divisões, toda precisando ser reformada que fica avaliado R\$= 20.000,00 (vinte mil reais).

Um açude feito a trator que fica avaliado em R\$ = 4.000,00 (quatro mil reais)

Um poço tubular com 140 (cento e quarenta metros de profundidade avaliado em R\$ 11.000,00(onze mil reais)

Um deposito de doze metros quadrados aproximadamente avaliado em R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

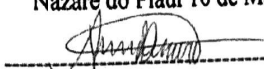
Energia elétrica leva por conta própria e transformador avaliado em R\$ 4.000,00(quatro mil reais)

A propriedade possui a mata nativa e um pequeno carnaubal

Perfazendo um total de todos bens avaliado em R\$ = 68.93100 (sessenta e oito mil, novecentos e trinta e um reais.

Do que para constar lavrei o presente laudo em duas vias de igual teor e forma que vai por mim devidamente datada e assinado.

Nazaré do Piauí 10 de Março de 2019


Antão Martins Dantas Neto
Oficial de Justiça e Avaliador