



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL
SECRETARIA DE NEGÓCIOS JURÍDICOS E TRIBUTÁRIOS

Rua Tenente Almeida, 265 - Centro - Pilar do Sul

CNPJ: 46.634.473/0001-41



CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS
DO IMOBILIÁRIO

Cadastro
000008562

Inscrição
000008562

Proprietário
IRACEMA INACIO DE SOUZA

Compromissário

Exercício
2021

CPF/CNPJ
363.206.888-74

CPF/CNPJ

Logradouro
Rua - LAZARO PEREIRA DAS NEVES

Bairro
PARQUE RESIDENCIAL CAMPESTRE II

Loteamento
PQ.RES.CAMPESTRE II

Número	Lado	Complemento
83		

Cep	Setor	Quadra	Lote	Unidade	Zona
18185-000	3	Z-2	0011	1	

Setor (lot.)	Quadra	Lote (lot.)	Unidade	Face de Quadra/Seção
		00133	1	

Áreas				Valores Venais Para Lançamento do IPTU		
Terreno	Edificada	Excedente	Testada	Territorial	Predial	Imóvel
172,77m²	50,00m²	0,00m²	3,50m	R\$ 4.006,54	R\$ 721,00	R\$ 4.727,54

Valores Venais de Referência para lançamento do I.T.B.I		
Territorial	Predial	Imóvel
R\$ 8.013,08	R\$ 1.442,00	R\$ 9.455,08

CERTIFICO, para os devidos fins, a pedido via internet, que revendo os assentamentos existentes nesta Seção, deles verifiquei constar que o imóvel acima descrito, POSSUI DIVIDAS VENCIDA, com o Erário Municipal, até a presente data, relativamente ao Imposto Predial e Territorial Urbano e Taxas.ATENÇÃO : Fica ressalvado o direito da Fazenda Municipal exigir a qualquer tempo, créditos tributários que venham a ser apurados

Exercício Receita		Valor	Correção	Multa	Juros	Descontos	Honorários	Total
2002	Dívida Ativa de IPTU	36,38	31,58	3,64	54,57	0,00	12,62	138,79
2002	Dívida Ativa de IPTU	36,37	31,57	3,64	53,83	0,00	12,54	137,95
2002	Dívida Ativa de IPTU	36,38	31,58	3,64	54,21	0,00	12,58	138,39
2002	Dívida Ativa de IPTU	36,38	31,58	3,64	54,93	0,00	12,65	139,18
2003	Dívida Ativa de IPTU	33,93	29,46	3,39	49,88	0,00	0,00	116,66
2003	Dívida Ativa de IPTU	33,95	29,47	3,40	48,89	0,00	0,00	115,71
2003	Dívida Ativa de IPTU	33,93	29,46	3,39	49,20	0,00	0,00	115,98
2003	Dívida Ativa de IPTU	33,93	29,46	3,39	49,54	0,00	0,00	116,32
2004	Dívida Ativa de IPTU	41,75	36,25	4,18	59,29	0,00	14,15	155,62
2004	Dívida Ativa de IPTU	41,75	36,25	4,18	59,70	0,00	14,19	156,07
2004	Dívida Ativa de IPTU	41,73	36,23	4,17	58,84	0,00	14,10	155,07
2005	Dívida Ativa de IPTU	38,54	31,65	3,85	53,57	0,00	12,76	140,37
2005	Dívida Ativa de IPTU	38,52	31,64	3,85	53,16	0,00	12,72	139,89
2005	Dívida Ativa de IPTU	38,54	31,65	3,85	53,96	0,00	12,80	140,80
2006	Dívida Ativa de IPTU	47,32	38,87	4,73	64,36	0,00	0,00	155,28
2006	Dívida Ativa de IPTU	47,32	38,87	4,73	64,83	0,00	0,00	155,75
2007	Dívida Ativa de IPTU	41,23	33,86	4,12	55,25	0,00	0,00	134,46
2007	Dívida Ativa de IPTU	41,24	33,87	4,12	55,67	0,00	0,00	134,90
2008	Dívida Ativa de IPTU	12,14	12,40	1,21	19,55	0,00	0,00	45,30
2008	Dívida Ativa de IPTU	12,14	12,40	1,21	19,06	0,00	0,00	44,81
2008	Dívida Ativa de IPTU	12,14	12,40	1,21	19,18	0,00	0,00	44,93
2008	Dívida Ativa de IPTU	12,14	12,40	1,21	19,30	0,00	0,00	45,05

Exercício Receita		Valor	Correção	Multa	Juros	Descontos	Honorários	Total
2008	Dívida Ativa de IPTU	12,12	12,38	1,21	18,91	0,00	0,00	44,62
2008	Dívida Ativa de IPTU	12,14	12,40	1,21	19,42	0,00	0,00	45,17
2010	Dívida Ativa de IPTU	20,19	16,58	2,02	27,66	0,00	0,00	66,45
2010	Dívida Ativa de IPTU	20,25	16,63	2,03	26,53	0,00	0,00	65,44
2010	Dívida Ativa de IPTU	20,19	16,58	2,02	27,26	0,00	0,00	66,05
2010	Dívida Ativa de IPTU	20,19	16,58	2,02	26,85	0,00	0,00	65,64
2011	Dívida Ativa de IPTU	21,21	15,56	2,12	26,09	0,00	6,50	71,48
2011	Dívida Ativa de IPTU	21,21	15,56	2,12	26,94	0,00	6,58	72,41
2011	Dívida Ativa de IPTU	21,21	15,56	2,12	26,51	0,00	6,54	71,94
2011	Dívida Ativa de IPTU	21,27	15,61	2,13	25,74	0,00	6,48	71,23
2012	Dívida Ativa de IPTU	22,76	14,01	2,28	26,40	0,00	6,55	72,00
2012	Dívida Ativa de IPTU	22,76	14,01	2,28	25,95	0,00	6,50	71,50
2012	Dívida Ativa de IPTU	22,84	14,06	2,28	25,12	0,00	6,43	70,73
2012	Dívida Ativa de IPTU	22,76	14,01	2,28	25,49	0,00	6,45	70,99
2014	Dívida Ativa de IPTU	30,58	13,68	3,06	26,60	0,00	7,39	81,31
2014	Dívida Ativa de IPTU	30,58	13,68	3,06	26,30	0,00	7,36	80,98
2014	Dívida Ativa de IPTU	30,58	13,68	3,06	25,69	0,00	7,30	80,31
2014	Dívida Ativa de IPTU	30,63	13,71	3,06	25,12	0,00	7,25	79,77
2015	Dívida Ativa de IPTU	32,51	11,77	3,25	25,03	0,00	0,00	72,56
2015	Dívida Ativa de IPTU	32,51	11,77	3,25	24,38	0,00	0,00	71,91
2015	Dívida Ativa de IPTU	32,51	11,77	3,25	23,73	0,00	0,00	71,26
2015	Dívida Ativa de IPTU	32,54	11,78	3,25	23,10	0,00	0,00	70,67
2016	Dívida Ativa de IPTU	71,85	16,73	7,19	46,70	0,00	0,00	142,47
2016	Dívida Ativa de IPTU	71,86	16,73	7,19	45,99	0,00	0,00	141,77
2017	Dívida Ativa de IPTU	75,21	11,45	7,52	36,85	0,00	0,00	131,03
2017	Dívida Ativa de IPTU	76,87	11,70	7,69	40,74	0,00	0,00	137,00
2017	Dívida Ativa de IPTU	76,87	11,70	7,69	39,20	0,00	0,00	135,46
2018	Dívida Ativa de IPTU	79,02	9,55	7,90	31,61	0,00	0,00	128,08
2018	Dívida Ativa de IPTU	79,04	9,55	7,90	30,04	0,00	0,00	126,53
2019	Dívida Ativa de IPTU	82,22	6,35	8,22	25,49	0,00	0,00	122,28
2019	Dívida Ativa de IPTU	82,23	6,35	8,22	23,85	0,00	0,00	120,65
2020	Dívida Ativa de IPTU	84,91	3,66	8,49	9,34	0,00	0,00	106,40
2020	Dívida Ativa de IPTU	84,93	3,66	8,49	13,59	0,00	0,00	110,67
2020	Custas Processuais	24,38	1,05	0,00	2,93	0,00	0,00	28,36
2021	IPTU Exercício	88,57	0,00	8,86	3,54	0,00	0,00	100,97
2021	IPTU Exercício	88,60	0,00	4,43	1,77	0,00	0,00	94,80
Total:		2.347,85	1.062,75	227,90	1.977,23	0,00	212,44	5.828,17

Emitida às 10:36:45 do dia 17/09/2021

Válida até 31/12/2021

Código de Controle da Certidão/Número 324F3A4988ADBFD7

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.