

O Décimo Quinto Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, etc.

S21060216107D

Certifica, a pedido verbal de parte interessada, que revendo os livros do Registro a seu cargo, dêles consta a matrícula do teor seguinte:

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15. CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matricula
80.288

flcha
01

São Paulo, 09 de Novembro de 1983

IMÓVEL: Um terreno, parte do lote 12 da quadra 16, no 22º Subdistrito Tucuruvi, medindo 20,30 metros em curva, de frente para a rua Paraíso, tendo 20,00 metros em linha reta de um lado, para outro, lado, 20,50 metros da frente aos fundos, do lado direito de quem do terreno olha para a rua, onde confronta com o imóvel de número 143, 18,00 metros da frente aos fundos, do lado esquerdo, de quem do terreno olha para a rua, onde confronta com o imóvel de número 181, encerrando uma área de 190,00 metros quadrados. Contribuinte nº 070.178.0042-7. --
PROPRIETÁRIO: FRANCELINO DA SILVA MACIEL, brasileiro, casado, operário, municipal, residente e domiciliado neste Capital, à Travessa do Triunfo, nº 05.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob número 9.043, neste Registro. O Escrevente Habilitado, (José Roberto Lopes de Oliveira). -- O Oficial,

Av.01 - 80.288 - São Paulo, 09 de novembro de 1.983

Da carta de adjudicação passada em 22 de setembro de 1983, subscrita pelo Escrivão Diretor do 1º Ofício, e assinada pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara, ambos da Distrital Tucuruvi, desta Capital, extraída dos autos de arrolamento, processo nº 492/82, verifica-se que, a rua Paraíso, denomina-se atualmente rua Monte D'Ouro, conforme prova a certidão nº 45.475/67, expedida em 30 de junho de 1967, pela Prefeitura Municipal -- desta Capital. O Escrevente Habilitado, (José Roberto Lopes de Oliveira). -- O Oficial,

Av.02 - 80.288 - São Paulo, 09 de Novembro de 1.983

Da carta de adjudicação passada em 22 de setembro de 1983, -- subscrita pelo Escrivão Diretor do 1º Ofício, e assinada pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara, ambos da Distrital Tucuruvi, --

- continua no verso -

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.br

Registradores
Control Registradores de Imóveis

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO:57231524834 - 30/06/2021 13:24 PROTOCOLO: S21060216107D

(A) PROTOCOLO S21060216107D

Para verificar a autenticidade, acesse https://www.registradores.org.br/validacao.aspx

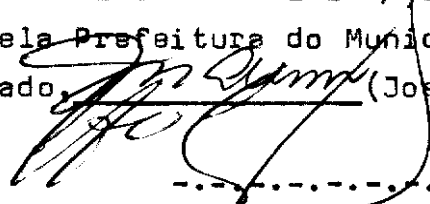
matrícula

80.288

ficha

01

verso

desta Capital, extraída dos autos de arrolamento, processo nº 492/82, verifica-se que, foi edificada no terreno da matrícula uma casa que recebeu o número 149, da rua Monte D'Ouro, conforme prova a certidão nº 132.265/82, expedida em 11 de novembro de 1982, pela Prefeitura do Município de São Paulo. O Escrevente Habilitado,  (José Roberto Lopes de Oliveira). O Oficial,

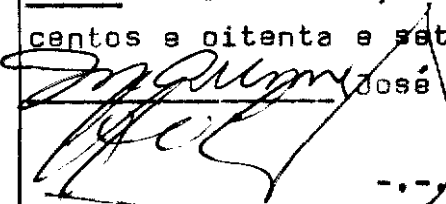
R. 03 - 80.288 - São Paulo, 09 de Novembro de 1.983

TRANSMITENTE: O ESPÓLIO de FRANCELINO DA SILVA MACIEL, RG nº 920.456, CIC nº 084.108.958-20, falecido no dia 02 de setembro de 1982, que fora casado em primeiras e únicas núpcias com AMELIA ALVES MACIEL, pelo regime da comunhão universal de bens.

ADQUIRENTE: AMELIA ALVES MACIEL, viúva, brasileira, do lar, RG nº 2.487.665-SSP/SP, CPF/MF nº 084.108.958-20, residente e domiciliada nesta Capital, na rua Monte D'Ouro, nº 149, Tucuruví.

TÍTULO: ADJUDICAÇÃO - homologada por sentença de 10 de agosto de 1983.

FORMA DO TÍTULO: Carta de adjudicação passada em 22 de setembro de 1983, subscrita pelo Escrivão Diretor do 1º Ofício, e assinada pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara, ambos da Distrital Tucuruví, desta Capital, extraída dos autos de arrolamento, processo número 492/82.

VALOR: Cr\$.545.787,00 (quinhentos e quarenta e cinco mil, setecentos e oitenta e sete cruzeiros).- O Escrevente Habilitado,  (José Roberto Lopes de Oliveira).- O Oficial,

AV. 4 - 80.288: São Paulo, 28 de Junho de 1985.

-continua na ficha 02-

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.br

Registadores
Central Registradores de Imóveis

**LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL**

**15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

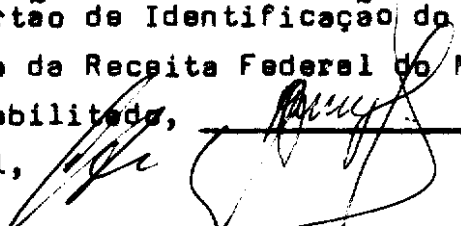
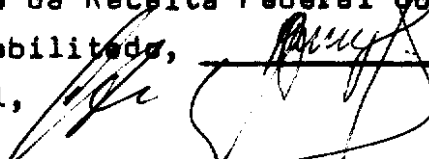
matrícula

80.288

ficha

02

São Paulo, 28 de Junho de 1985

Do requerimento de 23 de maio de 1985, consta que a adquirente AMÉLIA ALVES MACIEL é portadora do CIC.nº 064.001.158-62, em substituição ao de nº 084.108.958-20 do qual era dependente, conforme prova o Cartão de Identificação do Contribuinte, expedido pela Secretaria da Receita Federal do Ministério da Fazenda. O Escrevente Habilitado,  (Angelo Moacyr Gregolin). O Oficial, 

R. 5 - 80.288: São Paulo, 28 de Junho de 1985.

TRANSMITENTE: O Espólio de AMÉLIA ALVES MACIEL, RG.nº 2.487.655-SSP/SP e CIC.nº 084.108.958-20, falecida em 31 de outubro de 1983, no estado civil de viúva.

ADQUIRENTES: DANIEL ALVES BATISTA, brasileiro, de construção-civil, residente e domiciliado neste Capital à Rua Chapada nº 248, bairro de Ermelindo Matarazzo, RG.nº 1.374.460-SSP/SP e CIC.nº 078.059.788-91, casado sob o regime da comunhão universal antes da lei 6515/77, com Dulcelene Rangel Batista, RG.nº 8.561.229-SSP/SP; DERLY ALVES BATISTA, brasileiro, industrial, residente e domiciliado neste Capital à Rua 10 de Maio nº 285, casa 01, Vila Amélia, RG.nº 3.422.138-SSP/SP e CIC.nº 567.252.218-15, casado sob o regime da comunhão universal de bens com Maria Aparecida Camargo Batista, RG.nº 10.479.861-SSP/SP, antes da lei 6515/77; DENEVAL ALVES BATISTA, brasileiro, desquitado, metroviário, residente e domiciliado neste Capital à Rua do Acesso nº 13, bairro de Santo Amaro, RG.nº ... 4.643.431-SSP/SP e CIC.nº 606.386.218-87; DELVA BATISTA DE OLIVEIRA, brasileira, comerciária, desquitada, RG.nº 6.324.096-SSP/SP e CIC.nº 652.595.568-87, residente e domiciliada neste Capital à Rua Chapada nº 248, bairro de Ermelindo Matarazzo; MARIA CECÍLIA BATISTA, brasileira, solteira, comerciária, RG.nº 18.442.531-SSP/SP e CIC.nº 060.600.678-83, resi

-continua no verso-

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.br

Registradores
Control Registradores de Imóveis

matrícula

80.288

ficha

02

verso

dente e domiciliada nesta Capital à Rua Mário Navano da Costa nº 32; CARLOS ALBERTO ALVES BATISTA, brasileiro, motorista, - RG.nº 9.956.083-SSP/SP e CIC.nº 902.817.218-15, casado no regime da comunhão parcial na vigência da lei 6515/77, com Marta Ribeiro Lopes Batista, RG.nº 12.615.456-SSP/SP e CIC.nº .. 033.521.698-61, residente e domiciliado nesta Capital à Rua - Mário Navano da Costa nº 32, Ipiranga; VICENTE LOPES, brasi-leiro, Delegado de Polícia, RG.nº 475.618-SSP/SP e CPF.nº ... 031.092.758-72, residente e domiciliado nesta Capital à Rua - Hilário Ribeiro nº 131, Cidade Vargas, casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6515/77, com Lúcia - Florinda Polacchini Lopes, RG.nº 6.543.963-SSP/SP; DURVALINA-LOPES DA SILVA, brasileira, enfermeira, RG.nº 4.232.272-SSP/-SP e CPF.nº 059.501.028-86, casada sob o regime da comunhão - universal de bens antes da lei 6515/77, com Laureano Pedro da Silva, residente na rua Costa Filho nº 5, em Guarulhos, deste Estado; ODAIR GOMES DE CASTRO, brasileiro, advogado, RG.nº .. 2.532.546-SSP/SP e CPF.nº 033.973.008-00, casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6515/77, com Orávio Mazzei de Castro, RG.nº 6.066.600-SSP/SP, residente e do- miciliado nesta Capital à Rua Dr. Amarel Carvalho nº 81; ODA CIR GOMES DE CASTRO, brasileiro, funcionário público, RG.nº - 2.581.660-SSP/SP e CPF.nº 333.392.878-72, casado sob o regime da comunhão universal de bens antes da lei 6515/77, com Mergina Pereira de Castro, RG.nº 3.608.039-SSP/SP, residente e do- miciliado nesta Capital à Rua Três nº 196, Campo Limpo; ODA- MIL GOMES DE CASTRO, brasileiro, comerciante, RG.nº 2.845.112 -SSP/SP, CPF.nº 069.208.028-72, casado sob o regime da comu-nhão universal de bens, antes da lei 6515/77, com Benilde ... Dias Gomes de Castro, RG.nº 5.228.765-SSP/SP, residente e do miciliado nesta Capital à Rua Ursa Menor nº 260, Cidade Saté-

-continua na ficha 03-

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.brRegistradores
Central Registradores de Imóveis

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

80.288

ficha

03

São Paulo, 28 de Junho de 1985

lite de São Mateus; JOVELINO GOMES DE CASTRO FILHO, brasileiro, funcionário público, RG.nº 3.296.017-SSP/SP, CPF.nº 307.220.718-68, casado sob o regime de separação de bens, antes da lei 6515/77, com Ana Maria Gomes de Castro, RG.nº 5.773.179-SSP/SP, residente e domiciliado nesta Capital à Rua Cyrius nº 232, Cidade Satélite de São Mateus; CELSO DE MELO - BATISTA, brasileiro, industrial, RG.nº 4.808.697-SSP/SP e - CPF.nº 569.434.238-00, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com Maria de Lourdes Oliveira Batista, RG.nº ... 7.780.979-SSP/SP, residente e domiciliado na rua Olímpio Zammit Mamana nº 63, Vila Aurora, nesta Capital; PAULO DE MELO - BATISTA, brasileiro, comerciante, desquitado, RG.nº 8.157.615-SSP/SP e CPF.nº 692.151.468-49, residente nesta Capital à rua Olímpia Zamil Mamana nº 63, Vila Aurora; MARIA ESTER BAPTISTA COSTA, brasileira, do lar, RG.nº 8.003.991-SSP/SP e CPF.nº 614.733.838-20, casada sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da lei 6515/77, com José Ricardo Soares Costa, RG.nº 4.273.493-SSP/SP, residente e domiciliada nesta Capital à rua José Rafele nº 506, aptº 44, bairro do Socorro; GLAUCI KUHN PLETSCHE, brasileira, professora, RG.nº - 3.612.058-SSP/SP e CIC.nº 391.653.108-53, casada sob o regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6515/77, com Artívio Pletsch, RG.nº 3.609.835, residente e domiciliada à Rua Antonio Soares nº 214, na Cidade de Sorocaba, deste Estado; - DAMARES KUHN NOGUEIRA, brasileira, RG.nº 4.338.878-SSP/SP e - CIC.nº 424.587.738-34, professora, casada sob o regime da comunhão universal, antes da lei 6515/77, com José Francisco Nogueira, RG.nº 068.253.13-7 / expedida pelo Instituto Félix Pacheco-RJ, residente e domiciliada na Rua Ministro Octávio Kelly nº 467, aptº 2203-A, na Cidade de Niterói, Estado do Rio de Janeiro.

-continua no verso-

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.br

Registradores
Central Registradores de Imóveis

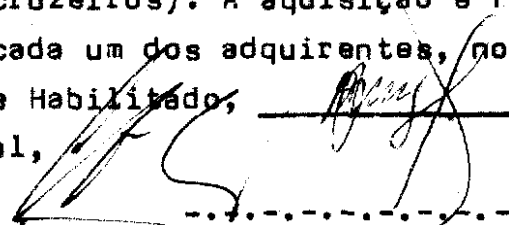
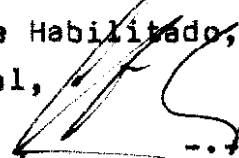
matrícula
80.288

ficha
03

verso

TÍTULO: Partilha - homologada por sentença de 14 de novembro de 1984.

FORMA DO TÍTULO: Formal de partilha passado em 18 de março de 1985, subscrito pela Escrivã Diretora do 4º Ofício e assinado pelo MM. Juiz de Direito da 4ª Vara, ambos da Família e Sucessões do Forum Regional I Santana, desta Capital, extraído dos respectivos autos de arrolamento, proc.nº 242/84.

VALOR: R\$ 1.075.077 (Hum milhão, setenta e cinco mil e setenta e sete cruzeiros). A aquisição é feita na proporção de 1/17 - avos à cada um dos adquirentes, no valor de R\$ 63.239,81. O Escrevente Habilitado,  (Angelo Moacyr Gregolin). O Oficial, 

R.6 - 80.288 - São Paulo, 26 de Novembro de 1987.

TRANSMITENTES: DANIEL ALVES BATISTA, da construção civil, e sua mulher com quem é casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei nº 6.515/77, DULCELENE RANGEL BATISTA, do lar, - RG nºs. 1.374.460-SSP/SP e 8.561.229-SSP/SP respectivamente, - CPF nº 078.059.788-91, residentes e domiciliados nesta Capital, a Rua Chapada, nº 248; DERLY ALVES BATISTA, industrial e sua mulher com quem é casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei nº 6.515/77 MARIA APARECIDA CAMARGO BATISTA, do lar, RG nºs 3.422.138-SSP/SP e 10.479.861-SSP/SP respectivamente, CPF nº 567.252.218-15, residentes e domiciliados nesta Capital, a Rua 10 de Maio nº 285, casa 1; DENEVAL ALVES BATISTA, brasileiro, desquitado, metroviário, RG nº ... 4.643.431-SSP/SP, CPF nº 606.386.218-87, residente e domiciliado a Rua do Acesso nº 13, Santo Amaro; DELVA BATISTA DE OLIVEIRA, brasileira, comerciar, desquitada, RG nº 6.324.096-SSP/SP, CPF nº 652.595.568-87, residente e domiciliada nesta Capital, a Rua Chapada, nº 248; MARIA CECILIA BA-

continua na ficha 04

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.br

Registradores
Central Registradores de Imóveis

**LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL**

**15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

matrícula

80.288

ficha

04

São Paulo, 26 de Novembro de 19 87.

TIISTA, brasileira, solteira, maior, do comercio, RG nº
18.442.531-SSP/SP, CPF nº 060.600.678-83, residente e domici-
liada nesta Capital, a Rua Mario Navano da Costa nº 32; CAR-
LOS ALBERTO ALVES BATISTA, motorista, e sua mulher com quem é
casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigencia -
da lei nº 6.515/77, MARTA RIBEIRO LOPES BATISTA, do lar, RG -
nºs 9.956.083-SSP/SP e 12.615.456-SSP/SP respectivamente, CPF
nºs 902.817.218-15 e 033.521.698-61, residentes e domicilia--
dos nesta Capital, a Rua Mario Navano da Costa, nº 32; VICEN-
TE LOPES, delegado de policia, e sua mulher com quem é casado
pelo regime da comunhão de bens, antes da lei nº 6.515/77, LU
CIA FLORINDA POLACCHINI LOPES, do lar, RG nºs 475.618-SSP/SP,
e 6.543.963-SSP/SP, respectivamente CPF Nº 031.092.758-72, re
sidentes e domiciliados neste Estado, a Rua Hilario Ribeiro,-
nº 131, em Cidade Vargas; DURVALINA LOPES DA SILVA, enfermei-
ra, e seu marido com quem é casada pelo regime da comunhão de
bens, antes da lei nº 6.515/77, LAUREANO PEDRO DA SILVA, do -
comercio, RG nºs 4.232.272-SSP/SP e 6.433.151-SSP/SP respecti
vamente, CPF nº 059.501.028-86, residentes e domiciliados em-
Guarulhos, neste Estado, a Rua Costa Filho, nº 5; ODAIR GOMES
DE CASTRO, advogado, e sua mulher com quem é casado pelo regi
me da comunhão de bens, antes da lei nº 6.515/77 ORAVIA MAZ--
ZEI DE CASTRO, do lar, RG nºs 2.532.546-SSP/SP e
6.066.600-SSP/SP respectivamente CPF nº 033.973.008-00, resi-
dentes e domiciliados nesta Capital, a Rua Dr. Amaral Carva-
lho, nº 81; ODACIR GOMES DE CASTRO, funcionario publico, e --
sua mulher com quem é casado pelo regime da comunhão de bens,
antes da lei nº 6.515/77, HERGINA PEREIRA DE CASTRO, do lar,-
brasileiros, RG nºs 2.581.660-SSP/SP e 3.608.039 respectiva-
> mente, CPF nº 333.392.878-72, residentes e domiciliados nesta
Capital, a Rua Três nº 196, Campo Limpo; ODAMIL GOMES DE CAS-
continua no verso

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.br

Registradores
Central Registradores de Imóveis

matrícula

80.288

ficha

04

verso

TRD, comerciarior, e sua mulher com quem é casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei nº 6.515/77, BENILDE DIAS - GOMES DE CASTRO, do lar, RG nºs 2.845.112-SSP/SP e 5.228.765-SSP/SP respectivamente, CPF nº 069.208.028-72, residentes e domiciliados nesta Capital, a Rua Ursa Menor, nº 260, Cidade-Satelite de São Mateus; JOVELINO GOMES DE CASTRO FILHO, funcionario publico, e sua mulher com quem é casado pelo regime da separação de bens, antes da lei nº 6.515/77, ANA MARIA GOMES DE CASTRO, do lar, RG nºs 3.296.017-SSP/SP e 5.773.179-SSP/SP respectivamente, CPF nº 307.220.718-68, residentes e domiciliados a Rua Cyrius, nº 232, Cidade Satelite de São Mateus; CELSO DE MELO BATISTA, industrialior, e sua mulher com quem é casado pelo regime da comunhão parcial de --- bens, na vigencia da lei nº 6.515/77, MARIA DE LOURDES OLIVEIRA BATISTA, do lar, RG nºs 4.808.697-SSP/SP e 7.780.979-SSP/SP respectivamente, CPF nº 569.434.238-00, residentes e domiciliados nesta Capital, a Rua Olimpio Zamil Mamana, nº 63, Vila Aurora, nesta Capital; PAULO DE MELO BATISTA, brasileiro, comerciarior, desquitado, RG nº 8.157.615-SSP/SP, CPF nº. 692.151.468-49, residente e domiciliado nesta Capital, a Rua-Olimpia Zamil Mamana, nº 63; MARIA ESTER BAPTISTA COSTA, do - lar, e seu marido com quem é casada pelo regime da comunhão - parcial de bens, nos termos da lei nº 6.515/77, JOSÉ RICARDO-SOARES COSTA, estatístico, RG nºs 8.003.991-SSP/SP e 4.273.493-SSP/SP respectivamente, CPF nº 614.733.838-20, resi- dentes e domiciliados nesta Capital, a Rua José Rafaele, nº - 506, aptº 44; GLAUCI KUHN PLETSHC, professora, e seu marido - com quem é casado pelo regime da comunhão de bens, antes da - lei nº 6.515/77, ARTIVIO PLETSC, proprietario, RG nºs. > 3.612.058-SSP/SP e 3.609.835-SSP/SP respectivamente, CPF nº - 391.653.108-53, residentes e domiciliados neste Estado, a Rua

continua na ficha 05

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.brRegistradores
Central Registradores de Imóveis

**LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL**

**15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

matrícula	ficha
80.288	05

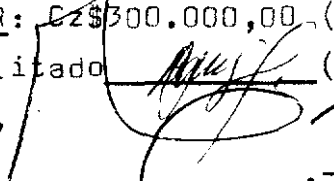
São Paulo, 26 de Novembro de 19 87.

Antonio Soares, nº 214, em Sorocaba; DAMARES KUHN NOGUEIRA, - professora e seu marido com quem é casada pelo regime da comunhão de bens, antes da lei nº 6.515/77, JOSE FRANCISCO NOGUEIRA, comerciarior, RG nºs 4.338.878-SSP/SP e 068.253.13-7-IFP-RJ respectivamente, e CPF nº 424.587.738-34, residentes e domiciliados no estado do Rio de Janeiro, a Rua Ministro Octavio .. Kelly nº 467, aptº 2.203.

ADQUIRENTE: MILTON RAMOS SARDELLI, brasileiro, aposentado, RG nº 3.723.811-SSP/SP e CPF nº 006.126.348-68, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei nº 6.515/77 com NEYDE .. ISOPPO SARDELLI, (brasileira, do lar, RG nº 3.887.599-SSP/SP, e CPF nº 033.220.398-03), residente e domiciliado nesta Capital, a Rua Dom Domingos de Sillos nº 416, Jardim São Bento.

TITULO: Compra e Venda.

FORMA DO TITULO: Escritura de 09 de novembro de 1987 de notas do Tabelião por lei do 22º Subdistrito Tucuruvi desta Capital livro 528, fls 40.

VALOR: Cr\$300.000,00 (Trezentos mil cruzados). O Escrevente - Habilitado  (Angelo Moacyr Gregolin). O Oficial Interino,

R.7-80.288 - São Paulo, 12 de setembro de 1988

TRANSMITENTES: MILTON RAMOS SARDELLI, aposentado, RG nº 3.723.811-SP e sua mulher NEYDE ISOPPO SARDELLI, do lar, RG - nº 3.887.599-SP, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, CPF nº 033.220.398-03, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Dom Domingos de Sillos nº 416.

ADQUIRENTES: ANTONIO CARLOS PASCOAL, comerciante, RG nº 5.166.550-SP, casado sob o regime da comunhão de bens, antes-

- continua no verso-

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.br

Registradores
Central Registradores de Imóveis

matrícula

80.288

ficha

05

verso

da Lei 6.515/77 com IOLANDA RAIMUNDI PASCOAL, RG nº 4.443.443 SP, do lar, brasileiros, CPF nº 576.072.818-00, residentes e domiciliados nesta Capital à Rua Capitão João Noronha nº 66, e HELIO ANSALDO PASCOAL, do comércio, RG nº 5.733.258-SP, casado sob o regime da comunhão de bens antes da Lei 6.515/77, com ELIANE CEQUALINE PASCOAL, do lar, RG nº 7.505.144-SP, brasileiros, CPF nº 805.125.698-00, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Djalma Forjaz nº 130.

TÍTULO: COMPRA E VENDA.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 1º de setembro de 1988, de notas do 1º Tabelião desta Capital, livro 2112, fls. 57.

VALOR: CZ\$ 1.000.000,00 (hum milhão de cruzados). O Escrevente habilitado, Milton Paes da Silva (Milton Paes da Silva). O Oficial Maior, Nelson Amoroso (Nelson Amoroso).

Nada Mais consta com relação ao (s) imóvel (is) da(s) Matrícula certificada (s) com referência a alienações e constituições de ônus reais, bem como a indicação de títulos contraditórios devidamente prenotados até 24/06/2021, além do que foi integralmente nela (s) noticiados (s). O referido em forma reprográfica, nos termos do §1º. do Artigo 19º. da Lei nº. 6015 de 31/12/1973, é verdade e dá fé. São Paulo, 30/06/2021. Eu, (Camila Tuze de Sousa), auxiliar, a digitei Eu, (José Henrique de Oliveira Nascimento), escrevente autorizado, procedi as buscas e verificações, e a subscrevo. (A presente certidão é expedida e assinada eletronicamente, conforme artigos 217, da Lei 10.406/2002 e 161 da Lei 6.015/73 e Medida Provisória n. 2.200 de 28/06/2001.).

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.br

Registradores
Centro Registral de Imóveis

15º. Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital ROSVALDO CASSARO Oficial PAULO ADEMIR MONTEIRO Oficial Substituto (art.20 §§ 1º. à 5º. - Lei 8935/94) José Roberto Lopes de Oliveira José Odival Figueiredo Malheiros Oficiais Substitutos Romeu Alves da Silva José Henrique de Oliveira Nascimento José Júlio Leite Edson Souza da Silva Escreventes Autorizados (art.20 §§ 2º. - Lei 8935/94) Rua Conselheiro Crispiniano, 29 - 3º. Andar São Paulo/SP - Telefone (11)3120-9884	15º. Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital <table> <tr> <td>Oficial</td><td>R\$ 34,73</td></tr> <tr> <td>Estado</td><td>R\$ 9,87</td></tr> <tr> <td>Sec. Fazenda</td><td>R\$ 6,76</td></tr> <tr> <td>Reg. Civil</td><td>R\$ 1,83</td></tr> <tr> <td>Trib. Justiça</td><td>R\$ 2,38</td></tr> <tr> <td>Min. Público</td><td>R\$ 1,67</td></tr> <tr> <td>Município</td><td>R\$ 0,71</td></tr> <tr> <td>Total</td><td>R\$ 57,95</td></tr> </table> SELAGEM RECOLHIDA NA GUIA Nº. 125/06/21	Oficial	R\$ 34,73	Estado	R\$ 9,87	Sec. Fazenda	R\$ 6,76	Reg. Civil	R\$ 1,83	Trib. Justiça	R\$ 2,38	Min. Público	R\$ 1,67	Município	R\$ 0,71	Total	R\$ 57,95
Oficial	R\$ 34,73																
Estado	R\$ 9,87																
Sec. Fazenda	R\$ 6,76																
Reg. Civil	R\$ 1,83																
Trib. Justiça	R\$ 2,38																
Min. Público	R\$ 1,67																
Município	R\$ 0,71																
Total	R\$ 57,95																

"O PRAZO DE VALIDADE DESTA CERTIDÃO É DE 30 DIAS A CONTAR DA DATA SUPRA PARA EFEITOS EXCLUSIVAMENTE NOTARIAIS."



Selo Digital 1112523C30000000788931213 consulte em <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.br

Registradores
Central Registradores de Imóveis



Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.org.br