



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA de Birigui

FORO DE BIRIGUI

1ª VARA CÍVEL

Rua Faustino Segura, 214, ., Pq. São Vicente - CEP 16200-370, Fone: (18) 3642-2105, Birigui-SP - E-mail: birigui1cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**DECISÃO**

Processo Digital nº: **1001307-42.2017.8.26.0077**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Nota Promissória**  
 Exequente: **Valter Massakazu Nishikawa**  
 Executado: **Julio Bunemer Lopes**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). Fábio Renato Mazzo Reis

Vistos.

À vista da certidão lançada pela z. Serventia (fl. 455), firmo nesta data o edital de leilão e determino que a z. Serventia publique as datas dos editais, a saber: O 1º LEILÃO terá início em 24 de agosto de 2021, à partir das 11h30, e se estenderá por no mínimo três dias encerrando-se em 27/08/2021 às 11h30, oportunidade em que os bens serão vendidos pelo valor da avaliação homologada e atualizada; não havendo licitantes, seguirá sem interrupção, o 2º LEILÃO no dia 27/08/2021, à partir das 11h31, se estendendo até o dia 16 de setembro de 2021, às 11h30, não sendo admitidos lances inferiores a 60% (sessenta por cento), do valor da avaliação atualizada pelos índices adotados pelo TJ/SP.

O referido edital deverá ser encaminhado pela serventia à gestora judicial, por e-mail, com urgência, para cumprimento e devidas intimações pessoais.

Intime-se.

Birigui, 19 de julho de 2021.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**