SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Patrick Roberto Gasparetto
Agente Delegado

Av. Coronel José Lobo, 350, sala 05 - FONE: (41) 3423-0321
83203-340 - PARANAGUÁ - PARANÁ

REGISTRO GERAL

FICHA
- 1 -

RUBRICA

REGISTRO Nº..... 62.190

IMÓVEL URBANO: LOTE 13-B, situado na **COLÔNIA SANTA RITA**, deste Município e Comarca, oriundo do desmembramento do Lote nº 13 (treze) da mesma Colônia, constante do Título de Propriedade de Terras expedido pelo Governo do Estado do Paraná, em 31/05/1938, conforme planta de autoria da engenheira Vânia Pessoa Rodrigues Fóes, CREA 15.741-D-/7ª Região, devidamente aprovado pela Prefeitura Municipal de Paranaguá sob n.º 2912, em 05/11/2003, revalidado em 01/07/2005, com as seguintes características e confrontações, Formato triangular: **Frente:** Ao Sul com **158,00m** (cento e cinquenta e oito metros) com a Avenida Senador Attílio Fontana, estando situado do lado par desta Avenida; **Lateral Esquerda**: A Leste com **212,00m** (duzentos e doze metros) confronta-se com o Caminho do Imbocuí; **Lateral Direita**: A Oeste com **234,00m** (duzentos e trinta e quatro metros) confronta-se com o Lote 38-B-3 de propriedade do Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias de Alimentação de Paranaguá e com o Lote 38-B-1 de propriedade de Rodrigo Luiz Cizeski, anteriormente Lote 38 de propriedade de Emílio Pereira do Nascimento, perfazendo a **área de 14.630,00m²** (quatorze mil, seiscentos e trinta metros quadrados), com a seguinte **Inscrição Imobiliária: 09.1.22.001.1930.0013-90.**
PROPRIETÁRIA: SADIA S/A, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob n.º 20.730.099/0001-94, com sede na Avenida Senador Attílio Fontana, nº 86, em Concórdia – SC.
REGISTRO ANTERIOR: AV. nº 12/Matrícula nº 25534.
FUNREJUS suspenso na forma do Ofício-Circular n.º 07/2019-CAFFE de 23/09/2019.
Paranaguá, 26 de maio de 2020.
Patrick Roberto Gasparetto – Agente Delegado:

R-01/Mat. 62.190. Protocolo nº 158.426 de 25/05/2020. **INCORPORAÇÃO:** Consoante Ata da Assembléia Geral Extraordinária, realizada em 31 de dezembro de 2012, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina-SC, sob nº 20130068365, em 10 de janeiro de 2013, o imóvel desta objeto, foi incorporado por **BRF - BRASIL FOODS S.A.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 01.838.723/0001-27, com sede na Rua Jorge Tzachel, nº 475, Bairro Fazenda, na cidade de Itajai-SC, juntamente com outros imóveis e ativos, pelo valor líquido contábil de R$ 5.413.138.705,70 (cinco bilhões, quatrocentos e treze milhões, cento e trinta e oito mil, setecentos e cinco reais e setenta centavos). Certidão Positiva de Débitos Estaduais com Efeito de Negativa, nº 130140000543066, emitida em 02/01/2013 pela Secretaria de Estado da Fazenda do Estado de Santa Catarina; Certificado de Regularidade do FGTS – CRF, nº 2012121108392875593154, emitido em 12/12/2012; Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros, nº 000552012-20022099, emitida em 03/09/2012 pela Secretaria da Receita Federal do Brasil; Certidão Conjunta Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, código de controle: EBD3.88A4.33F6.89BC, emitida as 10:58:20 do dia 19/12/2012, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil. Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens relativo ao CNPJ 20.730.099/0001-94, hash: e5ba671cace9e7e755033f21d2fc32bcc59accf5; CNPJ 01.838.723/0001-27, hash: afd72b86a8bb6b0b779bd177a90f8348754fb0c6. Emitida DOI por este Serviço. IT. Isento conforme Cert. expedida pela P.M.P. em 29/06/2019. FUNREJUS: Isento conforme Art. 3º, letra "b", n.º 17, da Lei 12.604/99. Custas: R$ 915,44 = 4.743 VRCext (Emolumentos: R$ 832,22 + ISS R$ 41,61 + FADEP R$ 41,61 - Já cobradas no Protocolo nº 158.132. Dou fé. Paranaguá, 26 de maio de 2020.
CAO Patrick Roberto Gasparetto – Agente Delegado:

AV-02/Mat. 62.190. Protocolo nº 158.426 de 25/05/2020. **ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO SOCIAL:** Consoante Ata da Assembléia Geral Ordinária e Extraordinária realizada em 09 de abril de 2013, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob nº 20131028774, em 16/04/2013, a proprietária BRF – BRASIL FOOD S.A., alterou a sua denominação social para **BRF S.A.**; tudo de conformidade com os documentos arquivados digitalmente neste Serviço. Custas: R$ 15,63 = 81 VRCext (Emolumentos: R$ 11,58 + Funrejus: R$ 2,90 +ISS R$ 0,58 + FADEP R$ 0,58 - Já cobradas no Protocolo nº 158.132). Dou fé. Paranaguá, 26 de maio de 2020.
CAO Patrick Roberto Gasparetto – Agente Delegado:

MATRÍCULA Nº 62.190

SEGUE NO VERSO

FUNARPEN – SELO DIGITAL Nº LfzIc . GMxoA . IvVLC - 47HrE . 96quK
Consulte esse selo em http://funarpen.com.br

Vitória A. Fontes
Escrevente

CONTINUAÇÃO

SEGUE