

AUTO DE PENHORA E DEPOSITO

Aos dez / dia do mês de março de 2019
 da 1ª / dezenove / nesta / Cidade de Nazare, Estado Piauí, na Rua Principa 21 de Dezembro
 Bairro Centro, para onde, em diligencia, me dirigi, eu Oficial de
 Justiça, abaixo assinado, e, com as formalidades legais, em cumprimento do mandado
 expedido nos autos nº 016.9544-05.2008.8.26.0002 de uma ação
 que ZK69 Saluato Empresarial move
 contra José Dalmásio de Sousa Santos procedi
 a penhora dos seguintes bens, pertencentes ao executado,

a saber: Uma área de terras no lugar denominado
Casimbas Poligono 16, do município de Nazare do Piauí
Imóvel da Fazenda Estadual: Sítio I com área de
189.54,58 ha (cento e oitenta e nove hectares,
cinquenta e quatro ares e cinquenta e oito cen-
tiares). Com os seguintes limites: ao Norte, este,
com a Companhia de Desenvolvimento do Piauí,
COMDEPI e COMDEPI e Washington Luiz de Almeida
Cruz; Nordeste, com Washington Luiz de Almeida
Cruz; Sudeste, com a Companhia de Desenvolvimento
do Piauí COMDEPI e Antonio Muniz Rodrigues;
Sul e Sudeste, com Antonio Muniz Rodrigues;
Este e Nordeste, com a Companhia de Desen-
volvimento do Piauí COMDEPI. TITULO AQUIZITA
Vol: 65 escritura pública de compra e venda lavrada
da nas notas da Tabela do Cartorio de 4º Oficio
em Florianópolis, no livro nº 14, fls 181/182V, em
05/02/80.

TITULO, Compra e Venda lavrada de TITULO: Pro
curação em causa própria, lavrada nas notas
da Tabela do Cartorio de 1º Oficio da Comarca
de Nazare do Piauí, no Livro nº 06 Fls 154/156
em 18/09/90.

-----Em seguida, deposei os bens em mãos e poder de-----

depositário particular nomeado, que aceitou o cargo sob as penas da Lei, do que para
 constar, lavrei este que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado, por mim
 Oficial de justiça, pelo depositário eu Antao Martins Dantas Neto Oficial de Justiça
 subscrevi e assino.

Antao Martins Dantas Neto
 Oficial de Justiça
MULHER
 Depositário

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA ESTADUAL DE 1ª INSTANCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DO PIAUÍ

LAUDO DE AVALIAÇÃO

PROCESSO Nº 0169544-05-2008.8.26.0002

EXEQUENTE ZKG9 SOLUÇÕES EMPRESARIAIS Ltda

EXECUTADO JOSÉ DAMMASIO DE SOUSA SANTOS

Eu, ANTÃO MARTINS DANTAS NETO, Oficial de Justiça e Avaliador observando as formalidades legais, PROCEDI À AVALIAÇÃO do bem penhorado conforme descrição a seguir:

Uma Gleba de Terras, no lugar denominado Carnaíba Polígono 16, Município de Nazaré do Piauí, Imóvel da Fazenda Estaduais, setor I, com a área de 189. 54, 58 há (cento e oitenta e nove hectares cinquenta e quatro ares e cinquenta e oito centiares) com os seguintes limites e confrontações: ao Norte. Este, com a Companhia de Desenvolvimento do Piauí – COMDEPI e COMDEPI e Washington Luiz de Almeida Cruz; Nordeste, com Washington Luiz de Almeida Cruz; Suldeste, com a Companhia de desenvolvimento do Piauí – COMDEPI e Antonio Muniz Rodrigues, Oeste e Nordeste, com a Companhia de Desenvolvimento do Piauí – COMDEPI. TÍTULO AQUIZITIVO: Escritura Publica de Compra e Venda, lavrada nas notas da Tabeliã do Cartório do 4º Ofício em Floriano, no Livro nº 14, fls. 181/182v, em 05/02/80.

R.3/1.091 – ADQUIRENTE : JOSÉ DAMÁSIO DE SOUSA SANTOS, TÍTULO, Compra e Venda. FORMA DO TÍTULO: Procuração em Causa Própria, lavrada nas notas da Tabeliã do Cartório do 1º Ofício da Comarca de Nazaré do Piauí ,no Livro nº 06 fls. 154/156., em 18.09.90.

Uma gleba de terras denominada Carnaibas, com uma área 189.54,58ha (cento e oitenta e nove hectares, cinquenta e quatro ares e cinquenta e oito centiares), valor do de um hectares 150,00 (cento e cinquenta reais), perfazendo um total R\$ 28.431,00 (vinte e oito mil, quatrocentos e trinta e um reais)

700 metros. de cerca de arame com 08 fios e porte de madeira e outra parte com 03 fios de arame, tecido com madeira com varias divisões, toda precisando ser reformada que fica avaliado R\$= 20.000,00 (vinte mil reais).

Um açude feito a trator que fica avaliado em R\$ = 4.000,00 (quatro mil reais)

Um poço tubular com 140 (cento e quarenta metros de profundidade avaliado em R\$ 11.000,00(onze mil reais)

Um deposito de doze metros quadrados aproximadamente avaliado em R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)

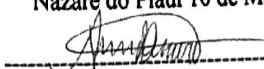
Energia elétrica leva por conta própria e transformador avaliado em R\$ 4.000,00(quatro mil reais)

A propriedade possui a mata nativa e um pequeno carnaubal

Perfazendo um total de todos bens avaliado em R\$ = 68.93100 (sessenta e oito mil, novecentos e trinta e um reais.

Do que para constar lavrei o presente laudo em duas vias de igual teor e forma que vai por mim devidamente datada e assinado.

Nazaré do Piauí 10 de Março de 2019


Antão Martins Dantas Neto
Oficial de Justiça e Avaliador