

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VALNEI APARECIDO DE SOUSA REIS JUNIOR e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 19/08/2019 às 15:16, sob o número WJMJJ19412412894. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0024620-09.2019.8.26.0100 e código 7B3EEF9.

1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Botucatu - SP

MATRÍCULA	FICHA	LIVRO N.º 2	REGISTRO GERAL	BOTUCATU - SP		
41.184	01			06	agosto	2019

IMÓVEL: LOTE 15 da QUADRA "EP" do loteamento denominado NINHO VERDE - GLEBA II, situado no Município de Pardinho, Comarca de Botucatu-SP, assim descrito: mede 6,00 metros de frente para a Rua 83; 14,14 metros em curva de concordância entre as Ruas 80 e 83; do lado direito de quem da Rua 83 olha para o imóvel mede 31,00 metros, confrontando com o lote 14; do lado esquerdo mede 22,00 metros, confrontando com a Rua 80; e no fundo mede 15,00 metros e confronta com parte do lote 16, encerrando a área de 447,62 m².

PROPRIETÁRIA: MOMENTUM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ nº 47.686.555/0001-00, com sede na Rua dos Gusmões, nº 639, Santa Efigênia, São Paulo-SP.

R. ANTERIOR: Av. 04 da Matrícula 8.909, de 13/09/1983, deste registro.

Lucia Cândido
Regina Lucia Cândido
Escrevente Substituta

Maria Clara da Silva Panto Onório
Maria Clara da Silva Panto Onório
Escrevente Substituta

Selo digital. 1115423E30037225W8AEZF19X

CONTINUA NO VERSO

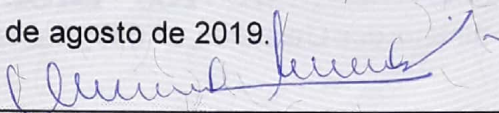
1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BOTUCATU-SP

Protocolo nº **72.754** .

Certifico e dou fé que a presente cópia reprográfica foi extraída da matrícula nº **41184**, na qual não há qualquer alteração relativa à alienação, ônus reais, ações reais ou pessoais reipersecutórias, além do que nela contém, nos termos do art. 19, §1º da Lei 6.015/73.

Prazo de validade de 30 dias para efeitos exclusivamente notariais. Nada mais.

Botucatu, 07 de agosto de 2019.



- Maria Clara da Silva Pinto Onório - Escrevente
- Débora Franciele de Sá Toledo Piza - Escrevente
- Regina Lucia Cândido - Escrevente
- Iara Flavia Ocampos Seloto - Escrevente

Selo digital nº.: 1115423C30072754ZZ7CKL19A

Oficial.....	R\$ 31,68
Estado.....	R\$ 9,00
IPESP.....	R\$ 6,16
Reg. Civil.....	R\$ 1,67
Trib. Justiça..	R\$ 2,17
ISS.....	R\$ 0,63
MP.....	R\$ 1,52
TOTAL.....	R\$ 52,83



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>



Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por VALNEI APARECIDO DE SOUSA REIS JUNIOR e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 19/08/2019 às 15:16, sob o número WJMJ19412412894. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0024620-09.2019.8.26.0100 e código 7B3EEF9.