

MATRÍCULA

106.344

FICHA

01

Várzea Grande

Livro nº 2

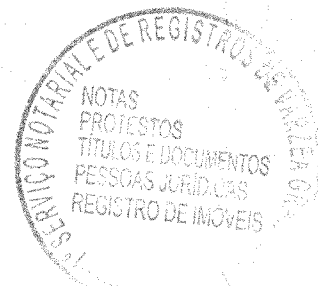
Mato Grosso

Registro Geral

Várzea Grande/MT, 08 de Setembro de 2016.

IMÓVEL: Uma área de terras com 15.581,38m², situado nesta cidade de Várzea Grande/MT, perímetro: 512,95m, com os seguintes limites e confrontações: Norte: Bairro Vila Sadia, lote 01, lote 02, lote 03, lote 04, lote 05, lote 06, lote 07 e lote 08; Sul: Área Remanescente; Leste: Área Remanescente e Oeste: Rua Benedito Escalante (Antiga Rua C); Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M-01, de coordenadas E 596.179,028m e N 8.271.226,073m; situado no limite com Bairro Vila Sadia e Área Remanescente deste, segue confrontando com Área Remanescente, com os seguintes azimutes e distâncias: 155°00'19" e 121,02 m até o vértice M-02, de coordenadas E 596.230,162m e N 8.271.116,389m 249°51'01" e 158,10 m até o vértice M-03, de coordenadas E 596.081,740m e N 8.271.061,928m; deste, segue confrontando com Rua Benedito Escalante (Antiga Rua C), com os seguintes azimutes e distâncias: 341°32'38" e 83,87 m até o vértice M-04, de coordenadas E 596.055,188m e N 8.271.141,487m; deste, segue confrontando com Bairro Vila Sadia, com os seguintes azimutes e distâncias: 55°39'57" e 5,87m até o vértice M-05, de coordenadas E 596.060,038m e N 8.271.144,800m; deste, segue confrontando com lote 08- mat. 49.104, com os seguintes azimutes e distâncias: 55°39'57" e 24,24m até o vértice M-06, de coordenadas E 596.080,054m e N 8.271.158,471m; deste, segue confrontando com lote 07- mat. 88.779, com os seguintes azimutes e distâncias: 55°39'57" e 12,00m até o vértice M-07, de coordenadas E 596.089,963m e N 8.271.165,239m; deste, segue confrontando com lote 06 - mat. 94.039, com os seguintes azimutes e distâncias: 55°39'57" e 12,00m até o vértice M-08, de coordenadas E 596.099,872m e N 8.271.172,008m; deste, segue confrontando com lote 05- mat. 52.797, com os seguintes azimutes e distâncias: 55°39'57" e 12,00 m até o vértice M-09, de coordenadas E 596.109,781m e N 8.271.178,776m; deste, segue confrontando com lote 04 - mat. 93.908, com os seguintes azimutes e distâncias: 55°39'57" e 12,00m até o vértice M-10, de coordenadas E 596.119,690m e N 8.271.185,544m; deste, segue confrontando com lote 03 - mat. 46.943, com os seguintes azimutes e distâncias: 55°39'57" e 12,00m até o vértice M-11, de coordenadas E 596.129,599m e N 8.271.192,312m; deste, segue confrontando com lote 02, com os seguintes azimutes e distâncias: 55°39'57" e 12,00 m até o vértice M-12, de coordenadas E 596.139,509m e N 8.271.199,080m; deste, segue confrontando com lote 01

Continua no verso →



– mat. 48.764, com os seguintes azimutes e distâncias: 55°39'57" e 12,00m até o vértice M-13, de coordenadas E 596.149,418m e N 8.271.205,849m; deste, segue confrontando com Bairro Vila Sadia, com os seguintes azimutes e distâncias: 55°39'57" e 6,79m até o vértice M-14, de coordenadas E 596.155,027m e N 8.271.209,680m; 55°39'57" e 29,07 m até o vértice M-01, de coordenadas E 596.179,028m e N 8.271.226,073m; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -57°, tendo como o Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM. *Imóvel este desmembrado de uma área maior de 1.505.955,73m², conforme autorização de desmembramento expedida pela Prefeitura Municipal desta cidade de Várzea Grande/MT, devidamente assinada pelo Superintendente de Regularização Fundiária da Secretaria de Desenvolvimento Urbano, Econômico e Turismo: Engenheiro Agrimensor – João Clímaco Viana Filho, CREA REG. Nac. 120479855-9, e pelo Secretário Municipal da Secretaria de Desenvolvimento Urbano, Econômico e Turismo: Engenheiro – Adilson Luiz Costa de Arruda, aos 15 de julho de 2016 e memorial descritivo e mapa confeccionado e assinado por Antônio Luiz da Silva, CREA: 120.646.549-2 aos 22/10/2015. ÁREA 04.*

PROPRIETÁRIA: BRF S.A., pessoa jurídica, sociedade anônima aberta, com sede e foro na Rua Jorge Tzachel, nº 475, Bairro Fazenda, na cidade de Itajaí, Estado de Santa Catarina, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.838.723/0001-27, com sua Ata de Assembléia Geral ordinária e Extraordinária e seu Estatuto Social, datados de 03/04/2014, devidamente registrados na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina sob os nºs 20141233320 e 20141233338, em data de 05/05/2014, neste ato representada conforme o dispositivo no Parágrafo 2º do Artigo 23, de seu Estatuto Social por seus Diretores: **Pedro de Andrade Faria**, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da carteira de identidade RG sob o nº 22.265.414-4-SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob o nº 271.782.978-76, e **Hélio Rubens Mendes dos Santos Júnior**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da cédula de identidade RG sob o nº 5.056.775-6-SSP/RS, inscrito no CPF/MF sob o nº 472.238.200-04, ambos com endereço comercial na Rua Hungria, nº 1500, 5º andar, Jardim

MATRÍCULA

106.344

FICHA

02

Várzea Grande

Mato Grosso

Livro nº 2

Registro Geral

Europa, na cidade de São Paulo/SP, eleitos através da 12ª/14 Reunião Ordinária do Conselho de Administração, realizada em 18/12/2014, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina sob o nº 20150055609, em data de 20/01/2015, neste ato representada por seu procurador: Paulo Guilherme Pfeifer Zaniboni, brasileiro, declara ser natural de Rio Claro/SP, nascido aos 07/07/1983, declarou ser casado, engenheiro mecânico, portador da Carteira Nacional de Habilitação expedida aos 03/10/2011 pelo DETRAN/MT registro sob o nº 02161321188 onde consta o Doc. Identidade/Órg. Emissor/UF sob o nº 33318077X SSP/SP e seu CPF/MF sob o nº 312.871.918-78, com endereço profissional localizado na Alameda Júlio Muller, nº 1.650, Bairro Alameda, nesta cidade de Várzea Grande/MT, conforme Procuração Pública lavrada aos 21/12/2015, no Livro: 176, às fls. 211/212, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Jardim Silveira Comarca de Barueri/SP, procuração esta que fica devidamente arquivada no Segundo Serviço Notarial e Registral desta cidade de Várzea Grande/MT em pasta própria sob o nº 134.

REGISTRO ANTERIOR: Sob nº R/40: 12.905 aos 02.08.2013 e AV/42: 12.905 aos 07.08.2013, deste R.G.I.

TÍTULO: Desmembramento.

FORMA DE TÍTULO: Escritura Pública de Desmembramento, lavradas às fls. 186/196 aos 29.07.2016, no Segundo Serviço Notarial e Registral desta Comarca de Várzea Grande/MT.

Aparecida Dila Maciel Vendrame
Notária e Registradora Substituta

Emol.: R\$ 63,00.

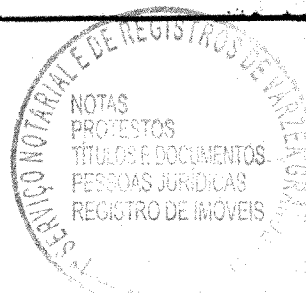
AV/1: 106.344

Data: 05 de Setembro de 2017.

Procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade do imóvel constante na presente matrícula**, conforme protocolo CNIB nº 201708.3011.00351065-IA-660 - Processo nº 00008424420125100102 - Órgão Emissor: Tribunal Regional do Trabalho da 10ª Região de Taguatinga - DF.

Aparecida Dila Maciel Vendrame
Notária e Registradora Substituta

Continua no verso →



MATRÍCULA

106.344

FICHA

02-V

AV/2: 106.344

Data: 22 de setembro de 2017.

Procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento indisponibilidade constante na averbação 1 na presente matrícula**, conforme protocolo CNIB nº 201708.3011.00351065-IA-660 - Processo nº 00008424420125100102 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> DF - Tribunal Regional do Trabalho da 10 Região - DF-Taguatinga - >DF -2E Vara do Trabalho de Taguatinga.

Kilza Tereza Maciel dos Santos
Notária e Registradora Substituta

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS

E DOCUMENTOS DE VARZEA GRANDE - MT
ANTÔNIA DE CAMPOS MACIEL - REGISTRADORA
Fone: (55) 3682-6880 - E-mail: primetocofico.vz@terra.com.br
Travessa Aquidaban, 35 - CEP: 78110-530 - Varzea Grande - Mato Grosso

Certifico e dou fé, que esta fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do art 19, §1º, da lei 6015/73, não existindo quaisquer outros registros, averbações ou ônus, além do que dela consta até a presente data. O referido é verdade e dou fé Varzea Grande, 14 de novembro de 2018.

Carlos Roberto Vendrame
Escritor

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS

E DOCUMENTOS DE VARZEA GRANDE - MT
ANTÔNIA DE CAMPOS MACIEL - REGISTRADORA
Fone: (55) 3682-6880 - E-mail: primetocofico.vz@terra.com.br
Travessa Aquidaban, 35 - CEP: 78110-530 - Varzea Grande - Mato Grosso

SELO DE CONTROLE DIGITAL

Cod. Ato(s) 176, 177

BEG 76181 R\$ 28,28

Consulta: www.tj.mt.gov.br/selos

PRazo DE VALIDADE
DA CERTIDÃO - 30 DIAS
1º OFÍCIO VARZEA GRANDE-MT

