

MATRÍCULA
6.031DATA
09/10/2006FOLHA
005FICHA
001

IMÓVEL: Urbano. Lote n.º 22, do Setor Industrial, do Loteamento denominado "**CAMPO REAL**", situado nesta cidade de Campo Verde-MT. **CARACTERÍSTICAS E CONDIÇÕES DO IMÓVEL:** Um imóvel urbano, constante de um lote de terreno para edificações industriais, sob n.º 22, do setor industrial, do loteamento denominado "**CAMPO REAL**", situado nesta cidade de Campo Verde-MT, contendo a configuração de um retângulo, medindo a área superficial de 6.000,00M², (seis mil metros quadrados), ou seja, com a dimensão de 50,00 x 120,00 (cinquenta metros de frente e fundos, por cento e vinte metros de ambos os lados), limitando-se pela frente, com o leito da atual Rua 07, na distância de 50,00 metros; aos fundos, com o remanescente da Fazenda Campo Real, na mesma distância de 50,00 metros; de um lado, com o lote n.º 21, na distância de 120,00 metros; e, finalmente, do outro lado, com o leito da Rua 02, também na distância de 120,00 metros. **PROPRIETÁRIA:** **SADIA MATO GROSSO S/A**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CGC/MF, sob o n.º 00.333.336/0006-80, com Inscrição Estadual, sob o n.º 13.079.178-4, estabelecida na BR-070-Km. 380, nesta cidade de Campo Verde-MT. Registro anterior, n.º 001/Mat. n.º 7.966, de fls. 125, do livro n.º 2-AC, datado de 19/06/91, do RGI - 1º Ofício da Comarca de Dom Aquino-MT. Emolumentos: R\$ 38,00. O Oficial: *[Assinatura]*

AV-001/Mat. n.º 6.031. Em 09/10/2006. A requerimento do cidadão, Juraci José Vastos, representante legal da empresa Sadia S/A, datado de 23.11.04, faz-se as seguintes averbações: Em 28 de Novembro de 1.997, ocorreu a cisão da sociedade mediante a transferência de parte do patrimônio a outra empresa a ser constituída. Assim disposto: Alteração da denominação da sociedade de Sadia Mato Grosso S/A, para Campo Verde S/A Grãos e Derivados e Constituição de nova empresa denominada Luzerna S/A Comércio e Participações (Ata AGE de 28/11/1997), registrada na junta comercial de Mato Grosso, em data de 09/01/1998, sob o n.º 980006031 e protocolo n.º 980006031. O Oficial: *[Assinatura]*

AV-002/Mat. n.º 6.031. Em 09/10/2006. Em 02 de Março de 1.998, a Polipar S/A Comércio e Participações, incorporou a Luzerna S/A, mantendo a denominação social de POLIPAR S/A COMÉRCIO E PARTICIPAÇÕES, alterando o CNPJ para 47.208.012/0001-70 (Ata AGE. 02/03/1998), registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo, em data de 02/03/1998, sob n.º 54.722/98-6, protocolo n.º 54.722/98-6. O Oficial: *[Assinatura]*

AV-003/Mat. n.º 6.031. Em 09/10/2006. Em 28 de Abril de 1.998, a Sadia Concórdia S/A Indústria e Comércio, incorporou a Polipar S/A Comércio e Participações, mantendo a denominação social de Sadia Concórdia S/A Indústria e Comércio, alterando o CNPJ para 83.568.147/0001-00 (Ata AGE. 28/04/1998), registrada na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, em data de 28/04/1998, sob n.º 98/044785-2, protocolo n.º 98/044785-2. O Oficial: *[Assinatura]*

AV-004/Mat. n.º 6.031. Em 09/10/2006. Em 01/12/2004. E Em 30 de Julho de 1.998, a Sadia Frigobrás S/A Ind. e Com. incorporou a Sadia Concórdia S/A Indústria e Comércio. **CONTINUA NO VERSO DESTA FICHA**

Oficial
 EVA REZENDE FERNANDES
 Substituta
 CAMPO VERDE - MT

Cartório do 1.º Ofício
 OSWALDO FERNANDES

Cartório do 1.º Ofício
 OSWALDO FERNANDES
 Oficial

CONTINUAÇÃO

Comércio, alterando a denominação social para Sadia S/A e CNPJ para 03.906.591/0001-59, (Ata AGE. 30/07/1998), registrada na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, em data de 07/10/1998, sob o nº 980743460, protocolo nº 980743460. O Oficial: *[assinatura]*

AV-005/Mat. nº 6.031. Em 09/10/2006. Em 29 de Dezembro de 2000, a Sadia Alimentos S/A, incorporou a Sadia S/A, mantendo a denominação social de SADIA S/A, alterando o CNPJ para 20.730.099/0056-68. (Ata AGE. 29/12/2000), registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais, em data de 12/01/2001, sob nº 2562387, protocolo nº 010011773. Em razão das alterações supra relacionadas, a Sadia Mato Grosso S/A, passou a denominar-se Sadia S/A. O Oficial: *[assinatura]*

Protocolado sob nº 24.815, no livro nº 01. Em 04/03/2009. R-006/Mat. nº 6.031. **Em Hipoteca de 1º grau e sem concorrência de terceiros**, o imóvel constante da presente matrícula, com todas suas benfeitorias quer averbadas ou não, ou outras que a ele vierem a ser acrescidas, em favor do **Banco do Brasil S/A**, agência São Paulo-SP, pelo Primeiro Aditivo de Re-Ratificação à Nota de Crédito à Exportação nº 189.300.984, emitido por **Sadia S.A**, em data de 09/12/2008, com vencimento para 24/09/2009, no valor de R\$ 911.700.000,00 - crédito destina-se as atividades de exportação ou a produção de bens para exportação, bem como às atividades de apoio e complementação integrantes e fundamentais da exportação. Tendo em vista a constituição das garantias ora ajustadas, a Nota de Crédito aditada por este instrumento passa a denominar-se **Cédula de Crédito à Exportação nº 189.300.984** - devidamente registrado sob nº 9.472, fls. 123 do livro nº 03 e averbado no registro principal nº 9.471, fls. 122 do livro nº 03, nesta data e RGI. Todas as demais cláusulas, condições e obrigações, constantes do mesmo, aqui arquivado. **Emolumentos: R\$ 44,40.** O Oficial: *[assinatura]* **CANCELADO**

Cartório do 1º Ofício
OSVALDO FERNANDES
O Oficial
EVA REZENDE FERNANDES
Substitua
do Oficial
de Campo Verde - MT

Cartório do 1º Ofício
OSVALDO FERNANDES
O Oficial
EVA REZENDE FERNANDES
Substitua
do Oficial
de Campo Verde - MT

Protocolado sob nº 28.946, no livro nº 01. Em 12/05/2010. AV-007/Mat. nº 6.031. **Cancelado o R-006**, constante da presente matrícula, conforme autorização do Credor, **Banco do Brasil S/A**, datada de 17/08/2010, aqui arquivada. **Emolumentos: R\$ 7,80.** O Oficial: *[assinatura]*

Protocolo nº 52.582, do livro nº 1, às 15:11 horas do dia 12/01/2015. AV 008/Mat. nº 6.031. Em 12/01/2015. **AVERBAÇÃO DE EXISTÊNCIA DE AÇÃO.** A requerimento de **MARIZETE CONCEIÇÃO SOUZA E OUTROS**, representados por seus bastante procurador, o advogado, Evaldo Rezende Fernandes, OAB/MT, nº 3.610, que, juntou a Certidão Judicial, nº 15476, datada de 15/12/2014, assinada pela Distribuidora, Iris de Paiva Aydos Berto, faz-se a presente averbação, para constar a existência da Ação de Execução, nº 801-77.2000.811.0051-Código: 2605, que, os requerentes movem em desfavor de **SADIA FRIGOBRÁS INDUSTRIA E COMÉRCIO (SADIA S/A) E OUTRA**, inscrita no CNPJ/MF, sob o nº 83.568.147/0001-00, perante o Juízo de Direito da Primeira Vara desta Comarca de Campo Verde-MT. **Emolumentos: R\$ 10,50.** Selo nº ANH 26554. O Oficial: *[assinatura]*

PROTOCOLO Nº 56.327, DO LIVRO Nº 1, ÀS 09:23 HORAS DO DIA 14/09/2015. R-009/MAT. 6.031. Em 14/09/2015. **INCORPORAÇÃO.** Nos termos do requerimento da atual proprietária, BRF S.A, datado de 18.11.2014, assinado pelo procurador, Odair

CONTINUA NA FICHA 002

[assinatura]

MATRÍCULA	DATA	FOLHA	FICHA
6.031	09/10/2006	005	002

Dalri Marcolin, conforme procuração aqui arquivada, e nos termos da Ata de Assembleia Geral Extraordinária realizada em 18.12.2012, registrada na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina- JUCESC, sob nº 20123600898, em 10.01.2013, verifica-se que, foi aprovado sem qualquer ressalva, **AS INCORPORAÇÕES** das Sociedades SADIA S.A e Heloísa Indústria e Comércio de Produtos Lácteos Ltda, na forma estabelecida nos protocolos e justificações de incorporação das sociedades Sadia S.A, e Heloísa Industria e Comércio de Produtos Lácteos Ltda, também aprovados sem ressalvas, datados de 12.11.2012, respectivamente, pela **BRF- BRASIL FOODS S.A**, Sociedade Anônima aberta com sede na Rua Jorge Tzachel nº 475, Bairro Fazenda, cidade de Itajaí-SC, inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.838.723/0001-27, com a consequente extinção das sociedades incorporadas e a sucessão de todos os bens, direitos e obrigações destas pela BRF-Brasil Foods S.A, ficando nos termos do item 3.3 da referida ata, criados na companhia, filiais correspondentes aos endereços das filiais incorporadas. A referida transação possui imunidade Constitucional em relação ao ITBI, nos termos do §2º, I, do art. 156, da Constituição Federal de 1.988, Lei complementar municipal nº 023/2010, art. 223, e parecer jurídico 053/2013, conforme Guia de NÃO INCIDÊNCIA de ITBI nº 135/2014, datada de 10.03.2014; Certidão Positiva com efeitos de negativa de Débitos relativos aos Tributos Federais e à dívida Ativa da União, código de Controle nº 2ADE.9471.814D.2D53, emitida em 09.08.2015, válida até 05.02.2016; Certidão simplificada da Junta Comercial do Estado de Santa Catarina - JUCESC, datada de 14.08.2015. Emolumentos: R\$ 3.462,70. Selo nº API 98503. O Oficial: *[assinatura]*

Cartório do 1.º Ofício
OSWALDO FERNANDES
OFICIAL
EVA REZENDE FERNANDES
SUBSTITUTA

Cartório do 1.º Ofício
OSWALDO FERNANDES
OFICIAL
EVA REZENDE FERNANDES
SUBSTITUTA
CAMPO VERDE - MT

PROTOCOLO Nº 56.328, DO LIVRO Nº 1, ÀS 09:24HS DO DIA 14/09/2015. **ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO SOCIAL** 010/MAT. 6.031. Em 14/09/2015. Nos termos do requerimento da interessada, datado de 03.09.2015, assinado pelo procurador, Odair Dalri Marcolin, conforme procuração aqui arquivada, e nos termos da **ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA**, realizada em 09.04.2013, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob nº 20131028774 em 16.04.2013, **VERIFICA-SE** que, foi aprovado por maioria do capital votante, conforme edital de convocação publicado no diário Oficial do Estado de Santa Catarina, nos dias 05, 06, e 07 de março de 2013, a alteração do art. 1º do Estatuto Social vigente, para alteração da denominação social de BRF-BRASIL FOODS S.A, para **BRF S.A**, com a mesma qualificação acima, nos termos do item 1, da referida ata, em assembleia geral extraordinária. Emolumentos: R\$ 11,10. Selo nº API 98503. O Oficial: *[assinatura]*

Protocolo nº 57.443, do livro nº 1, às 15:03 horas do dia 18/12/2015. AV-011/Mat. nº 6.031. Em 18/12/2015. **CANCELAMENTO DE AVERBAÇÃO DE EXISTÊNCIA DE AÇÃO**. Calculada a AV-008 retro, em cumprimento ao determinado no Ofício com força de mandado, nº 859/2015, datado de 01 pp, expedido nos autos do processo referido, assinado pelo Dr. André Barbosa Guanaes Simões, MMº, Juiz de Direito da Primeira Vara desta Comarca de Campo Verde-MT, aqui arquivado. Emolumentos: R\$ 11,10. Selo nº APJ 02407.. O Oficial: *[assinatura]*

1º REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS TÍTULOS E DOCUMENTOS DE CAMPO VERDE - MT
AV. BRASIL, 1040 - CENTRO - CEP 78940-000 - CAMPO VERDE - MATO GROSSO - FONE: (61) 3413-2477 - FAX: (61) 3413-2348

1º REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS TÍTULOS E DOCUMENTOS DE CAMPO VERDE - MT
AV. BRASIL, 1040 - CENTRO - CEP 78940-000 - CAMPO VERDE - MATO GROSSO - FONE: (61) 3413-2477 - FAX: (61) 3413-2348

CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 6031 do Livro 2 e tem valor de certidão de inteiro teor e Negativa de ônus. Campo Verde-MT, 28 de novembro de 2019. Válida por 30 dias

OSWALDO FERNANDES - OFICIAL

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Ato de Registro
Cod Ato(s) 8.176.177
BFX 12256 R\$ 47,30
Consulta: www.tjmt.jus.br/selos



Faint, illegible text covering the majority of the page, possibly bleed-through from the reverse side.

EXHIBIT
SERIAL NO. 1
PAGE NO. 1

EXHIBIT
SERIAL NO. 1
PAGE NO. 1

EXHIBIT CONTAINS
SERIAL NO. 1
PAGE NO. 1