

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**REGISTRO DE IMÓVEIS DE PILAR DO SUL****Estado de São Paulo**

Matrícula

2.718

Ficha

01**Pilar do Sul, 01 de agosto de 2012**

IMÓVEL: LOTE Nº 18 DA QUADRA T-6, do loteamento denominado "Jardim Cananéia", situado no Bairro do Pinhal, Pinhal do Turvo ou Boa Vista, nesta Cidade e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações, feitas de quem da Rua olha para o lote: "Pela frente mede 21,31m em reta, confrontando com a Rua 63; pelo lado direito mede 70,00m, confrontando com o lote nº 19; pelo lado esquerdo mede 70,00m, confrontando com o lote nº 17; e pelos fundos mede 21,31m, confrontando com a Faixa Non Aedificandi; perfazendo uma área total de 1.491,84m²".

CADASTRO MUNICIPAL:.

PROPRIETÁRIA: COMERCIAL AGRO FRUTÍCOLA LTDA, com sede na cidade de São Paulo/SP, na Praça da República, nº 80, 4º andar, conj. 412, Centro, CNPJ nº 54.070.149/0001-76.

REGISTROS ANTERIORES: R.06, feito em 11 de outubro de 1984 e R.08 (Loteamento), feito em 14 de abril de 1987, ambos na matrícula nº 7.337, do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Piedade, deste Estado. *(Matrícula aberta de Ofício).*

O Oficial

(Fabio Costa Pereira).

Av.01

Data: 25 de outubro de 2019.

PENHORA

Pela Certidão expedida em 22 de outubro de 2019, pela Vara Única desta Cidade e Comarca, extraída dos autos da Execução Fiscal sob nº 1500541-92.2017.8.26.0444, em que é exequente:

MUNICÍPIO DE PILAR DO SUL, CNPJ nº 46.634.473/0001-41; e executada:

COMERCIAL AGRO FRUTICOLA LTDA - ME, CNPJ nº 54.070.149/0001-76, foi

procedida a penhora do imóvel desta matrícula, conforme auto de penhora datado de 15 de outubro de 2018. Valor executado: R\$850,56. Figura como depositária: Comercial Agro Fruticola Ltda - ME. Os emolumentos serão pagos ao final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel. (Protocolo nº 12.665, em 23/10/2019).(Selo Digital nº 1456313E10000000001098919G).

O Oficial

(Fabio Costa Pereira).