



REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARAÇATUBA - SP

Rua Torres Homem, 135 Centro CEP 16.010-360

Fone: (18) 3609-9290 - E-mail: criata.sp@gmail.com.br

MARCELO AUGUSTO SANTANA DE MELO
OFICIAL

Protocolo
Nº 401798

MATRÍCULA

6 265

FOLHA

01

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

ARAÇATUBA - S.P.

ULYSSES DO AMARAL PAULA
OFICIAL

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

Um prédio construído de tijolos, coberto de telhas, situado na rua Frei Henrique de Coimbra, nº31, e seu respectivo terreno, situados nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, do Estado de São Paulo, sendo o terreno constituído do lote nº06, da quadra nº19, no Bairro Jardim Jussara, medindo 10,00 metros de frente por 25,00 ditos da frente aos fundos, ou sejam 250,00 metros quadrados, e que fica dentro das seguintes divisas e confrontações: - pela frente com a rua Frei Henrique de Coimbra, de um lado com o lote nº07, de outro lado com os lotes nos. 1 e 2 e parte do lote 3, e fundos com o lote nº16, todos da mesma quadra; cadastrados sob nº50.21.02.09.30.00 na M.local. Proprietários: - ALECIO BRIOSCHI e sua mulher dona ROSALMA JUVELINO ALVES BRIOSCHI. Título aquisitivo: transcrição anterior nº33 792 e averbação, neste registro. Dou fé. Araçatuba, 30 de dezembro de 1976. Eu, Ulysses do Amaral Paula (Ulysses do Amaral Paula) Oficial, fiz datilografar e subscrevi.:

R-01-M-6 265

Por escritura de compra e venda, lavrada no 3º cartório de notas, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, do Estado de São Paulo, no livro nº 10, fls. 76, em 22 de abril de 1975; ALECIO BRIOSCHI e sua mulher ROSALMA JUVELINO ALVES BRIOSCHI, ela do lar, ele do comércio, brasileiros, c/c nº311 296 098, residentes e domiciliados no Bairro Tabajarinha, neste município, neste ato representado por seu bastante procurador, José Batista da Silveira, conforme procuração arquivada nas notas do título; TRANSMITEM a ANTONIO SANCHES CHARON, - c/c nº012 633 828-00 e ILIO SANCHES, c/c nº012 638 088 49, brasileiros, casados, residentes e domiciliados na rua dos fundadores, nº878, em Birigui, deste estado, o imóvel acima matriculado, pelo preço de Cr\$14.000,00 (quatorze mil cruzeiros) Dou fé. Araçatuba, 30 de dezembro de 1976. Eu, Ulysses do Amaral Paula (Ulysses do Amaral Paula) Oficial, fiz datilografar e subscrevi.:

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Araçatuba - SP

12047-7 - AA 570576

12047-7-546001-596000-0720



REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARAÇATUBA - SP

Rua Torres Homem, 135 Centro CEP 16.010-360

Fone: (18) 3609-9290 - E-mail: criata.sp@gmail.com.br

MARCELO AUGUSTO SANTANA DE MELO

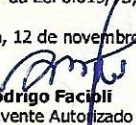
OFICIAL



CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé (Protocolo nº 401798) que o imóvel da presente matrícula tem sua situação com referência a ALIENAÇÕES, CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS REAIS OU QUAISQUER OUTROS GRAVAMES, integralmente noticiadas na presente, a qual é reprodução autêntica da matrícula nº 6265, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015/73, NADA MAIS.

Araçatuba, quinta-feira, 12 de novembro de 2020


Rodrigo Facelli
Escrevente Autorizado

Cláudio Sakon
Escrevente Autorizado

Selo Digital: 1204773C3000000020865820Z

Valor cobrado pela Certidão:

Ao Oficial	R\$ 32,97
Ao Estado	R\$ 9,37
A Sec da Fazenda	R\$ 6,41
Ao TJSP	R\$ 1,74
Ao Reg. Civil	R\$ 2,26
MP	R\$ 1,58
ISS	R\$ 1,65

TOTAL R\$ 55,98