



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARAÇATUBA - SP

Rua Torres Homem, 135 Centro CEP 16.010-360

Fone: (18) 3609-9290 - E-mail: criata.sp@gmail.com.br

MARCELO AUGUSTO SANTANA DE MELO

OFICIAL

Protocolo
Nº 401798



LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

MATRÍCULA

83.523

FICHA

01

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARAÇATUBA - EST. S. PAULO

IMÓVEL: Lote de terreno nº 43, da quadra nº 01, situado na Rua São Cristovão (antiga Rua Duque de Caxias), fazendo esquina com a Avenida Paulo Biagi, no Bairro Jardim Ibirapuera, nesta cidade, município e comarca de Araçatuba, medindo 18,60m de frente para a Rua São Cristovão; pelo lado direito de quem da rua olha pra o terreno, mede 15,00m confrontando com a Avenida Paulo Biagi, com a qual faz esquina; pelo lado esquerdo, mede 19,00m confrontando com o lote nº 44; e, 18,00m confrontando com o lote nº 42, todos da mesma quadra, encerrando uma área de 306,00m².

PROPRIETÁRIOS: ILIO SANCHES, CPF. nº 012.638.038 e ANTONIO SANCHES CHACON, CPF. nº 012.633.828, ambos brasileiros, casados, proprietários, residentes e domiciliados em Birigui, deste Estado.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 44.652 de 07/07/1.975, deste registro.

CADASTRO MUNICIPAL:

Araçatuba, 08 de junho de 2.011.- O Oficial: (Marcelo Augusto Santana de Melo).

Matrícula aberta de ofício.

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé (Protocolo nº 401798) que o imóvel da presente matrícula tem sua situação com referência a ALIENAÇÕES, CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS REAIS OU QUAISQUER OUTROS GRAVAMES, integralmente noticiadas na presente, a qual é reprodução autêntica da matrícula nº 83523, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015/73; NADA MAIS.

Araçatuba, quinta-feira, 12 de novembro de 2020

Rodrigo Facoli
Escrevente Autorizado

Cláudio Sakon
Escrevente Autorizado

Selo Digital: 1204773C30000000208655205

Valor cobrado pela Certidão:

Ao Oficial	R\$ 32,97
Ao Estado	R\$ 9,37
A Sec da Fazenda	R\$ 6,41
Ao TJSP	R\$ 1,74
Ao Reg. Civil	R\$ 2,26
MP	R\$ 1,58
ISS	R\$ 1,65

TOTAL R\$ 55,98

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Araçatuba - SP

12047-7 - AA 570573

12047-7-546001-596000-0720

