



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARAÇATUBA - SP

Rua Torres Homem, 135 Centro CEP 16.010-360

Fone: (18) 3609-9290 - E-mail: criata.sp@gmail.com.br

MARCELO AUGUSTO SANTANA DE MELO

OFICIAL

Protocolo
Nº 401798



LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

51.672

FICHA

01

ARAÇATUBA - EST. S. PAULO

LOCALIZAÇÃO: Rua Anhanguera, esquina com a Avenida da Saudade, lote nº 01 da quadra nº 01, no Bairro Jardim Ibirapuera - ARAÇATUBA-SP.

IMÓVEL: UM LOTE DE TERRENO sob nº 01 da quadra nº 01, situado na RUA ANHANGUERA, no Bairro Jardim Ibirapuera, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, medindo 17,00 metros de frente por 27,50 metros da frente aos fundos no lado onde faz esquina com a Avenida da Saudade; 27,00 metros de outro lado em divisa com o lote nº 2, e nos fundos 10,80 metros, em divisa com o lote nº 44, todos da mesma quadra nº 01.

PROPRIETÁRIOS: ILIO SANCHES, CPF nº 012.638.038, e ANTONIO SANCHES CHACON, CPF nº 012.633.838-00, ambos brasileiros, casados, proprietários, residentes e domiciliados na cidade de Birigui-SP.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 44.651 datada de 07.09.1975, deste Cartório.

CADASTRO MUNICIPAL: não consta.

Araçatuba, 10 de agosto de 2.001. A OFICIAL INTERINA:

R-I-M-51.672 - Do Mandado datado de 11 de julho de 2001, expedido nos autos de Carta Precatória nº 2001.61.07.003087-4, extraída da Execução Fiscal nº 736/95, que o INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL-INSS move contra ANTONIO SANCHES CHACON, perante o Juízo Federal da 2ª Vara local, no valor de R\$22.508,45, verifica-se que foi PENHORADO nos referidos autos, uma parte ideal correspondente a 50% do imóvel matriculado; figurando como depositário ANTONIO SANCHES CHACON, portador do CPF nº 012.633.828-00. Araçatuba, 10 de agosto de 2.001, (prot. 145.622). REGISTRADO POR: *[Assinatura]* (José Márcio Trevizoli), Escrevente Habilitado. E, *[Assinatura]* (Margarida de Paula Castanheira), Oficial Interina, subscrevi.

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé (Protocolo nº 401798) que o imóvel da presente matrícula tem sua situação com referência a ALIENAÇÕES, CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS REAIS OU QUAISQUER OUTROS GRAVAMES, integralmente noticiadas na presente, a qual é reprodução autêntica da matrícula nº 51672, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015/73; NADA MAIS.

Araçatuba, quinta-feira, 12 de novembro de 2020

[Assinatura]
Rodrigo Facelli
Escrevente Autorizado

Cláudio Sakon
Escrevente Autorizado

Selo Digital: 1204773C30000000208654207

Valor cobrado pela Certidão:

Ao Oficial	R\$ 32,97
Ao Estado	R\$ 9,37
A Sec da Fazenda	R\$ 6,41
Ao TJSP	R\$ 1,74
Ao Reg. Civil	R\$ 2,26
MP	R\$ 1,58
ISS	R\$ 1,65

TOTAL R\$ 55,98

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Araçatuba - SP

12047-7-AA 570572

12047-7-546001-596000-0720

