



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO**  
**CENTRO DE APOIO AOS LEILÕES JUDICIAIS UNIFICADOS**

Edital de Leilão Judicial Unificado

3ª Vara do Trabalho de Mogi das Cruzes/SP

Processo nº 1000787-51.2018.5.02.0373

O Juiz do Trabalho do Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados, FAZ SABER, a quantos o presente virem ou dele tiverem conhecimento, que no dia 20/10/2020, às 10:19 horas, através do portal da leiloeira Cristiane Borguetti Moraes Lopes - [www.lanceja.com.br](http://www.lanceja.com.br) e, na possibilidade de realização de leilão presencial, no Auditório do Fórum Trabalhista Ruy Barbosa, à Avenida Marquês de São Vicente, 235, 1º subsolo, Barra Funda, São Paulo/SP, serão levados a leilão judicial e arrematação os bens penhorados na execução dos autos supramencionados entre as partes: MÁRCIA APARECIDA RIBEIRO DE ANDRADE, CPF 300.906.818-27, autora, e DICIMOL VALE DISTRIBUIDORA DE CIMENTO LTDA., CNPJ 05.403.138/0001-55, HOLDING ITAIPU ADMINISTRADORA E PARTICIPAÇÕES LTDA., CNPJ 10.619.087/0001-33, ITAIPU ADMINISTRAÇÃO E LOCAÇÃO LTDA. ME, CNPJ 10.613.864/0001-32, RANE LTDA. ME, CNPJ 04.332.868/0001-40, FLEX TECNOLOGIA DE CONCRETO LTDA., CNPJ 11.909.576/0001-92 e MEGA SHOPPING DA CONSTRUÇÃO LTDA., CNPJ 26.300.748/0001-01, réus, conforme laudo de avaliação constante dos autos, e que são os seguintes BENS:

- A) 01 (uma) banheira acrílica, medindo 1,50m x 0,90m x 0,47m, modelo Premium, marca Ouro Fino, avaliada em R\$ 3.465,00;
  - B) 01 (uma) banheira acrílica, modelo Premium, marca Ouro Fino, medindo 1,70m x 0,90m x 0,47m, avaliada em R\$ 3.564,00;
  - C) 01 (uma) banheira acrílica “bath”, medindo 1,70m x 0,795m x 0,42m, modelo Premium, marca Ouro Fino, avaliada em R\$ 1.969,00;
  - D) 240 (duzentos e quarenta) metros quadrados de revestimento medindo 55cm x 110cm, modelo Infinity Antracita Lapidado, marca Lanzi, na cor preta, avaliados em R\$ 6.000,00.
- TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 14.998,00 (catorze mil e novecentos e noventa e oito reais).

Local dos bens: Avenida José Meloni, 351, Mogilar, Mogi das Cruzes/SP.

Total da avaliação: R\$ 14.998,00 (catorze mil e novecentos e noventa e oito reais).

Lance mínimo do leilão: 20%.

Leiloeiro Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes

Comissão do Leiloeiro: 5%.

Enquanto perdurarem as medidas de isolamento social, no âmbito do Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região, os leilões judiciais serão realizados exclusivamente na modalidade eletrônica. Quem pretender arrematar deverá garantir o lance com o sinal de 20% do seu valor. Será permitida a aquisição parcial dos lotes somente no repasse. O exercício do direito de preferência deverá ser requerido junto ao leiloeiro, por e-mail - [leilaotr@lanceja.com.br](mailto:leilaotr@lanceja.com.br), com a antecedência de 48 horas ao leilão. Na eventualidade de retorno às atividades presenciais, o direito de preferência poderá ser requerido junto à equipe de servidores do Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados, no auditório do Fórum Trabalhista Ruy Barbosa, com antecedência ao apregoamento do lote em questão. Das 9:00 às 18:00 horas, inclusive aos sábados, domingos e feriados, todo e qualquer interessado, acompanhado do leiloeiro oficial ou de quem este indicar por escrito, deverá ter acesso aos bens referidos neste edital, sob



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO**  
**CENTRO DE APOIO AOS LEILÕES JUDICIAIS UNIFICADOS**

pena de imediata remoção ou imissão na posse, conforme a hipótese, assumindo o leiloeiro oficial o compromisso de depositário fiel. Compete apenas ao interessado no(s) bem(s), eventual pesquisa de débito junto aos diversos órgãos. Após apregoados todos os lotes, o leiloeiro poderá realizar um segundo leilão dos bens cujas primeiras ofertas resultaram negativas. Esta publicação supre a necessidade de intimação direta às partes. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, é passado o presente EDITAL, que será publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho - DEJT.