



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
CENTRO DE APOIO AOS LEILÕES JUDICIAIS UNIFICADOS

Edital de Leilão Judicial Unificado

30ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP

Processo nº 1002051-55.2015.5.02.0714

A Juíza do Trabalho do Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados, FAZ SABER, a quantos o presente virem ou dele tiverem conhecimento, que no dia 22/10/2020, às 12:14 horas, através do portal da leiloeira Cristiane Borguetti Moraes Lopes - www.lanceja.com.br e, na possibilidade de realização de leilão presencial, no Auditório do Fórum Trabalhista Ruy Barbosa, à Avenida Marquês de São Vicente, 235, 1º subsolo, Barra Funda, São Paulo/SP, serão levados a leilão judicial e arrematação os bens penhorados na execução dos autos supramencionados entre as partes: MICHEL MONTEIRO PINTO DE OLIVEIRA, CPF: 224.992.358-29, exequente, e VANTAGE CONTROLS BRASIL MANUTENCAO DE ELETRONICOS LTDA - EPP, CNPJ: 06.097.089/0001-32; EDUARDO JATAHY DE ALBUQUERQUE, CPF: 088.213.053-68; VERA LEDA MIRANDA DE ALBUQUERQUE, CPF: 142.175.893-87, executado(s), conforme laudo de avaliação constante dos autos, e que são os seguintes BENS:

VEÍCULO DE PLACA: EDU4931, RENAVAM: 00.911.526.188, CHASSI: (não informado). CNPJ DO PROPRIETÁRIO: 06.097.089/0001-32. DESCRIÇÃO: um veículo marca/modelo TOYOTA/COROLLA SEG18VVT, ano de fabricação/modelo 2007/2007, a GASOLINA, cor PRETA. De acordo com informações do Oficial de Justiça em 17/09/2019: "Em bom estado de funcionamento".

OBSERVAÇÕES: 1) HÁ DÉBITOS DE IPVA (conforme ID. bd9b00c, consulta em 31/07/2020: IPVA 2020: valor a pagar R\$ 1.485,78; IPVA EXERCÍCIO 2019: valor R\$ 1.672,16; Existem débitos inscritos em dívida ativa); 2) HÁ DÉBITOS DE MULTAS (conforme ID. 67ead51: R\$ 12.273,72, valor atualizado até agosto/2020); 3) HÁ RESTRIÇÃO JUDICIÁRIA: BLOQ. RENAJUD - TRANSFERENCIA; 4) HÁ DÉBITOS DE LICENCIAMENTO (ÚLTIMO LICENCIAMENTO EFETUADO: Exercício 2011); 5) Conforme despacho exarado pelo Exmo. Juiz da 30ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, de 19/06/2020, Fls. 164 (ID. af45a7b): "III. As eventuais despesas relativas a multas de trânsito, IPVA e transferência de veículos junto ao DETRAN serão de responsabilidade do arrematante". AVALIAÇÃO: R\$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais).

Local dos bens: Rua Ipurinas, nº 173, Brooklin Paulista - São Paulo/SP.

Total da avaliação: R\$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais).

Lance mínimo do leilão: 40%.

Leiloeiro Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes.

Comissão do Leiloeiro: 5%.

Enquanto perdurarem as medidas de isolamento social, no âmbito do Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região, os leilões judiciais serão realizados exclusivamente na moda-



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
CENTRO DE APOIO AOS LEILÕES JUDICIAIS UNIFICADOS

lidade eletrônica. Quem pretender arrematar deverá garantir o lance com o sinal de 20% do seu valor. Será permitida a aquisição parcial dos lotes somente no repasse. O exercício do direito de preferência deverá ser requerido junto ao leiloeiro, por e-mail - leilao-trt@lanceja.com.br, com a antecedência de 48 horas ao leilão. Na eventualidade de retorno às atividades presenciais, o direito de preferência poderá ser requerido junto à equipe de servidores do Centro de Apoio aos Leilões Judiciais Unificados, no auditório do Fórum Trabalhista Ruy Barbosa, com antecedência ao apreçamento do lote em questão.

Das 9:00 às 18:00 horas, inclusive aos sábados, domingos e feriados, todo e qualquer interessado, acompanhado do leiloeiro oficial ou de quem este indicar por escrito, deverá ter acesso aos bens referidos neste edital, sob pena de imediata remoção ou imissão na posse, conforme a hipótese, assumindo o leiloeiro oficial o compromisso de depositário fiel. Compete apenas ao interessado no(s) bem(ns), eventual pesquisa de débito junto aos diversos órgãos. Após apreçados todos os lotes, o leiloeiro poderá realizar um segundo leilão dos bens cujas primeiras ofertas resultaram negativas. Esta publicação supre a necessidade de intimação direta às partes. E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, é passado o presente EDITAL, que será publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho - DEJT.