

matrícula

**181.551**

ficha

**01**

São Paulo, 30 de Agosto de 2011.

**IMÓVEL:** APARTAMENTO nº 62, localizado no 6º andar do EDIFÍCIO GUARANY, situado no Parque Dom Pedro II nº 1.092, esquina da Avenida Rangel Pestana e da Rua Itapura de Miranda, no 1º Subdistrito – Sé, possui a área construída de 100,00m² e a área útil de 80,00m², correspondendo-lhe a fração ideal no terreno de 1/90 avos, e tem como acessório o quarto de serviço localizado no 9º andar do edifício, com 3,50m² de área útil.

**CONTRIBUINTE:** 003.004.0042-1.

**PROPRIETÁRIOS:** ZULIMO BELLANDI, brasileiro, industrial, e sua mulher MARIA FONTANA BELLANDI, italiana, de prendas domésticas, domiciliados nesta Capital, na Rua Itapolis nº 1.544.

**REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição nº 33.787, feita em 01 de dezembro de 1948, neste Registro.



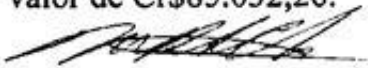
Maria Rosa S. C. dos Santos  
Oficiala

Av.01/

Data: 30/AGOSTO/2011

PROT. 439.814

(a) Pela inscrição nº 4.305, feita em data de 24 de maio de 1950, neste Registro, o imóvel desta matrícula *foi compromissado à venda* a MATHILDE RAHME, viúva; LAILA J. RAHME assistida de seu marido RACHI DE MANSUR RAHME e, HABIB MASSOUD, solteiro, todos libaneses, pelo valor de Cr\$242.000,00; e, (b) De averbação feita sob o nº 01, em 24 de maio de 1950, verifica-se que a parte ideal de 2/3 dos direitos e das obrigações decorrentes do compromisso de venda e compra inscrito sob o nº 4.305 neste Registro, tendo por objeto o imóvel desta matrícula, foram cedidos por MATHILDE RAHME e HABIB MASSOUD para LAILA J. RAHME, que também usa e assina LAILA BARCAT RAHME, e seu marido RACHID MANSUR RAHME, pelo valor de Cr\$85.032,26.



Maria Rosa S. C. dos Santos  
Oficiala

Av.02/

Data: 30/AGOSTO/2011

PROT. 439.814

De Certidão expedida em 28 de junho de 2011, pelo Juízo da 3ª Vara Cível do Foro Central desta Capital, extraída dos autos da ação de procedimento sumário, processo nº

continua no verso

matrícula

181.551

ficha

01

verso

583.00.2005.035736-2, movida pelo **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARANI**, CNPJ nº 54.063.060/0001-82, estabelecido nesta Capital, no Parque Dom Pedro II nº 1.092, Centro, em face de **LAILA BARCAT RAHME**, libanesa, de prendas domésticas, RG nº 1.381.169, CPF/MF nº 560.147.248-34; e, **RACHID MANSUR RAHME**, comerciante, domiciliados nesta Capital, na Avenida Angélica nº 621, ap. 51, verifica-se que foi procedida a penhora dos direitos e obrigações decorrentes da Av.01 à margem da inscrição nº 4.305, mencionada na Av.01, item "b", tendo por objeto a parte ideal de 2/3 do imóvel desta matrícula. Valor da execução: R\$38.104,61 (junho/2010). Figuram como depositários: Laila Barcat Rahme e Rachid Mansur Rahme.



Maria Rosa S. C. dos Santos  
Oficiala