



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
FORO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
8ª VARA CÍVEL
Avenida Salmão, 678, , Pq. Res. Aquarius - CEP 12246-260, Fone: (12) 3878-7100, São José dos Campos-SP - E-mail: sjcampos8cv@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Pùblico: das 12h30min às 19h00min

TERMO DE PENHORA E DEPOSITO

Processo Digital nº: **0008678-58.2019.8.26.0577**
Classe – Assunto: **Cumprimento de Sentença - Condomínio**
Exequente: **Condomínio Esplanada Park Condominium**
Executado: **Gabriella Vasquez Pinheiro de Mendonça**

Em São José dos Campos, aos 13 de setembro de 2019, no Cartório da 8ª Vara Cível, do Foro de São José dos Campos, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente TERMO DE PENHORA do(s) seguinte(s) bem(ns): **Apartamento nº154, localizado no 15º andar ou 16º pavimento, Torre A, do empreendimento denominado ESPLANADA PARK CONDOMÍNIUM, situado na Rua Laurent Martins, nº 309, do loteamento Jd. Esplanada - 2º Gleba, desta cidade, comarca e 1ª circunscrição imobiliária de São José dos Campos, com a área privativa de 100,639 metros quadrados, área comum de 54,850 metros quadrados, área de garagem de 22,080 metros quadrados, correspondente as vagas nºs 194 e 215, localizados no estacionamento superior, encerrando a área de 177,569 metros quadrados, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,5474108%, equivalente a 53,0915670 metros quadrados. Cadastro Municipal nº 40.0095.0017.0059 (Protocolo nº502.664 em 21 de março de 2013). Matrícula 153.085 do 1º Oficial de Registro de Imóveis e anexos São José dos Campos - SP**, do(s) qual(is) foi(ram) nomeado(a)(s) depositário(a)(s), o(a)(s) Sr(a)(s). Gabriella Vasquez Pinheiro de Mendonça, brasileira, advogada, CPF nº 923.067.807-49, RG nº451.555 - Ministério da Aeronáutica. O(A)(s) depositário(a)(s) não pode(m) abrir mão do(s) bem(ns) depositado(s) sem expressa autorização deste Juízo, observadas as consequências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.

Data e Assinatura do(a) Depositário(a)
(se presente ao ato da lavratura do Termo)

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA