

Matrícula	LIVRO N.º 2	1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
8503	REGISTRO GERAL	LIMEIRA
Ficha N.º		
01	Limeira, 22 de janeiro de 1981.	

IMÓVEL: Terreno com frente para a Avenida São Sebastião, Bairro da Boa Vista, desta cidade e comarca de Limeira, medindo 300,00 mts², ou seja, com dez (10) metros de frente, por trinta metros de frente aos fundos, confinando pelo lado direito e fundos com Antonio Rossi e no lado esquerdo com João Franco de Campos. - - - - -
CADASTRO DA PREFEITURA: Quadra 0374, unidade 007.-

PROPRIETÁRIO: José Zaccaria Sobrinho, industrial e s/m Anna Pedro Zaccaria, do lar, brasileiros, capazes, residentes nesta cidade, R.Santa Cruz nº768. - - - - -

REGISTRO ANTERIOR: TR 15 250, livro 3-R deste Cartório. - - - - -
 Limeira, 22 de janeiro de 1981. O Oficial Maior,

Domingos Martinho Cesário

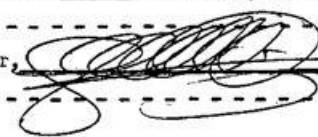
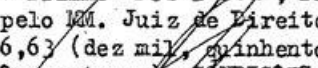
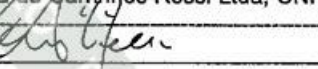
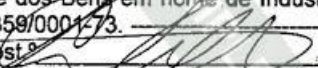
**COMPRA E
VENDA**

R.1 M-8503: ADQUIRENTE: ANTONIO ROSSI, italiano, com permanência legal no país, casado, residente nesta cidade, R. Cons. Saraiva nº130.- **TRANSMITENTE:** José Zaccaria Sobrinho e s/m Anna Pedro Zaccaria, acima qualificados. **TÍTULO:** Compra e venda. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura pública de 04 de novembro de 1969, livro 167, fls. 139 do 1.º Cartório de Notas local, reproduzida em certidão datada de 12 de novembro de 1979.- **VALOR:** CR\$4.000,00(quatro mil cruzeiros). **Valor venal:** CR\$.. \$175.260,00. **CONDIÇÕES:** Não há. - - - - -
 Limeira, 22 de janeiro de 1981. O Oficial Maior,
 Domingos Martinho Cesário. - - - - -

**CONFERÊNCIA
DE BENS**

R.2 M-8503: ADQUIRENTE: INDUSTRIA DE CARRINHOS ANTONIO ROSSI LTDA, estabelecida nesta cidade, Av. São Sebastião nº543, CGC/MF nº47 949 359/0001-73. **TRANSMITENTE:** ESPÓLIO DE RITA PIOVESAN ROSSI, representado por seu inventariante Antonio Rossi, italiano, com permanência legal no país, viúvo, capaz, industrial, RG nº.. nº1 337014 CPF/MF nº027 714 548-15, autorizado por alvará judicial. **TÍTULO:** -

EMOLS...	R\$ 800,00
ESTADO...	R\$ 160,00
C. APOS.	R\$ 120,00
TOTAL...	R\$ 1080,00
Outras...	R\$ 014 81
F. L. N.º	6055 A

Matrícula 8503	continuação
VALOR: R\$ 1500,00 VALOR: R\$ 300,00 VALOR: R\$ 225,00 VALOR: R\$ 2025,00 VALOR: R\$ 135,81 VALOR: R\$ 7316,00	CONFERÊNCIA DE BENS. <u>FORMA DO TÍTULO:</u> Escritura pública de 24 de junho de 1981 livro 351 fls. 171 do 2º Cartório de Notas local. <u>VALOR:</u> CR\$13.009,00. Valor - <u>avaliado:</u> CR\$175.260,00. <u>CONDIÇÕES:</u> Não há. ----- Limeira, 22 de julho de 1981. O Oficial Maior,  (a) Domingos Martinho Cesário. -----
PENHORA VALOR: R\$ 15,74 VALOR: R\$ 4,47 VALOR: R\$ 3,21 VALOR: R\$ 10,83 VALOR: R\$ 0,83 VALOR: R\$ 25,18 VALOR: R\$ 243/13 PROTOCOLO 134475	R.3 M-8503: <u>DEVEDORA:</u> INDUSTRIA DE CARRINHOS ROSSI LTDA, CNPJ. 47.949.359/0001-73 Av. São Sebastião 543, Boa Vista. <u>CREDORA:</u> INDAPLAST COMERCIO DE PLASTICOS LTDA ME, CNPJ.72.028.681/0001-07. <u>TÍTULO:</u> / Penhora. <u>FORMA DO TÍTULO:</u> Certidão de Penhora datada de 01 de novembro de 2013, extraído pelo 2º Of-ício Cível local dos autos de execução de título extrajudicial que Indaplast Comercio de Plasticos Ltda ME move contra Industria de Carrinhos Rossi Ltda, Proc.nº 0004269-20.2008.8.26.0320, subscrito pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Rilton Jose Domingues. <u>VALOR:</u> R\$10.566,63 (dez mil, quinhentos e sessenta e seis reais e sessenta e três centavos). <u>CONDIÇÕES:</u> "Não há". ----- Limeira, 23 de dezembro de 2013. O Of. Substº,  (a) Luis Bras Pitella. -----
ARRE CADA CAO	AV.4 M - 8503: Em cumprimento ao r.Mandado Judicial datado de 01 de setembro de 2015, extraído pelo 4º Ofício Cível local dos autos de Falência de Empresários, Sociedades Empresarias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte - Inadimplemento, figurando como requerente Indaplast Comercio de Plásticos Ltda ME e como requerido Industria de Carrinhos Antonio Rossi Ltda, Proc. 1008171-51.2014.8.26.0320, subscrito pelo MM.Juiz de Direito Dr. Marcelo Ielo Amaro, procede-se a presente averbação para ficar constando que foi arrecadado o imóvel objeto desta matrícula da empresa falida Industria de Carrinhos Rossi Ltda, CNPJ. nº 47.949.359/0001-73. ----- Limeira, 05 de outubro de 2015. O Of. Substº,  (a) Luis Bras Pitella. -----
INDISPONI- BILIDADE	Av.5 M - 8.503: Conforme consta do Protocolo de Indisponibilidade nº 201510.0714.00079672-IA-860 datado de 09/10/2015, número do processo 19842006, expedido pelo Ofício da Fazenda Publica de Limeira - SP, procede-se a presente averbação para ficar constando a indisponibilidade dos Bens em nome de Industria de Carrinhos Antonio Rossi Ltda.- Me, CNPJ 47.949.359/0001-73. ----- -Limeira, 14 de novembro de 2017. O Oficial Substº,  (a) André Luis Pitella. ----- Guia216/2017/Prot.147.400.-

(continua na ficha n.º)