

LOTE 12

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE JUNDIAÍ - S. P.

matrícula
64.800

ficha
-01-

OSMAR PEREIRA DA SILVA
OFICIAL

Jundiaí, 04 de agosto de 1998.

IMÓVEL:- UMA CHÁCARA sob nº 21 da Quadra "31" do loteamento denominado "Parque dos Cafezais II", situado na cidade e município de -- Itupeva, desta comarca, com a área 1.633,89 metros quadrados, medindo 35,50 metros de frente para a Rua "17", por 44,05 metros da frente aos fundos, pelo lado direito, visto da referida rua, confronta com a Chácara nº 22, pelo lado esquerdo mede 48,00 metros e confronta com a Chácara nº 20, e nos fundos mede 35,52 metros e confronta com a Viela 19.

CONTRIBUINTE:- 01.07.031.0691.001.

PROPRIETÁRIA:- PINHEIRO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.C. LTDA., - com sede na Rua Araújo nº 70, 11º andar, conj. 111, em São Paulo - Capital, inscrita no CGC/MF. sob nº 50.860.980/0001-70.

REGISTRO ANTERIOR:- R.1 e R.2 da Matrícula nº 30.941, feitos respectivamente em 16 de agosto de 1984 e em 30 de setembro de 1985.

O Substituto do Oficial,

R.1:- Em 04 de agosto de 1998.

Pela escritura datada de 15 de julho de 1998, de Notas do Tabelionato de Itupeva-SP., Livro nº 241, fls. 370/372, Prenotada sob nº 153.477, a proprietária PINHEIRO - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.C. LTDA., acima qualificada, transmitiu a título de **DESAPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL** o imóvel objeto da presente matrícula, a **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUPEVA**, com sede na Praça São Paulo nº 01, em Itupeva, deste Estado, inscrita no CGC/MF. sob nº 45.780.061/0001-57, declarado de utilidade pública, por interesse social, conforme Decreto Municipal nº 1.391 de 02 de julho de 1998, atribuindo-se o valor de R\$ 14.710,00, com valor venal atualizado para julho de 1998, de R\$ 15.597,43. A Escrevente, -- (ERIKA TERESA PEREIRA BROLO). O Escrevente Autorizado, -- (LUIZ CARLOS PICOLO).