

CARTÓRIO DO 12º OFÍCIO DE CAMPOS DOS GOYTACAZES

Giovana Câmara Ferreira Corrêa – Responsável pelo Expediente

Av. Alberto Torres, 309 – Centro - Campos dos Goytacazes / RJ – CEP: 28035.581 – Tel.: (22) 2738-1189 – cartorio12oficiocamposrj@hotmail.com

CARTÓRIO DO 12º OFÍCIO

QUINTA CIRCUNSCRIÇÃO TERRITORIAL DO
REGISTRO GERAL E DAS HIPOTECAS

CERTIDÃO

STÊNIO CAVALCANTI DE OLIVEIRA FILHO,
Responsável pelo Expediente do Registro de
Imóveis e das Hipotecas da Quinta Circunscrição
Territorial da Cidade de Campos dos Goytacazes,
no Estado do Rio de Janeiro e República Federativa
do Brasil, por nomeação na forma da Lei etc...

PROTOCOLO

N.º 6076

Certifico e dou fé, atendendo o pedido 6.076, que nos Livro de atribuições de Registro de Imóveis, deles o **Livro de Registro Geral de nº 2 L, deles às folhas 125, matrícula 3604**, consta o registro cujo inteiro teor é o seguinte: "**MATRÍCULA: 3604. DATA: DATA: 17 de maio de 2002. IMÓVEL:** área de terras desmebrada da Fazenda Santa Cruz, situado no 1º subdistrito do 1º distrito deste município, medindo 73.750,11 metros quadrados e se confronta pela frente e por ambos os lados com terras pertencentes a outorgante e reciprocamente outorgada Usina Santa Cruz S.A e com terras remanescentes da Fazenda Santa Cruz e finalmente pelos fundos com a margem direita do Rio Paraíba do Sul, sendo a mesma cortada pela estrada RJ 158 (Campos São Fidelis), estando instaladas nesta área a Usina Moenda, Caldeiras, Pontes, Hilus, de propriedade da Usina Santa Cruz S.A, com sede e estabelecimento industrial neste município, inscrita, no CGC/MF sob o on.º 33.302.506/0001-04, adquirida pelo título devidamente, registrado sob o n.º 413, fls. 096 do livro 3 da 3ª circunscrição territorial de registro de imóveis desta comarca e matriculado sob o n.º 394 fls. 108 do livro 2ª, desta 5ª circunscrição. **R1/3.604** – Campos dos Goytacazes, 24 de maio de 2006. O imóvel compreendendo uma área de terras desmebrada da Fazenda Santa Cruz, situado no 1º subdistrito do 1º distrito desta cidade, foi penhorado pelo ministério público do trabalho em garantia da dívida de R\$, 1.507.900,07 (hum milhão quinhentos e sete mil novecentos e sete centavos), sendo executada Usina Santa Cruz S/A, já qualificada e EMAC – Empresa Agrícola Central Ltda, inscrita no CNPJ, sob o nº 02.907.458/0001-54, dito registro feito de acordo com ofício n.º 1060/06 datado de 17/06/2006 e RT2046.2003 LBL 01.00.6 que fica arquivado em cartório. Oficial (a) Paulo Roberto Simoes Ferreira. **AV1/3604** - Campos dos Goytacazes, 28 de outubro de 2008 – Fica Averbado que de acordo com o levantamento topográfico elaborado pelo adgrimensor Amaro de Oliveira Cabral, topógrafo – CREA n.º 86.1.00422/TD, o imóvel da referida matrícula passou a ter a seguinte descrição: começa no marco MO, descrito em planta anexa, com coordenadas UTM a norte (Y) de 7.596.952,993ª a Este (x) de 250.636,275 de onde segue em direção ao marco M1, no azimute 115º25'25, em uma distancia de 54,76m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M2, no azimute 115º25'25 em uma distancia de 54,76m, defletindo á direita, segue em direção ao marco M2, no azimute 115º15'25, segue em direção ao marco M3 no azimute 121º14'46, em uma distancia de 177.14 m, defletindo a direita, segue em direção ao M4, no azimute 130º12'42, em uma distancia de 39.59m, defletindo direito, segue em direção do marco M5 no azimute 145º18'00, em uma área de 52,99m defletindo a esquerda, segue em direção ao marco M6 no azimute 133º59'14, em uma distancia de 125.69m, confrontando do marco MO ao marco M6 como Rio Paraíba do Sul, em uma distancia de 811,29 metros, defletindo a direita, segue em direção ao marco M7 no azimute 201º10'31, confrontando do marco M6 ao marco M7 com a Vila Olimpia Santa Cruz em uma distancia de 142.05 metros defletindo esquerda, segue em direção ao marco M8 no azimute 114º06'26, em uma distancia de 91.46m, defletindo esquerda, segue em direção ao marco M9, no azimute 110º39'12, em uma distancia de 117.50m, confrontando do marco M7 ao marco M9 com Rodovia RJ

158 (Campos São Fidelis), em uma distancia de 268,99 metros, defletindo a direita, segue em direção ao marco M10, no azemute $210^{\circ}39'53''$, em uma distancia de 55,73m, defletindo a esquerda, em direção do marco M11, no azemute $126^{\circ}08'08''$, uma distancia de 23,59m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M12, no azemute $215^{\circ}04'10''$, em uma distancia de 93,39m, defletindo a direita, segue em direção marco M13, no azemute $305^{\circ}35'32''$, em uma distancia de 16,20m, defletindo esquerda, segue em direção ao marco M14, no azemute $215^{\circ}34'50''$, em uma distancia de 28,91 m, defletindo esquerda. Segue em direção ao marco M15, no azimute $105^{\circ}55'53''$, em uma distancia de 1727m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M16, no azemite $215^{\circ}17'46''$, em uma distancia de M17, no azemute $125^{\circ}11'19''$, em uma distancia de 2,25m, defletindo a direita, segue em direita ao marco 1118, no azemute $219^{\circ}25'21''$ em uma distancia de 30,50m, confrontando do marco M9 ao marco M18, por segmentos de retas, com a vila aphia Santa Cruz em uma distancia de 389,55 metros, defletindo a esquerda, segue direção ao marco M19, no azimute $112^{\circ}36'20''$, confrontando do marco M18 ao marco M19 com a ferrovia Campos Miracema (antiga estrada de ferro Leopoldina, atual Ferrovia Centro Arlantica), em uma distancia de 385,68 metros defletindo a esquerda, segue em direção ao marco M20 no azemute $19^{\circ}28'26''$, em uma distancia de 67,13m, defletindo a difletindo a direita, segue em direção ao marco M21, no azemute $292.25'56''$, em uma distancia de 37,52m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M22, no azemute $27^{\circ}27'13''$, em uma distancia de 83,47m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M23, noazemute $140^{\circ}00'29''$, em uma distancia de 70,07 m, defletindo esquerda, segue em direção ao marco M24, no azemute $38^{\circ}09'08''$, em uma distancia de 33,10m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M25, no azemute $99^{\circ}11'18''$ em uma distancia de 44,29 m, confrontando do marco M19 ao marco M25, por seguimento de retas, com a Vila Opharia Santa Cruz, em uam distancia de 335,58 metros, defletindo a direita, segue em direção ao marco M26, no azemute $91.52'41''$, em uma distancia de 14,15 metros defletindo a esquerda, segue em direção ao marco M27, no azemute $91^{\circ}52'41''$ em uma distancia de 38,39 m, defletindo a esquerda, segue medireção ao marco M25, no azemite $83^{\circ}02'27''$ em uma distancia de 294,65m, confronta do marco M25 ao marco M28 com os Tanques de Alcool em uma distancia de 347,19 metros defletindo a direita, segue em direção ao marco M29 no azemute $195^{\circ}24'13''$ me distancia de 327,26m, defletindo a esquerda, segue em direção ao marco M30, no azemute $195^{\circ}24'11''$, em uma distancia de 404,89 m, defletindo direita, segue me direção marco M31, no azemute $196^{\circ}54'26''$ em uma distancia de 1165,45 m, confrotando marco M28 marco M31 com a Fazenda Vista Aleque, em uma distancia de 1897,70 metros, defletindo esuqerda segue em direção ao marco M32, no azemute $196^{\circ}53'46''$, confrontando do marco M31 ao marco M32 a fazenda Fazendinha, em uam distancia de 316,68 metros, defletindo esqueda, segue em direção marco M33, no azemute $196^{\circ}49'09''$. Confrotando marco M32 ao marco M33 com a fazenda São José, em distancia de 397,22metros, defletindo a direita, segue em direção ao marco M34, no azemute $284^{\circ}33,50''$ confrontando, pelos fundos, do marco M33 ao marco M34 ainda com a Fazenda São José, em uma distancia de 397,22 metros, defletindo a direita, segue em direção ao marco M35, no azemute $284^{\circ}33'51''$, confrontando marco M34 ao marco M35 com terras da Usina Cupim, em uma distancia de 508,84 metros defletindo a direita, segue em direção ao marco M36, no azemute $14^{\circ}99'48''$ em uma distancia de 177,81 metros, defletindo a esquerda, segue em direção ao marco M37 no azemute $284^{\circ}35'30''$ em uma distancia de 1099,77m, confrontando do marco M35 ao marco M37, com a fazenda Boa Vista, em uma distancia de 1277,58 metros, defletindo a direita, segue em direção ao marco M38 no azimute $1^{\circ}53'15''$ em uma distancia de 475,82 m, defletindo direita, segue em direção ao marco M39, no azemute $6^{\circ}31'07''$, em uma distancia de 22,48 m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M40, no azemute $18^{\circ}11'26''$ distancia de 46,06 metros, defletindo a direita, segue em direção ao marco M41, no azemute $36^{\circ}45'56''$, em uma distancia de 113,75 metros. Confrontando do marco M37 ao marco M41, com a estrada da fazenda Boa Vista, em uma distancia de 658,11 metros, defletindo a direita, segue em direção ao marco M42, no azimute $36^{\circ}55'16''$, em uma distancia de 363,33 metros, defletindo a direita, segue em direção ao marco M43 no azemute $38^{\circ}30'45''$ em distancia de 88,00m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M44, no azemute $44^{\circ}26'52''$, em uma distancia de 3242 m, defletindo direita, segue em direção ao marco M45, no azemute



59°02'19, em uma distancia de 21.87m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M46, no azemute 75°31'09, em uma distancia de 16.46 m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M47, no azemute 88°37'59, em uma distancia de 14.72 m, defletindo a direita segue em direção ao marco M48, no azemute 100°50'11 em uma distancia de 72.75 m, confrontando s do marco M42 ao marco M48, com a estrada da Lagoa de Cima (Fazenda Figueira) em uma distancia 610,10 metros, defletindo a esquerda segue em direção ao marco M19, no azimute 358°54'20, em uma distancia de 174.32m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M50, no azemute 21°31'01, em uam distancia de 559,29 m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M51, no azemute 40°13'00, em uma distancia de 24.46m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M52, no azemute 44°38'57 em uma distancia de 96.26m, defletindo a esquerda segue em direção ao marco M53, no azemute 33°53'16 em uam distancia de 43.07m, defletindo a esquerda, segue em direção ao marco 40, no azemite 15°47'10, em uma distancia de 1239,90m, confrontando do marco M47 ao marco MO com a fazenda Figueira em uam distancia de 2137,30 metros, dechando assim um perímetro de 11.172,10 metros e perfando uma área de 5.585.757,79 metros quadrados. **AV2/3604** – Campos dos Goyatazes, 28 de outubro de 2008 – Fica averbado que o acordo com o levantamento tipógrafo elaborado pelo agrimensor Amaro de Oliveira Labral, topógrafo, CREA n.º 86-1-00422-2/TD, o imóvel objeto da referida matricula foi desmembrado em duas unidade distantas, que assim se descreve: **PRIMEIRA** Começa no marco M54, descrito em planta anexa com coordenado UTM a norte (y) de 7.596.398.556 e Este (x) de 251.219,762 de onde segue em direção ao marco M55, no azemute 113,24'56, confrontando do marco M54 ao marco M55, pela frente com a Rodovia RJ 158 (Campos – São Fidelis) em uma distancia de 156,00 metros, defletindo a direita segue em direção ao marco M56 no azimute 203°31'22, confrontando do marco M55 ao marco M56, pelo lado direito com a área remanescente da fazenda Santa Cruz, em uma distancia de 247.68 metros, defletindo a direita, segue direção marco M57, no azimute 293°36'25, confrontando do marco 56 ao marco M57, peos fundos com azimute 23°36'17 em uma distancia de 247.701m, confrontando do marco M57 ao marco M54, pelo lado esquerdo com a área remanescente da Fazenda Santa Cruz em uma distancia de 246.55 metros, fechando assum um perimento de 806,23 metros e perfazendo uma área de 38.550,31 metros, **SEGUNDA**: começa ao marco MO, descrito em planta anexa, com coordenados UTM a norte. **(SEM EFEITO).R2/3604** – Campos dos Goytacazes, 1º de outubro de 2012. O imóvel acima matriucado foi arrendado a Canabrava Bio Energia Participações S.A, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 14.444.841/0001-00, com sede na Av. Das Americas, 700 – bloco 6, grupo 148, Barra da Tijuca, na cidade do Rio de Janeiro –RJ pela Companhia Agricola Norte Fluminense S.A, sociedade anônima inscrita no CNPJ sob n.º 33.302.506/0001-04, com sede na Avenida Brigadeiro Luis Antonio, 2466, 8º andar, bairro Cerqueira Cesar, São Paulo –SP, pelo prazo de dez (10) anos contados do implemento da condição suspensa, podendo ser revogado por revogado por mais 10 anos, a critério do arredamento, observando as disposições do art. 22 do decreto 59.566/1966, pelo de valor de R\$ 1.000.000,00(hum milhão de reais), nos seguintes tempo, forma e modo: a) a primeira parcela no valor R\$ 155.000,00 será pago na data dp segundo fechamento (prumeiro pagamento); b) a segunda parcela no valor de R\$ 107.500,00 sera será paga na data de segundo pagamento (conforme definida no contrato de compra e venda de UPI); C) A terceira parcela no valor de R\$ 100.000,00 sera pago na data do terceiro pagamento (conforme definido no contrato de compra e venda da UPI) e as demais nos anos conseqüentes, incorporando se a cada uma deles correção monetária calculada pela IPCA/IBGE, nos termos do contrato de arrendamento de imóvel rural com opção de compra datado de 11 de junho de 2012, que fica arquivados em cartório. (a) Paulo Roberto Simões Ferreira, oficial. **CONTINUAÇÃO: TRANSPORTADO PARA O LIVRO 2 M FLS. 172.** (y) de 7.596.952,993 e Este (x) de 250.636,275 de onde segue em direção ao marco M1, no azimute 112°08'46", em uma distância de 361,12 m defletindo à direita, segue em direção ao marco M2, no azemute 115°15'25", em uma distância de 54,76m defletindo à direita, segue em direção ao marco M3, no azimute 121°14'46", em uma distância de 177.14 m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M4, no azimute 130°12'42", em uma distância de 39.59 m, defletindo à direita, segue em direção ao marco M5, no azimute 145°18'00", em uma distância de 52,99m,

defletindo à esquerda, segue em direção ao marco M6, no azimute $133^{\circ}59'14''$, em uma distância de 52,99m, defletindo a esquerda, segue em direção ao marco M6, no azimute $133^{\circ}59'14''$ em tema, dogo, no azimute $133^{\circ}59'14''$ em uma distância de 125,69m confrontando do marco M0 ao marco M6 com o Rio Paraíba do Sul, em uma distância de 811,29 metros, defletindo à direita, segue em direção do marco M7, no azimute $201^{\circ}10'31''$, confrontando do marco M6 ao marco M7 com a Vila Operária Santa Luiza, em uma distância de 142,05 metros, defletindo a esquerda, segue em direção ao marco M8, no azimute $114^{\circ}06'26''$, em uma distância de 91,49m, defletindo a esquerda, segue em direção ao marco M9, no azimute $110^{\circ}39'12''$, em uma distância de 177,50m, confrontando do marco M7 ao marco M9 com Rodovia RJ 158 (Campos-São Fidelis), em uma distância de 268,99 metros, defletindo à direita, segue em direção ao marco M10, no azimute $210^{\circ}39'53''$, em uma distância de 55,73m, defletindo à esquerda, segue em direção ao marco M11, no azimute $126^{\circ}08'08''$, em uma distância de 23,59m, defletindo à direita, segue em direção ao marco M12, no azimute $215^{\circ}04'10''$, em uma distância de 93,39m, defletindo à direita, segue em direção ao marco M13, no azimute $305^{\circ}35'32''$, em uma distância de 16,20m, defletindo à esquerda, segue em direção ao marco M14, no azimute $215^{\circ}34'50''$, em uma distância de 28,91m, defletindo à esquerda, segue em direção ao marco M15, no azimute $105^{\circ}55'53''$, em uma distância de 17,27m, defletindo à direita, segue em direção ao marco M16, no azimute $215^{\circ}17'46''$, em uma distância de 121,71m, defletindo a esquerda, segue em direção ao marco M17, no azimute $125^{\circ}11'19''$, em uma distância de 2,25m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M18, no azimute $219^{\circ}25'21''$, defletindo à direita, segue em direção do marco M18, no azimute $219^{\circ}25'21''$, em uma distância de 30,50m, confrontando do marco M19 ao marco M18, por segmentos de retas, com Vila Operária Santa Cruz, em uma distância de 389,55 metros, defletindo à esquerda segue em direção ao marco M19, no azimute $112^{\circ}36'20''$, confrontando do marco M18 ao marco M19 com a ferrovia Campos Miracema (antiga Estrada de Ferro Leopoldina, atual Ferrovia Centro Atlântica), em uma distância de 385,68 metros, defletindo à esquerda, segue em direção ao marco M20, no azimute $19^{\circ}28'26''$, em uma distância de 67,13m, defletindo à esquerda, segue em direção ao marco M21, no azimute $292^{\circ}25'56''$, em uma distância de 37,52m, defletindo à direita, segue em direção ao marco M22, no azimute $27^{\circ}27'13''$, em uma distância de 83,47m, defletindo à direita, segue em direção ao marco M23, no azimute $140^{\circ}00'29''$, em uma distância de 70,07m, defletindo à esquerda, segue em direção ao marco M24, no azimute $38^{\circ}09'08''$ em uma distância de 33,10m, defletindo à direita, segue em direção ao marco M25, no azimute $99^{\circ}11'18''$, em uma distância de 44,29m, confrontando do marco M19 ao marco M25, por segmentos de retas, com a Vila Operária Santa Luiz, em uma distância de 335,58 metros, defletindo à direita, segue em direção ao marco M26, azimute $91^{\circ}52'41''$, em uma distância de 14,15m, defletindo à esquerda, segue em direção ao marco M27, no azimute $91^{\circ}52'41''$, em uma distância de 38,39m defletindo à esquerda, segue em direção ao marco M28, no azimute $83^{\circ}02'27''$, em uma distância de 294,65m, confrontando do marco M25 ao marco M28, com os tanques de álcool, em uma distância de 347,19 metros, defletindo à direita, segue em direção ao marco M29, no azimute $195^{\circ}24'13''$, em uma distância de 327,36m, defletindo à esquerda, segue em direção ao marco M30, no azimute $195^{\circ}24'11''$, em uma distância de 404,89m, defletindo à direita, segue em direção ao marco M31, no azimute $196^{\circ}54'26''$, em uma distância de 1165,45m, confrontando do marco M28 ao marco M31 com a Fazenda Vista Alegre, em uma distância de 1897,70 metros, defletindo à esquerda, segue em direção ao marco M32, no azimute $196^{\circ}53'46''$, confrontando do marco M31 ao marco M32 com a Fazenda Fazendinha, em uma distância de 316,68 metros, defletindo à esquerda, segue em direção ao marco M33, no azimute $196^{\circ}49'09''$, confrontando do marco M32 ao marco M33 com a Fazenda São José, em uma distância de 688,24 metros, defletindo à direita, segue em direção ao marco M34, no azimute $284^{\circ}33'50''$, confrontando do com os fundos, do marco M33 ao marco M34 ainda com a Fazenda São José, em uma distância de 397,22 metros, defletindo à direita, segue em direção ao marco M37, no azimute $284^{\circ}35'30''$ em uma distância de 1099,77m, confrontando do marco M35 ao marco M37 com a estrada da Fazenda Boa Vista, em uma distância de 1277,58 metros, defletindo a direita segue em direção ao marco M38, no azimute $1^{\circ}53'15''$, em uma distância de 475,82m, defletindo a direita, segue a direita, segue em

5/10

direção ao marco M39, no azimute 6°31,07 em uma distancia de 22.48m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M40, azimute 18°11,26, em uma distancia de 46.06m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M41, no azimute 36°45'56, em uma distancia de 113,75m confrontando do marco M37 ao marco M41 com a estrada da fazenda Boa Vista, em uma distancia de 363,33m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M43, Np azimite 38°30'45, em uma distancia de 88.00 m, defletindo a direita, segue me direção ao marco M44, no azimute 44°26'52, em uma distancia de 32.42 m, defletindo a direita , segue em direção ao marco M45, no azimute 59°02'49 em uma distancia de 21,87m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M47, no azimute 88°37'15, em uma distancia de 14.72m, defletindo a direita, segue em direção ao marco M51, no azimute 40°13'13, em uma distancia de 24.46 m, defletindo a esquerda, segue em direção ao marco M53, no azimute 33°53'16, em uma distancia de 43.07m, defletindo a esquerda segue em direção ao marco MO, no azimute 15°47'10 e em uma distancia de 1.239,00m, confrontando do marco M47 ao marco MO, com a fazenda Figulia, em uma distancia de 2137,30 metros. Fechando assim um perímetro de 11.172,10 mertos, e perfazendo uma área de 5.585.757,79 (metros quadrados), em virtude do desmembramento de uma área, no seu interior, de 38.550,31 metros quadrados, o imóvel da letra B passa a medir 5.547.207,48 metros quadrados. **AV3/3604** – Campos dos Goytacazes, 13 de maio de 2014 – Fica averbado a nova razão social da Usina Santa Cruz que passa a ser Companhia Agricola Norte Fluminense S/A dita a averbação feita de acordo com ata da assembléia geral extraordinária, datada de 27.08.2007, que fica arquivada em cartório. (a) Paulo Roberto Simões Ferreira, oficial. Selo eletrônico EAEY 83365 GNW (**SEM EFEITO**).

AV4/3604 – Campos dos Goytacazes, 13 de maio de 2014. Fica averbado a nova razão social da Companhia Agricola Norte Fluminense S/A que passa a ser Companhia Brasileira de Açucar e Alcool S/A, dita averbação feita de acordo instrumento particular de protocolo e justificacão para incorporacão de empresas na forma do artigo 227 da lei 6.40406, datado de 06 de março de 2013, que fica arquivada em cartório. (a) Paulo Roberto Simões Ferreira, oficial. Selo eletrônico EAEY 83377 TBI (**SEM EFEITO**).

AV3/3604 – Campos dos Goyatacazes, 13 de maio de 2014 – Fica averbado que de acordo com a ata da Assembleia Geral Extraordinária, realizada em 27.08.2007, o imóvel acima matriculado passou a pertencer a Companhia Agricola Norte Fluminense, inscrita no CNPJ n.º 33.302.506/0004-57. (a) Paulo Roberto Simões Ferreira, oficial. Selo eletrônico EAEY 83365 GNW. **AV4/3604** – Campos dos Goytacazes, 13 de maio de 2014 – Fica averbado que de acordo com o instrumento particular de protocolo e justificacão para incorporacão de empresas ma forma do artigo 227, Lei n.º 6404, datado de 06.03.2013, o imóvel acima marticulado passoï a pertencer a Companhia Brasileira de Açucar e Alcool, inscrita no CNPJ n.º 02.995.097/0001-45. (a) selo eletrônico EAEY 83377 TBI. **AV5/3604** – Campos dos Goyatacazes, 29 de janeiro de 2015 – Fica cancelado a penhora registrada sob o n.º R1/3604, dito cancelamento feito de acordo com o determinacão do juiz de Direito da 8ª vara cível da Comarca de São José do Rio Preto, estado de São Paulo, datado de 02 de dezembro de 2014, que fica arquivada em cartório. (a) Paulo Roberto Simões Ferreira. Selo eletrônico de fiscalizacão EATA 77632 UAF. **AV6/3064** – Campos, 17 de abril de 2015 – averbado o arrolamento da área de terras desmebrada da Fazenda Santa Cruz, situada no 1º subdistrito do 1º distrito municipal, medindo 73.750,11 metros quadrados, de propriedade da Companhia Brasileira de Açucar e Alcool, em cumprimento ao oficio SEFIS/DRF n.º 47 de 02/04/2015 – Ministerio da Fazenda Delegacia da Receita Federal do Brasil, em Ribeirão Preto. As alteracões decorrentes de alienacão, ineração, transferecia a qualquer titulo ou perda da propriedade devera ser comunicafa a referida unidade da Secretaria da Receita Federal no prazo de 48 horas. Selo de fiscalizacão EAWZ 55177 XYY. **AV7/3064** – Campos dos Goytacazes 30 de abril de 2015 – Fica Cancelado a averbação n.º 6/3064m dito cancelamento feito através do Oficio n.º 50/2015 emitido pela delegacia da Receita Federal em Ribeirão Preto, datado de 17 de abril de 2015. (a) Paulo Roberto Simões Ferreira. Selo de fiscalizacão EAWZ 55176ZAA. **NADA MAIS SE CONTINHA NA REFERIDA MATRÍCULA**. Os emolumentos e demais taxas devidos por esta certidão, na importância de R\$107,65, foram recolhidos em Cartório, na seguinte proporção: R\$76,22 tabela 1 ato N.º, R\$1,52 2%, R\$15,24 20% do FETJ, R\$3,81 5% do Fundperj, R\$3,81 Funperj, R\$3,04 furnapen e R\$4,01 ISS. (Alex Duarte)

