



VALIENGE CONSULTORIA



Localização dos Equipamentos Avaliados:

Rua Luis Carlos Brunelo, nº 583
Chácara São Bento
Valinhos- SP

Lat.: -23°00'36"S Long.: -47°01'18"O

Finalidade da Avaliação:

Apuração de Valores de Venda

Solicitante:

Autos nº 0003881-53.2015.8.26.0650
1ª Vara Cível da Comarca de Valinhos

Grau de Fundamentação:

Grau I da NBR 14.653-5

Número do Laudo:



XJUAP-PYEWQ-BLVIA-2KLLR



CONCLUSÕES RESUMIDAS DO LAUDO DE AVALIAÇÃO

VALOR DE VENDA DOS EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS E VEÍCULOS:

O valor de mercado sugerido para os equipamentos industriais e itens diversos alocados na Rua Luis Carlos Brunelo, nº 23, Bairro Chácara São Bento, município de Valinhos, pertencentes á empresa ICAPE - Indústria Campineira de Peças Ltda., é de:

Equipamentos Industriais (86 itens): R\$ 1.134.546,00
Itens Diversos (776 itens): R\$ 37.031,75
Valor total: R\$ 1.171.577,75
(um milhão cento e setenta e um mil, quinhentos e setenta e sete reais e setenta e cinco centavos)
<u>Obs.: Valores referentes ao mês de junho de 2019.</u>

A depreciação física dos equipamentos foi considerada pelo desgaste causado pelo uso, idade, quebra, condições de manutenção, regime de trabalho ou agentes externos, além da obsolescência tecnológica. Consideramos também o valor do equipamento da unidade industrial com a possibilidade de eventual desmonte ou reaproveitamento, hipótese plausível nesse caso. Para cálculo destes fatores utilizamos o estudo “Novos Conceitos de Depreciações para Máquinas e Equipamentos”, do Engenheiro Osório Accyoli Gatto, onde sugere os seguintes fatores de depreciação para máquinas e equipamentos em estado de conservação regular. Para fins de depreciação dos equipamentos industriais avaliados, consideramos a vida útil total dos equipamentos em 20 (vinte) anos e 10 (dez) anos de vida para fins de depreciação, em estado regular. Este índice procurou refletir as seguintes condições básicas: obsolescência e eventual desmonte e reaproveitamento em outro local, que são fatores determinantes ao preço final de mercado.



1. CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

Tem por objeto o presente laudo de avaliação sugerir, através de metodologia adequada, o valor de venda para os equipamentos alocados na Rua Luis Carlos Brunelo, nº 23, Bairro Chácara São Bento, município de Valinhos, pertencentes à empresa ICAPE - Indústria Campineira de Peças Ltda.

A avaliação dos equipamentos industriais levaram em consideração os seguintes aspectos básicos:

- a) O valor do equipamento em estado novo, baseado em cotações de mercado.
- b) Cálculo de depreciação, considerando o estado de conservação do equipamento vistoriado.
- c) As normas básicas e procedimentos previstos pela NBR 14653, Parte 05 da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas e das recomendações técnicas do IBAPE - Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias.

Cumpre-nos informar que todas as informações dos equipamentos foram fornecidas pelos interessados e checadas em vistoria “in loco”, cabendo ressaltar que o presente trabalho se restringe única e exclusivamente estimar um valor de venda para os mesmos, considerados os aspectos que são fundamentados no decorrer deste laudo.

- Ressaltamos que nossa vistoria expressa a localização dos equipamentos na data limite de 23/05/2019, não nos responsabilizando por eventuais alterações a partir desta data e a entrega definitiva de nosso laudo.

2. VISTORIA E CARACTERIZAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS

Nas vistorias e diligências datadas de **23/05/2019** visando caracterizar os bens (máquinas e equipamentos industriais) objeto desta avaliação, fomos acompanhados por representantes dos interessados, que nos indicou os equipamentos que, relacionados, resultaram em 86 (oitenta e seis) equipamentos industriais e 776 (setecentos e setenta e seis) itens diversos duzentos discriminados nas planilhas anexas.

2.1. Localização:

- Os equipamentos e itens diversos avaliados encontram-se alocados na Rua Luis Carlos Brunelo, nº 23, Bairro Chácara São Bento, município de Valinhos, pertencentes à empresa ICAPE - Indústria Campineira de Peças Ltda.



3. VALORES DOS EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS

3.1. Vistoria

Os bens avaliados foram vistoriados a fim de se levantar todos os dados necessários à sua perfeita caracterização, além da verificação de seu estado de conservação.

Para subsídio inicial destes trabalhos, foi fornecida pelos representantes da empresa ICAPE - Indústria Campineira de Peças Ltda. uma listagem com todos os itens catalogados e sua respectiva localização. De posse destas informações, iniciamos um trabalho de conferência dos itens ali relacionados, indicando sua localização e estado de conservação para sua respectiva avaliação.

3.2. Avaliação dos Equipamentos Industriais

Com base nos dados levantados e conferidos “in loco” durante a vistoria foram efetuadas cotações para a aferição do valor de reposição novo e cálculos do valor atual.

A planilha de avaliação seguiu os seguintes conceitos:

- **MOEDA:** Considerou os valores em Reais (R\$).
- **VALOR NOVO UNITÁRIO:** Valor unitário do equipamento novo, de acordo com orçamentos e estimativas junto a fabricantes e revendedores. Considera-se neste item a aquisição do equipamentos com impostos, encargos e taxas indiretas que incidem sobre o valor final de compra.
- **VALOR DO EQUIPAMENTO NO ESTADO EM QUE ENCONTRA:** Valor total do equipamento existente considerando a depreciação física decorrente do desgaste causado pelo uso, idade, quebra, condições de manutenção, regime de trabalho ou agentes externos, além da obsolescência tecnológica. Considera também o valor do equipamento da unidade industrial com a possibilidade de eventual desmonte ou reaproveitamento. Para cálculo do fator depreciação, utilizamos o estudo “Novos Conceitos de Depreciações para Máquinas e Equipamentos”, do Engenheiro Osório Accyoli Gatto, onde sugere os seguintes fatores de depreciação para máquinas e equipamentos em estado de conservação regular. Para fins de depreciação dos equipamentos industriais avaliados, consideramos a vida útil total dos equipamentos em 20 (vinte) anos e 10 (doze) anos de vida para fins de depreciação, em estado regular. Este índice procurou refletir as seguintes condições: obsolescência e eventual desmonte e reaproveitamento em outro local, que são fatores determinantes ao preço final de mercado.



Tabela de Cálculo Depreciação:

i/v	Depreciação Estado Bom	Depreciação Estado Regular
0,00	0,95	0,95
0,05	0,91	0,89
0,10	0,87	0,82
0,15	0,83	0,76
0,20	0,79	0,71
0,25	0,76	0,67
0,30	0,72	0,63
0,35	0,68	0,59
0,40	0,65	0,55
0,45	0,62	0,52
0,50	0,58	0,49
0,55	0,55	0,45
0,60	0,52	0,42
0,65	0,49	0,39
0,70	0,47	0,37
0,75	0,44	0,35
0,80	0,41	0,32
0,85	0,39	0,29
0,90	0,36	0,26
0,95	0,34	0,24
1,00	0,32	0,22
1,05	0,29	0,20
1,10	0,27	0,18
1,15	0,26	0,16
1,20	0,24	0,14
1,25	0,22	0,12
1,30	0,20	0,11
1,35	0,19	0,10
1,40	0,17	0,10
1,45	0,16	0,10
1,50	0,15	0,10
1,55	0,14	0,10
1,60	0,13	0,10
1,65	0,12	0,10
1,70	0,11	0,10
1,75	0,10	0,10
1,80	0,10	0,10
1,85	0,10	0,10
1,90	0,10	0,10
1,95	0,10	0,10
2,00	0,10	0,10



VALIENGE CONSULTORIA

Planilha Resumo de Valores Equipamentos Industriais

QUADRO RESUMO DE VALORES DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS
ICAPE - INDÚSTRIA CAMPINEIRA DE PEÇAS LTDA.
VALINHOS / SP



EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS - ICAPE (FÁBRICA)

Item	Cód. Ativo	Lote	Lance Já	SETOR / LOCAL	DESCRIÇÃO / ESPECIFICAÇÃO DO EQUIPAMENTO	VALOR DOS EQUIPAMENTO NOVO	VIDA ÚTIL (ANOS)	IDADE	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	DEPRECIACÃO	VALOR DE MERCADO DO EQUIPAMENTO NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
001	22.32.0001	001		OPERAÇÃO	CNC ROMI E280 C/ ALIMENTADOR E CONTRAFUSO	R\$ 125.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 61.250,00
002	02.22.0012	002		OPERAÇÃO	RETIFICA BONELI 2	R\$ 128.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 62.720,00
003	02.24.0001	003		OPERAÇÃO	TEMPERA P/ INDUÇÃO I	R\$ 63.800,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 31.262,00
004	02.34.0001	004		OPERAÇÃO	TEMPERA INDUÇÃO ARATEC MODERNIZADA	R\$ 137.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 67.130,00
005	21.09.0002	005		OPERAÇÃO	TRANSFER TFM7 8 ESTAÇÕES	R\$ 32.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 15.680,00
006	02.22.0001	006		OPERAÇÃO	RETIFICA CINCINATTI	R\$ 98.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 48.020,00
007	02.54.0002	007		OPERAÇÃO	TRANSFER TFM 4	R\$ 95.600,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 46.844,00
008	02.54.0001	008		OPERAÇÃO	TRANSFER TFM 10	R\$ 103.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 50.715,00
009	41.69.0001	009		OPERAÇÃO	TRIDIMENSIONAL - TR	R\$ 8.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 4.165,00
010	41.39.0001	010		OPERAÇÃO	CABINE DE AR (2)	R\$ 2.700,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 1.323,00
011	25.90.0001	011		OPERAÇÃO	TRAUB TDF 26	R\$ 13.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 6.615,00
012	22.53.0009	012		OPERAÇÃO	CELULA DE GRAVACAO E (PRENSA PNEUMÁTICA)	R\$ 15.200,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 7.448,00
013	21.10.0001	013		OPERAÇÃO	BROTHER TC S2A CENTRO USINAGEM	R\$ 42.800,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 20.972,00
014	02.19.0002	014		OPERAÇÃO	CORTADORA METALOGRAF	R\$ 3.100,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 1.519,00
015	22.76.0008	015		OPERAÇÃO	COSMOS 10U	R\$ 29.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 14.210,00
016	22.76.0001	016		OPERAÇÃO	COSMOS 10 U	R\$ 29.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 14.210,00
017	22.76.0002	017		OPERAÇÃO	COSMOS 10 U	R\$ 29.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 14.210,00
018	22.24.0001	018		OPERAÇÃO	BRUNIDORA NAGEL	R\$ 15.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 7.595,00
019	41.41.0002	019		OPERAÇÃO	TRANSFORMADOR 500 KV	R\$ 19.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 9.555,00
020	14.81.0001	020		OPERAÇÃO	KUMMER CABECOTE 1	R\$ 3.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 1.715,00
021	14.81.0002	020		OPERAÇÃO	KUMMER CABECOTE 2	R\$ 3.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 1.715,00
022	21.89.0009	021		OPERAÇÃO	TRAUB TB 42	R\$ 13.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 6.615,00
023	02.22.0007	022		OPERAÇÃO	RETIFICA NAGEL	R\$ 150.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 73.500,00
024	25.81.0001	023		OPERAÇÃO	KUMMER CABECOTE 1	R\$ 3.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 1.715,00
025	25.81.0001	023		OPERAÇÃO	KUMMER CABECOTE 1 (25.81.0003)	R\$ 3.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 1.715,00
026	02.22.0011	024		OPERAÇÃO	RETIFICA BOVI RC125	R\$ 117.600,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 57.624,00
027	02.55.0001	025		OPERAÇÃO	TANQUE DE LUBRIFICAÇÃO	R\$ 19.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 9.310,00
028	22.55.0004	026		OPERAÇÃO	RETÍFICA BONELI	R\$ 19.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 9.555,00
029	02.38.0003	027		OPERAÇÃO	CNC TND 180	R\$ 18.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 8.820,00
030	04.246.0001	028		OPERAÇÃO	TEMPERA GH 04.246	R\$ 119.800,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 58.702,00
031	22.76.0012	029		OPERAÇÃO	TORNO CNC ROMI GALAXY 10	R\$ 77.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 37.730,00
032	02.22.0008	030		OPERAÇÃO	RETIFICA BONELI SMART 10	R\$ 70.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 34.300,00
033	02.15.0001	031		OPERAÇÃO	LAMINADORA LANDIS	R\$ 35.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 17.150,00

QUADRO RESUMO DE VALORES DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS
ICAPE - INDÚSTRIA CAMPINEIRA DE PEÇAS LTDA.
VALINHOS / SP



Item	Cód. Ativo	Lote	Lance Já	SETOR / LOCAL	DESCRIÇÃO / ESPECIFICAÇÃO DO EQUIPAMENTO	VALOR DOS EQUIPAMENTO NOVO	VIDA ÚTIL (ANOS)	IDADE	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	DEPRECIACÃO	VALOR DE MERCADO DO EQUIPAMENTO NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
034	22.76.0015	032		OPERAÇÃO	TORNO CNC INDEX MC200	R\$ 86.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 42.385,00
035	02.45.0001	033		OPERAÇÃO	LIXADEIRA	R\$ 500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 245,00
036	22.76.0004	034		OPERAÇÃO	TORNO ITA 170	R\$ 63.200,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 30.968,00
037	02.42.0001	035		OPERAÇÃO	CABINE SECUNDÁRIA	R\$ 5.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 2.450,00
038	02.44.0001	035		OPERAÇÃO	PAINEL ELETRICO DE DISTRIBUIÇÃO	R\$ 6.300,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 3.087,00
039	S/ Numeração	036		OPERAÇÃO	EQUIPAMENTO TOP RSX 325	R\$ 15.700,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 7.693,00
040	S/ Numeração	037		OPERAÇÃO	ESTEIRAS DE CAVACO	R\$ 300,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 147,00
041	41.69.0002	039		OPERAÇÃO	TRIDIM, DEA-GLOBAL	R\$ 10.200,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 4.998,00
042	21.78.0002	041		OPERAÇÃO	INDEX GE 65	R\$ 23.800,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 11.662,00
043	15.81.0001	042		OPERAÇÃO	KUMMER K40 (0001 E 0002)	R\$ 7.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 3.430,00
044	02.51.0001	043		OPERAÇÃO	COMPRESSOR KAESER BSD 60	R\$ 2.400,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 1.176,00
045	S/ Numeração	044		OPERAÇÃO	MÁQUINA OPERATRIZ DE USINAGEM	R\$ 9.800,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 4.802,00
046	22.55.0001	045		OPERAÇÃO	RETIFICA CARJAC	R\$ 13.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 6.615,00
047	21.86.0001	046		OPERAÇÃO	STROHM	R\$ 10.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 5.145,00
048	12.81.0001 e 12.81.0002	047		OPERAÇÃO	2 CABEÇOTES KUMMER	R\$ 7.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 3.430,00
049	S/ Numeração	048		OPERAÇÃO	PRENSA EXCENTRICA	R\$ 8.200,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 4.018,00
050	S/ Numeração	049		OPERAÇÃO	COMPRESSOR CHICAGO PNEUMATIC S15	R\$ 3.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 1.715,00
051	21.87.0003	050		OPERAÇÃO	MOUTIER R 16 (S)	R\$ 6.200,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 3.038,00
052	25.87.0001	051		OPERAÇÃO	TORNO MOUTIER R16	R\$ 6.200,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 3.038,00
053	21.86.0003	052		OPERAÇÃO	STROHM	R\$ 10.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 5.145,00
054	21.86.0008	053		OPERAÇÃO	STROHM	R\$ 10.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 5.145,00
055	21.86.0006	054		OPERAÇÃO	STROHM	R\$ 10.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 5.145,00
056	21.86.0007	055		OPERAÇÃO	STROHM	R\$ 10.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 5.145,00
057	21.86.0002	056		OPERAÇÃO	STROHM	R\$ 10.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 5.145,00
058	21.86.0004	057		OPERAÇÃO	STROHM	R\$ 10.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 5.145,00
059	S/ Numeração	058		OPERAÇÃO	EQUIPAMENTO CHICAGO PNEUMATIC	R\$ 3.200,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 1.568,00
060	S/ Numeração	059		OPERAÇÃO	SISTEMA DE ALTRA PRESSÃO MACHSYSTEM	R\$ 15.200,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 7.448,00
061	13.64.0001	060		OPERAÇÃO	ROTO FINISH (ESFERA)	R\$ 830,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 406,70
062	13.64.0002	060		OPERAÇÃO	ROTO FINISH (ESFERA)	R\$ 830,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 406,70
063	13.43.0001	061		OPERAÇÃO	LAVADORA MINI-LIF	R\$ 3.800,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 1.862,00
064	41.63.0003	062		OPERAÇÃO	VIBRADOR RETANGULAR ROTOFINISH	R\$ 1.300,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 637,00
065	02.51.0003	063		OPERAÇÃO	COMPRESSOR CSD 60 11	R\$ 2.400,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 1.176,00
066	S/ Numeração	064		OPERAÇÃO	FURADEIRA SANCHES BLANES FB 25	R\$ 1.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 735,00
067	25.33.0002	065		OPERAÇÃO	FURADEIRA (M)	R\$ 1.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 735,00

VALENGUE CONSULTORIA

Item	Cód. Ativo	Lote	Lance Já	SETOR / LOCAL	DESCRIÇÃO / ESPECIFICAÇÃO DO EQUIPAMENTO	VALOR DOS EQUIPAMENTO NOVO	VIDA ÚTIL (ANOS)	IDADE	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	DEPRECIAÇÃO	VALOR DE MERCADO DO EQUIPAMENTO NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
068	30 01 37	066		OPERAÇÃO	PRENSA PNEUMÁTICA AR-DELIA	R\$ 5.020,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 2.459,80
069	S/ Numeração	067		OPERAÇÃO	METALPLAN POLAR	R\$ 3.200,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 1.568,00
070	02.08.0001	068		OPERAÇÃO	FURADEIRA DE BANCADA	R\$ 1.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 735,00
071	02.30.0001	069		OPERAÇÃO	LAMINADORA GROB	R\$ 13.700,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 6.713,00
072	S/ Numeração	070		OPERAÇÃO	LOTE DE CAVALETE E ROLO DE AÇO	R\$ 870,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 426,30
073	53.44.0001	071		OPERAÇÃO	DESMAGNETIZADORA	R\$ 380,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 186,20
074	S/ Numeração	072		OPERAÇÃO	LOTE DE SUPORTE COM 3 ROLOS DE AÇO	R\$ 470,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 230,30
075	02.22.0004	073		OPERAÇÃO	RETIFICA LIDKOPING	R\$ 36.800,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 18.032,00
076	S/ Numeração	074		OPERAÇÃO	PONTE ROLANTE	R\$ 43.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 21.070,00
077	S/ Numeração	076		OPERAÇÃO	EMPILHADEIRA CLARK - GLP	R\$ 16.300,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 7.987,00
078	22.06.0001	080		OPERAÇÃO	SOLDA PONTO	R\$ 2.300,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 1.127,00
079	53.56.0001	081		OPERAÇÃO	RETIFICA CILINDRICA	R\$ 28.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 13.965,00
080	21.77.0001	082		OPERAÇÃO	INDEX GE 42	R\$ 65.800,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 32.242,00
081	22.67.0003	083		OPERAÇÃO	SERRA CIRCULAR	R\$ 12.500,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 6.125,00
082	S/ Numeração	084		OPERAÇÃO	TRANSFORMADOR ITAIPU 1000 KVA	R\$ 29.600,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 14.504,00
083	02.43.0001	085		OPERAÇÃO	TORRE DE RESFRIAMENTO C/	R\$ 14.600,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 7.154,00
084	52.66.0001	086		OPERAÇÃO	SERRA SACORA SF18 - SERRA FITA	R\$ 2.300,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 1.127,00
085	22.35.0001	087		OPERAÇÃO	FURADEIRA MULTIPLA	R\$ 2.100,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 1.029,00
086	S/ Numeração	088		OPERAÇÃO	FRESADORA METAL EXPORT 1960	R\$ 13.000,00	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 6.370,00
VALOR TOTAL											R\$ 1.134.546,00
									Total Geral		R\$ 1.171.577,75



VALIENGE CONSULTORIA

Planilha Resumo de Valores Itens Diversos

QUADRO RESUMO DE VALORES DE ITENS DIVERSOS
ICAPE - INDÚSTRIA CAMPINEIRA DE PEÇAS LTDA.
VALINHOS / SP



EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS - ICAPE (FÁBRICA)

Item	Cód. Ativo	Lote Lance Já	Foto	SETOR / LOCAL	DESCRIÇÃO / ESPECIFICAÇÃO DO EQUIPAMENTO	VALOR DOS EQUIPAMENTO NOVO	Qtde	VIDA ÚTIL (ANOS)	IDADE	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	DEPRECIACÃO	VALOR DE MERCADO DO EQUIPAMENTO NO ESTADO QUE SE ENCONTRA
001	S/ Numeração	038	OK	OPERAÇÃO	DUROMETRO	R\$ 900,00	1	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 441,00
002	S/ Numeração	038	OK	OPERAÇÃO	MEDIDOR DE ESPESSURA	R\$ 350,00	1	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 171,50
003	S/ Numeração	038	OK	OPERAÇÃO	PRENSA STRUERS TEMPOPRESS	R\$ 400,00	1	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 196,00
004	S/ Numeração	040	OK	OPERAÇÃO	APARELHO DE AR CONDICIONADO 9.000 BTU	R\$ 350,00	7	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 1.200,50
005	S/ Numeração	077	OK	OPERAÇÃO	ARMÁRIOS DE AÇO	R\$ 350,00	30	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 5.145,00
006	S/ Numeração	077	OK	OPERAÇÃO	LOUSAS DE AVISO	R\$ 40,00	10	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 196,00
007	S/ Numeração	077	OK	OPERAÇÃO	LIXEIRAS PARA RECICLAVEIS (CONJUNTO DE 4)	R\$ 80,00	2	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 78,40
008	S/ Numeração	077	OK	OPERAÇÃO	CADEIRAS DE ESCRITÓRIO	R\$ 75,00	20	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 735,00
009	S/ Numeração	077	OK	OPERAÇÃO	GAVETEIROS DE MADEIRA	R\$ 115,00	15	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 845,25
010	S/ Numeração	077	OK	OPERAÇÃO	ARMÁRIOS DE MADEIRA	R\$ 250,00	8	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 980,00
011	S/ Numeração	077	OK	OPERAÇÃO	IMPRESSORAS	R\$ 510,00	4	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 999,60
012	S/ Numeração	077	OK	OPERAÇÃO	MESAS DIVERSOS TAMANHOS	R\$ 290,00	18	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 2.557,80
013	S/ Numeração	075	OK	OPERAÇÃO	MEZANINO DE AÇO COM ESCADA MÓVEL	R\$ 21.500,00	1	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 10.535,00
014	S/ Numeração	079	OK	OPERAÇÃO	CARRINHOS DE TRANSPORTE	R\$ 150,00	64	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 4.704,00
015	S/ Numeração	079	OK	OPERAÇÃO	PRATELEIRA DE AÇO	R\$ 90,00	1	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 44,10
016	S/ Numeração	079	OK	OPERAÇÃO	BANCADAS DE AÇO	R\$ 310,00	15	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 2.278,50
017	S/ Numeração	079	OK	OPERAÇÃO	MINI CAÇAMBAS	R\$ 180,00	14	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 1.234,80
018	S/ Numeração	079	OK	OPERAÇÃO	CARRINHO PARA TAMBOR	R\$ 150,00	1	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 73,50
019	S/ Numeração	079	OK	OPERAÇÃO	ESCADAS DE ALUMÍNIO	R\$ 100,00	2	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 98,00
020	S/ Numeração	079	OK	OPERAÇÃO	ESCALA DE MADEIRA	R\$ 90,00	1	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 44,10
021	S/ Numeração	079	OK	OPERAÇÃO	CESTOS PLÁSTICOS	R\$ 10,00	500	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 2.450,00
022	S/ Numeração	079	OK	OPERAÇÃO	BANCADA DE LIMPEZA DE PEÇAS	R\$ 1.250,00	1	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 612,50
023	S/ Numeração	079	OK	OPERAÇÃO	CONTAINER COM ESTRUTURA E BOMBEAMENTO	R\$ 2.610,00	1	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 1.278,90
024	S/ Numeração	078	OK	OPERAÇÃO	EXTINTORES	R\$ 15,00	18	20	10	REGULAR	0,49	R\$ 132,30
						TOTAL ITENS	736			VALOR TOTAL		R\$ 37.031,75



VALIENGE CONSULTORIA

Relatório Fotográfico Equipamentos e Itens Diversos



Lote 001 - CNC ROMI E280 C ALIMENTADOR E CONTRAFUSO-1



Lote 002 - RETIFICA BONELI 2-1



Lote 003 - TEMPERA P INDUÇÃO I-1



Lote 004 - TEMPERA INDUÇÃO ARATEC MODERNIZADA-1



Lote 005 - TRANSFER TFM7 8 ESTAÇÕES-1



Lote 006 - RETIFICA CINCINATTI-1



Lote 007 - TRANSFER TFM 4-1



Lote 008 - TRANSFER TFM 10-1



Lote 009 - Tridimensional Mitutoyo-1



Lote 010 - CABINE DE AR (2)-1



Lote 011 - TRAUB TDF 26-1



Lote 012 - CELULA DE GRAVACAO E (PRENSA PNEUMÁTICA)-1



Lote 013 - BROTHER TC S2A CENTRO USINAGEM-1



Lote 014 - CORTADORA METALOGRAF-1



Lote 015 - COSMOS 10 U-1



Lote 016 - COSMOS 10 U-1



Lote 017 - COSMOS 10 U-1



Lote 018 - BRUNIDORA NAGEL-1



Lote 019 - TRANSFORMADOR 500 KV-1



Lote 020 - KUMMER CABECOTE 1-1



Lote 021 - TRAUB TB 42-1



Lote 022 - RETIFICA NAGEL-1



Lote 024 - RETIFICA BOVI RC125-1



Lote 024 - RETIFICA BOVI RC125-1



Lote 025 - Tanque de Lubrificação-1



Lote 026 - RETÍFICA BONELI-1



Lote 027 - CNC TND 180-1



Lote 028 - TEMPERA GH 04.246-1



Lote 029 - TORNO CNC ROMI GALAXY 10-1



Lote 030 - RETIFICA BONELI SMART 10-1



Lote 031 - LAMINADORA LANDIS-1



Lote 032 - TORNO CNC INDEX MC200-1



Lote 033 - LIXADEIRA



Lote 034 - TORNO ITA 170-1



Lote 035 - Painel de Comando e Cabine Secundária



Lote 036 - EQUIPAMENTO TOP RSX 325-1



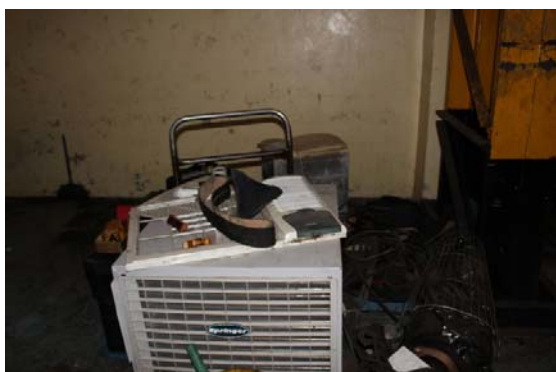
Lote 037 - Esteiras de Cavaco-1



Lote 038 - Instrumentos de Medição-1



Lote 039 - TRIDIM, DEA-GLOBAL



Lote 040 - Aparelhos de Ar Condicionado



Lote 041 - INDEX GE 65-1



Lote 042 - KUMMER K40 (0001 E 0002)-1



Lote 043 - COMPRESSOR KAESER BSD 60-1



Lote 044 - Máquina Operatriz de Usinagem-1



Lote 045 - RETIFICA CARJAC-1



Lote 046 - STROHM-1



Lote 047 - 2 Cabeçotes Kummer-1



Lote 048 - Prensa excentrica



Lote 049 - Compressor Chicago Pneumatic S15-1



Lote 050 - MOUTIER R 16 (S) -1



Lote 051 - Torno Moutier R16-1



Lote 052 - STROHM-1



Lote 053 - STROHM-1



Lote 054 - STROHM-1



Lote 055 - STROHM-1



Lote 056 - STROHM-1



Lote 057 - STROHM-1



Lote 058 - Equipamento Chicaco Pneumatic-1



Lote 059 - Sistema de Altra Pressão Machsystem



Lote 060 - ROTO FINISH (ESFERA)-1



Lote 061 - LAVADORA MINI-LIF -1



Lote 062 - VIBRADOR RETANGULAR ROTOFINISH



Lote 063 - COMPRESSOR CSD 60 11-1



Lote 064 - Furadeira Sanches Blanes FB 25



Lote 065 - FURADEIRA (M)-1



Lote 066 - Prensa Pneumática AR-Delia-1



Lote 067 - Metalplan Polar



Lote 068 - FURADEIRA DE BANCADA-1



Lote 069 - Laminadora Grob-1



Lote 070 - Lote de Cavalete e Rolo de Aço-1



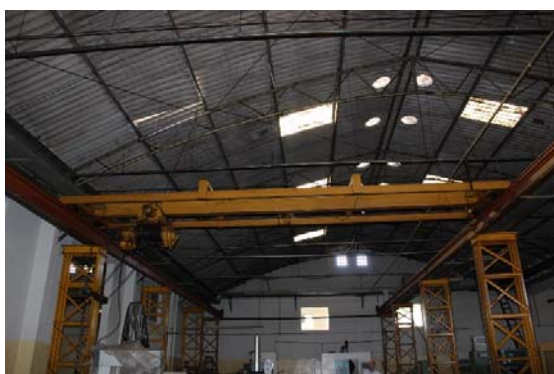
Lote 071 - DESMAGNETIZADORA



Lote 072 - Lote de Suporte com 3 rolos de Aço



Lote 073 - RETIFICA LIDKOPING-1



Lote 074 - Ponte Rolante-1



Lote 075 - Mezanino de Aço com Escada Móvel-1



VALIENGE CONSULTORIA



Lote 076 - EMPILHADEIRA CLARK - GLP-1



Lote 077 - Mobiliário-1



Lote 079 - Diversos-1



Lote 080 - SOLDA PONTO-1



Lote 083 - SERRA CIRCULAR-1



Lote 084 - Transformador Itaipu 1000 KVA-1



Lote 085 - TORRE DE RESFRIAMENTO-1



Lote 086 - SERRA SACORA SF18 - SERRA FITA-1



Lote 087 - FURADEIRA MULTIPLA-1



VALIENGE CONSULTORIA



Lote 088 - Fresadora Metal Export 1960-2



3.3. Grau de Fundamentação do Laudo:

Para enquadrarmos o presente laudo no item 09 da NBR 14653-5 da ABNT, procedemos o seguinte demonstrativo:

Item	Descrição	Grau			PONTOS DO LAUDO
		III (03 pontos)	II (02 pontos)	I (01 ponto)	
1	Vistoria	Caracterização completa e identificação fotográfica do bem, incluindo seus componentes, acessórios, painéis e acionamentos.	Caracterização sintética do bem e seus principais complementos, com fotografias.	Caracterização sintética do bem, com fotografia.	1
2	Funcionamento	O funcionamento foi observado pelo engenheiro de avaliações e as condições de produção, eficiência e manutenção e manutenção estão relatadas no laudo.	O funcionamento foi observado pelo engenheiro de avaliações.	Não foi possível observar o funcionamento.	1
3	Fontes de Informação e dados de mercado	Para custo de reedição: cotação direta do bem novo no fabricante, para a especificação ou pelo menos três cotações de bens novos similares. Para valor de mercado, no mínimo três dados de mercado de bens similares no estado do avaliando. As informações e condições devem estar relatadas no laudo.	Para custo de reedição: cotação direta do bem novo no fabricante, para a especificação ou pelo menos duas cotações de bens novos similares. Para valor de mercado, no mínimo dois dados de mercado de bens similares no estado do avaliando. As informações e condições devem estar relatadas no laudo.	Para custo de reedição: uma cotação direta do bem novo similar. Para valor de mercado, um dado de mercado de bem similar no estado do avaliando. Citada a fonte de informação.	1
4	Depreciação	Implícita no valor de mercado do bem.	Calculada por metodologia consagrada.	Arbitrada	2
				TOTAL DE PONTOS	5

Graus	III	II	I
Pontos Mínimos	10	6	4
Restrições	Todos os itens no mínimo no Grau II	Item 2 e 4 no mínimo no Grau II e os demais no mínimo no Grau I	Todos os itens no mínimo no Grau I

Total de pontos: 05 (avaliação enquadrada no Grau I de Fundamentação)



4. ENCERRAMENTO

Encerramos o presente laudo de avaliação com 42 (quarenta e duas) páginas digitadas somente no anverso.

O presente laudo foi assinado eletronicamente e a verificação de sua autenticidade poderá ser verificada no site <http://www.documentoeletronico.com.br/validar-documentos.asp> através do código **XJUAP-PYEWQ-BLVIA-2KLLR**

São Paulo, 04 de junho de 2019.

**DORIVAL RODRIGUES DA SILVA JUNIOR
CREA N° 0601320850
ART 92221220161190436**

**VALIENGE CONSULTORIA LTDA.
CNPJ 11.129.545/0001-19**



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-SP

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

ART de Cargo ou Função
92221220161190436

1. Responsável Técnico

DORIVAL RODRIGUES DA SILVA JUNIOR

Título Profissional: Engenheiro Civil, Engenheiro de Segurança do Trabalho

RNP: 2602009725

Registro: 0601320850-SP

2. Contratante

Contratante: **VALIENG CONSULTORIA LTDA EPP**Endereço: **Rua ATÍLIO PIFFER**

Complemento: 53

Cidade: **São Paulo**

Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

CPF/CNPJ: 11.129.545/0001-19

Nº: 271

Bairro: **Casa Verde**UF: **SP**

CEP: 02516000

Registro:

3. Vínculo Contratual

Unidade Administrativa: **SEDE**Endereço: **Rua ATÍLIO PIFFER**

Complemento: 53

Cidade: **São Paulo**

Data de Início: 08/09/2016

Previsão de Término: 07/09/2018

Tipo de Vínculo: **Prestador de serviço**Identificação do Cargo/Função: **RESPONSÁVEL TÉCNICO**

Nº: 271

Bairro: **Casa Verde**UF: **SP**

CEP: 02516000

4. Atividade Técnica

Desempenho de Cargo Técnico

Quantidade

Unidade

RESPONSÁVEL TÉCNICO**5000,00000****metro quadrado**

A mudança de cargo ou função exige o registro de nova ART

5. Observações

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA DOS LAUDOS DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS RURAIS E URBANOS NOS TERMOS DA CLAUSULA 1ª DO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS REGISTRADO SOB Nº 3.623.894 DO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DA CAPITAL

6. Declarações

7. Entidade de Classe

0-NÃO DESTINADA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

SÃO PAULO 02 de NOVEMBRO de 2016
Local data

DORIVAL RODRIGUES DA SILVA JUNIOR - CPF: 076.415.178-97

VALIENG CONSULTORIA LTDA EPP - CPF/CNPJ: 11.129.545/0001-19

9. Informações

- A presente ART encontra-se devidamente quitada conforme dados constantes no rodapé-versão do sistema, certificada pelo Nosso Número.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confea.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creasp.org.br
tel: 0800-17-18-11



Valor ART R\$74,37

Registrada em: 03/11/2016

Valor Pago R\$ 74,37

Nosso Número: 92221220161190436

Versão do Sistema

Impresso em: 08/11/2016 10:46:40

440

440

SP - 44° SUBDISTRITO LIMÃO

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS - 44° SUBDISTRITO LIMÃO
AV. MANDUAQUI, 93 - LIMÃO - SÃO PAULO - SP - FONE: (11) 3858.5400
OFICIAL DELEGADO: CARLOS ALBERTO GALLEGO

Reconheço, por semelhança, as firmas de: MARCELO SARNELLI LEMOS e ANA CLAUDIA PAES SARNELLI, em documento sem valor econômico, dou fé.
São Paulo, 18 de janeiro de 2017.
Em Teste da verdade. Cód. [2015669811502800105314]

ESTIVANO ANDRÉ DA SILVA - ESCRIVENTE (Ord 2: Total R\$ 11,40)

1091AA0323161

122796

FIRMA 1

UBDISTRITO DO LIMÃO

21° Tabelião de Notas
São Paulo - Capital
Luiz Afonso Spagnuolo Medeiros - Tabelião

Reconheço por SEMELHANÇA a(s) Firma(s) S/ VALOR ECONOMICO de: DORIVAL RODRIGUES DA SILVA JUNIOR, a qual confere com padrão depositado em cartório.
São Paulo, 21/11/2016 - 12:17:31
Seq: 61899384 Em Testemunho da verdade.
Total R\$ 5,35

ROBERTO LIMA - ESCRIVENTE

R. Libero Barão, 336 - CEP: 01008-000 - Centro - São Paulo - SP
Tel: (11) 3291-9500 - Fax: (11) 3291-9501

21° TABELIÃO DE NOTAS
SÃO PAULO - CAPITAL
ROBERTO LIMA
ESCRIVENTE AUTORIZADO

112292

FIRMA 1

1084AA0706089

Luiz Afonso Spagnuolo Medeiros