

Matrícula
18511

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

LIMEIRA

Ficha N.º
01

Limeira, 06 de Outubro de 1989.

IMÓVEL: Gleba de terras rural identificada com área "B", situada na antiga / Fazenda Santa Maria, no Município de Cordeirópolis, comarca de Limeira, com / a área de 32.600,00 mts2 (trinta e dois mil e seissentos metros quadrados) / ou 3,26,00 Ha (três hectares e vinte e seis ares) ou ainda 1,347 alqueires, / confrontando com Geraldo Picolini; Irmãos Chiaradia, antigamente Antonio Pa / la e área "A" remanescente, de propriedade de Milton Zaia e sua mulher. - - - / CADASTRO DO INCRA: Nº 624.063.003.131-4 (NUM TODO MAIOR).-

PROPRIETÁRIO: MILTON ZAIA, agricultor, CIRG. 3.562.459-SP e sua mulher ANA / TOMAZELA ZAIA, que também assina ANA TOMAZELLA ZAIA, do lar, CIRG. nº / 20.247.950-SP, casados no regime da comunhão universal de bens, residentes e / domiciliados no Sítio Água Branca, no município de Cordeirópolis, ele, inscri / to no CPF/MF. sob o nº 148.225.398-49 e ela sob o nº 100.683.758-24, respec / tivamente. - - -

REGISTRO ANTERIOR: TR. 14572, livro 3-Q, c, R.1 M-5.640, livro 2, Registro Ge / ral, deste Cartório. - - - / Limeira, 06 de Outubro de 1989. O Oficial Maior,

Luis Bras Pitella

COMPRA E VENDA

R.1 M-18.511 : ADQUIRENTE: ANTONIO BACOCCHINA, administrador de / empresas, CIRG. 9.197.305-SP, casado no regime da comunhão univer / sal de bens, com ELZA GRAÇA BOTEON BACOCCHINA, professora nível II / CIRG. 6.737.092-SP, conforme escritura de pacto antenupcial data / da de 03 de Setembro de 1986, fls. 071, livro 45, do Tabelião de / Cordeirópolis-SP, registrada sob o nº 5.188, livro 3-Auxiliar, / deste Cartório, residentes e domiciliados na rua Laurentino Fonse / ca, nº 377, na cidade de Cordeirópolis-SP, CPF/MF. sob os nºs... / 057.367.278-46 e 016;072.858-43, respectivamente, brasileiros.- / **TRANSMITENTE:** MILTON ZAIA e sua mulher ANA TOMAZELA ZAIA que tam / bem assina ANA TOMAZELLA ZAIA, acima qualificados.- **TÍTULO:** Compra / e Venda.- **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública de 27 de Junho de / 1989, livro 52, fls. 79, do Tabelião de Cordeirópolis-SP.- **VALOR:** / NCz\$5.000,00 (cinco mil cruzados novos).- **CONDIÇÕES:** "N.º h.º" / Limeira, 06 de Outubro de 1989. O Oficial Maior, / Luis Bras Pitella. - - -

COMPRA E VENDA

R.2 M-18.511: ADQUIRENTE: CECOL CERAMICA CORDEIRÓPOLIS LTDA., / inscrita no CGC/MF. nº60.515.806/0001-44.- **TRANSMITENTE:** ANTONIO

EMOLS...	R\$ 98,73
ESTADO	R\$ 26,65
C. APÓS	R\$ 19,74
TOTAL	R\$ 145,12
GUIA N.º	190/ 89
RECIBO	28260 A

FICHA N.º

MATRÍCULA N.º 18511

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula
18511

continuação

S. FS 260,50
DO FS 70,33
JS FS 52,10
FS 13,02
S. 395,95
Nº 231/02
OCOD 101547

BACOCCHINA e sua mulher ELZA GRAÇA BOTEON BACOCCHINA, retro qualificados.- TITULO: Compra e Venda.- FORMA DO TITULO: Escritura / Pública de 05 de Setembro de 2002, Livro 084, fls. 037, do Tabelionato de Notas de Cordeirópolis-SP.- VALOR: R\$20.000,00 (vinte mil reais).- VALOR VENAL: R\$30.000,00.- CONDIÇÕES: "Não há" - Limeira, 03 de Dezembro de 2002. O Oficial Subst. *[Assinatura]* (a) Luis Bras Pitella. - - - - -

FALÊN - CIA

AV.3 M - 18511: Conforme consta do Ofício datado de 21 de março de 2016, extraído pela Vara Única da comarca de Cordeirópolis, Foro de Cordeirópolis, dos autos de Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte - recuperação Judicial e Falência, Proc. 0000156-84.2013.8.26.0146, subscrito pelo MM.Juiz de Direito Dr. Matheus Oliveira Nery Borges, procede-se a presente averbação para ficar constando a falência da empresa proprietária Cecol Cerâmica Cordeirópolis Ltda - CNPJ nº 60.515.806/0001-44, com fundamento no artigo 56, parágrafo 4º da Lei 11.101/2005, Limeira, 17 de maio de 2016. O Of. Subst. *[Assinatura]* (a) Luis Bras Pitella.
Prot.142493

(continua na ficha n.º