

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE

MATRÍCULA

31.667

FOLHA

1

OSASCO

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

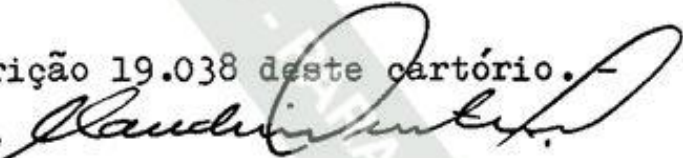
DATA:- 17 de novembro de 1982.

IMÓVEL:- Uma casa residencial assobradada sob nº 94 da Rua - Alvares de Azevedo e respectivo terreno constituído de parte do lote 11 e lote 12 da quadra 5 da Vila Alice, nesta cidade de Osasco, medindo 5,00ms., de frente para a referida via pública; 25,00ms., da frente aos fundos de ambos os lados, - tendo a mesma metragem, digo, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, encerrando a área total de 125,00ms², limitando-se do lado direito de quem da rua olha para o terreno com o lote 10; do esquerdo com o remanescente do mesmo lote 11 e nos fundos com parte dos lotes 21 e 22 todos da mesma quadra.

CADASTRO:- 23242-11-38-0274-00-000-6. -

PROPRIETÁRIOS:- INOCÊNCIO CARVAJAL JIMENEZ, espanhol, RG. mod 19, nº 3.837.693-ssp-sp e sua mulher DORALINA NATRIELLI CARVAJAL JIMENEZ, brasileira, RG. 4.572.803-ssp-sp, CPF. em conjunto sob nº 041.744.298/04, casados no regime da comunhão - universal de bens após o advento da lei 6.515/77, nos termos da escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 384 deste cartório residente em Sorocaba, neste Estado, a Rua Pom-bal Fugeli, 370. -

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição 19.038 deste cartório. -

O Oficial Maior Substituto, 
(Claudio Centella). Recibo nº 45.492

R. 1, em 17 de novembro de 1982. -

De conformidade com Escritura pública do 3º Cartório de Notas local, lavrada as folhas 05 do livro 310, em 27 de outubro de 1982, os proprietários venderam a JOAQUIM SOARES, português, comerciante, RG. mod.19-nº 2.052.130-ssp-sp, CPF. nº
(continua no verso) ---

MATRÍCULA

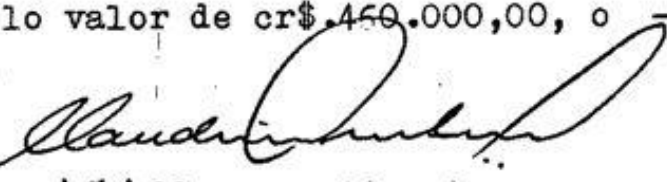
31.667

FOLHA

1

VERSO

CPF. 196.930.958/04, casado com dona MARIA LAURA D'OLIVEIRA no regime da comunhão universal de bens antes da lei 6.515/77, residente e domiciliado nesta cidade a Rua Alvares de Azevedo, 94, Vila Alice, pelo valor de cr\$.450.000,00, o imóvel retro matriculado. -

O Oficial Maior Substituto, 
(Claudio Centella). Recibo nº 45.492

CONTINUA NA FICHA

02 /

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSASCO

MATRÍCULA

31.667

FOLHA

002

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Data: 03 de outubro de 2018

CNS 11.152-6

Av. 2, em 03 de outubro de 2018.

Conforme Certidão expedida eletronicamente pelo 1º Ofício da Família e das Sucessões da Comarca de Osasco, em 28 de setembro de 2018, através do sistema "penhora on line", extraída dos autos da Ação de Execução Civil, ordem n. 0045530-30-2010-8-26-0405, em que **IVONE ROSANA DA SILVA**, CPF/MF n. 145.006.368-38, move em face dos proprietários **JOAQUIM SOARES** e **MARIA LAURA D OLIVEIRA**, já qualificados e **CARLOS ALBERTO SARAIVA SOARES**, CPF/MF n. 009.209.268-35, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da dívida de R\$30.360,07, tendo sido nomeado depositário: Carlos Alberto Saraiva Soares, já qualificado.

A Substituta do 1º Oficial;

(Drª Carolina de Oliveira Ayub Alves Rodrigues)

Prot. Oficial 328.638, em 28 de setembro de 2.018. Microfilme nº 286675

MATRÍCULA

FOLHA

VERSO

V